Pritariu:
Statytojas: UAB „RAMIG“
Direktorius I. Š.
2024-03-15

KOMPLEKSAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS RAJ. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G. 39 (KAD. NR.4174/0200:211) STATYBOS PROJEKTAS
STATYTOJAS	UAB „RAMIG“
PROJEKTUOTOJAS	UAB „A TEAM PROJECTS“
STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
OBJEKTO NR.	20180619
DOKUMENTO ŽYMUO	20180619-01-18-PP
KATEGORIJA	NEYPATINGI STATINIAI
PASKIRTIS	GYVENAMOJI
LAIDA	0
BYLA	PP-01
TOMAS	I
PARENGIMO METAI	2024
PROJEKTO VADOVAS	RAMŪNAS ATAS, A 918 *parašas*
UAB „A TEAMPROJECTS“ DIREKTORIUS	RAMŪNAS ATAS, A 918 *parašas*
PROJEKTUOTOJAS	UAB “A TEAM PROJECTS”

OBJEKTAS: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS RAJ. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G. 39 (KAD. NR.4174/0200:211) STATYBOS PROJEKTAS

STADIJA: PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

<table>
<tr><td>0</td><td colspan="2">2024-03</td><td colspan="4">Statybos leidžiančiam dokumentui</td></tr>
<tr><td>Laida</td><td colspan="2">Išleidimo data</td><td colspan="4">Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)</td></tr>
<tr><td>Kval. patv. dok. Nr.</td><td colspan="3">Projektuotojas:
UAB „A TEAM PROJECTS”</td><td colspan="3">Statinio projekto pavadinimas:
Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų (6.3) Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39 (kad. Nr. 4174/0200:211) statybos projektas</td></tr>
<tr><td>A 918</td><td>PV</td><td>R. Atas</td><td></td><td colspan="3" rowspan="3">Dokumento pavadinimas:
Titulinis lapas</td><td>Laida</td></tr>
<tr><td>A 918</td><td>PDV</td><td>R. Atas</td><td></td><td rowspan="2">0</td></tr>
<tr><td>A 919</td><td>Arch.</td><td>V. O. Atienė</td><td></td></tr>
<tr><td>BK020933</td><td>Arch.</td><td>L. Atas</td><td></td><td colspan="3" rowspan="2">Dokumento žymuo:
20180619-01-18-PP-BD.TL</td><td>Lapas</td><td>Lapų</td></tr>
<tr><td rowspan="2">LT</td><td colspan="3" rowspan="2">Statytojas:
UAB „RAMIG“</td><td rowspan="2">2</td><td rowspan="2">1</td></tr>
</table>

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapo Nr.
1.	Projekto rengimo pagrindas	2
1.1.	Privalomieji projekto rengimo dokumentai, pagrindiniai normatyviniai, kiti dokumentai ir duomenys, kuriais vadovaujantis parengtas projektas	2
1.2.	Esama padėtis	4
1.3.	Bendrieji duomenys	4
1.4.	Bendrieji statinio rodikliai	5
2.	Sklypo sutvarkymas	11
4.	Architektūra	13
5.	Konstrukcijos	16
6.	Inžineriniai tinklai	18
7.	Projektinių sprendinių atitiktis projekto rengimo ir teritorijų planavimo dokumentams	19

1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI, PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI, KITI DOKUMENTAI IR DUOMENYS, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS:

LR įstatymai.

1. LR architektūros įstatymas.
2. LR statybos įstatymas.
3. LR planavimo įstatymas.
4. LR aplinkos apsaugos įstatymas.
5. Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas.
6. LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.
7. LR atliekų tvarkymo įstatymas.
8. LR priešgaisrinės saugos įstatymas.
9. LR darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas.
10. LR valstybinės darbo inspekcijos įstatymas.

Statybos techniniai, organizaciniai tvarkomieji ir ekonominiai reglamentai.

1. STR 2.01.01(1):2005 Esminis Statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
2. STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“.
3. STR 2.01.01 (3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“.
4. STR 2.01.01 (4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“.
5. STR 2.01.01 (5):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo“.
6. STR 2.01.01 (6):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“.
7. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
8. STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“.
9. STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“.
10. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.
11. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
12. STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.
13. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“.
14. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.
15. STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“.
16. STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“.
17. STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.
18. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
19. STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“.
20. STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“.
21. STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“.
22. STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
23. STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo“.
24. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“.
25. STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“.
26. STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“.
27. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“.
28. STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“.
29. STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.
30. STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“.
31. STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“.
32. STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“.
33. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

Lietuvos higienos normos.

1. HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“.
2. HN 35:2007 „Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore“.

3. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.
4. HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“.
5. HN 69:2003 „Šiluminis komfortas ir pakankama šiluminė aplinka darbo patalpose. Parametrų norminės vertės ir matavimo reikalavimai“.
6. HN 32:2004 „Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“.
7. HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“.
8. HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“.
9. HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“.
10. HN 50:2016 „Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamosiose, specialiosiose ir visuomeninėse patalpose“.
11. HN 23:2011 „Cheminių medžiagų profesinio poveikio ribiniai dydžiai. Matavimo ir poveikio vertinimo bendrieji reikalavimai“.

Normatyviniai statinio saugos dokumentai.

1. Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
2. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
3. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės.
4. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės.

Lietuvos standartai.

1. LST 1516:2015. Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.
2. Lietuvoje galiojantys standartai patvirtinti TK 60 "Langai ir durys" prie Lietuvos standartizacijos komiteto.

Įsakymai.

1. LR aplinkos ministro įsakymas 2007-12-21 Nr.D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.
2. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-45 „Dėl gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo.
3. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-12-07 įsakymas Nr. 1-338 „Dėl gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ patvirtinimo.
4. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2011-01-17 įsakymas Nr. 1-14 „Dėl visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo.
5. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2012-02-06 įsakymas Nr. 1-44 dėl „Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklių“ patvirtinimo.
6. LR aplinkos ministro įsakymas 2012-10-23 Nr.D1-857 „Dėl minimalių komunalinių atliekų tvarkymo paslaugos kokybės reikalavimų patvirtinimo“.
7. Įsakymas dėl priešgaisrinių sklendžių (vožtuvų) techninių reikalavimų ir priešgaisrinių ortakių techninių reikalavimų patvirtinimo.
8. LR Vyriausybės 2003-04-24 nutarimu Nr. 501 (LR Vyriausybės 2017-07-5 nutarimo Nr. 550 redakcija) buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų aprašas.

Taisyklės. Nuostatai.

1. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės.
2. Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklės.
3. Atliekų tvarkymo taisyklės, patvirtintos LR AM 1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217.
4. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės patvirtintos LR AM 2006 m. gruodžio 29 d. įsk. Nr. D1-637.
5. Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės.
6. Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai.
7. LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro įsakymas „Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“.

Privalomieji projektinių pasiūlymų rengimo dokumentai.

1. Vilniaus rajono bendrojo plano sprendiniai.
2. Detaliojo plano sprendiniais.
3. Statytojo pateikta projektavimo užduotimi.
4. Projektinių pasiūlymų rengimo užduotimi.
5. Sklypo topografine nuotrauka.
6. Galiojančiais LR įstatymais, statybos techniniais reglamentais, Lietuvos higienos normomis, statybos normomis ir taisyklėmis, statybinių medžiagų bei technologijų panaudojimo rekomendacijomis.

1.2. ESAMA PADĖTIS

Žemės sklypas, adresu Žirgyno g. 39, Vilniaus raj., Bendorių k., žemės sklypo kadastro Nr. 4174/0200:211. Žemės sklypas priklauso nuosavybės teise UAB „Ramig“. Sklypo plotas – 8,1979ha. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Sklype yra inžineriniai tinklai. Sklypas pastatais neužstatytas.

1.3. BENDRIEJI DUOMENYS

1. **Projektuojamo statinio statybos vieta:** Žirgyno g. 39, Bendorių k., Avižienių sen., Vilniaus raj. sav.
2. **Statybos rūšis:** Vadovaujantis STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ p. 7.1. statybos rūšis yra naujo statinio statyba.
3. **Statinio paskirtis:** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ pastatai pagal paskirtį priskiriami gyvenamųjų pastatų grupei, 6.3. gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai – skirti gyventi trims šeimoms – daugiabučiai pastatai.
4. **Statinio kategorija:** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ projektuojami pastatai priskiriamas neypatingų statinių kategorijai.
5. **Projektuojami statiniai:** Gyvenamosios paskirties (daugiabučiai) pastatų (6.3) Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39 (kad. Nr. 4174/0200:211) statybos projektas.
6. **Projektuotojas:** UAB „A TEAM PROJECTS“, projekto vadovas Ramūnas Atas (kvalifikacijos atestatas Nr. A 918, galioja neterminuotai).
7. **Statybos ir projektavimo finansavimo šaltiniai:** Privačios lėšos.
8. **Projektavimo etapai (stadijos):** Projektas rengiamas dviem etapais – techninis ir darbo projektas.
9. **Statinio kategorija:** Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 “Statinių klasifikavimas” projektuojami pastatai ir statiniai priskiriami neypatingų statinių grupei.
10. Parengti projektiniai pasiūlymai nežymiai koreguoja pirminius projektinius pasiūlymus, kuriems yra atliktos viešinimo procedūros ir gautas Vilniaus rajono savivaldybės administracijos pritarimas 2022-11-18 (registracijos Nr. PSP-100-221028-04811 ir data 2022-10-28). Todėl yra atliekamas pakartotinas pakoreguotų projektinių pasiūlymų viešinimas. Pakoreguotuose projektiniuose pasiūlymuose yra nežymiai pakeistas užstatymo tankumas ir intensyvumas, kai kurių daugiabučių užstatymo vieta, sklypo sutvarkymo planas, išlaikant principinius pirminių projektinių pasiūlymų sklypo užstatymo ir išplanavimo architektūrinius ir urbanistinius principus.
11. Projektuojami pastatai priskiriami I atsparumo ugniai laipsniui.
12. Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“ projektuojamiems gyvenamiems pastatams energinio naudingumo klasė projektuojama ne žemesnė kaip **A++**.
13. Projektuojamų pastatų garso klasė (akustinio komforto lygis) numatoma ne žemesnė kaip **C**, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo“.
14. Lauko inžineriniai tinklai projektuojami nuosavybės teise priklausančioje žemės teritorijoje, savo sklypo ribose. Inžineriniai tinklai projektuojami išlaikant vieno metro atstumą nuo esamų gretimų sklypų (privačių ar iš valstybės nuomojamų žemės sklypų). Prisijungimas prie inžinerinių tinklų už sklypo ribų numatomas pagal išduotas prisijungimo sąlygas, detalizuojamas techniniame projekte.
15. Sklypo sutvarkymas apželdinimas projektuojamas naujai, sklypo apželdinimas ne mažiau 50 proc.
16. Sklype projektuojama 18 daugiabučių, kuriuose bendrai projektuojami 384 butai.
17. Projektuojamų pastatų užstatymo bendras aukštingumas 2 aukštai.
18. Numatomas pastatų šildymo tipas – šilumos siurbliais oras vanduo.
19. Projektuojamų pastatų suprojektuotas užstatymo plotas, tankumas, intensyvumas ir aukštingumas atitinka patvirtinto detaliojo plano sprendinius.
20. Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos savo sklypo ribose.
21. Specialiosios (higienos, žmonių su negalia ir kt.) ekspertizės nėra atliktos.
22. Suprojektuoti projekto sprendiniai atitinka Vilniaus rajono bendrąjį planą, detaliojo plano sprendinius.
23. Pagal parengtus projektinius pasiūlymus statytojo nuožiūra statybos leidimai statinių statybai gali būti gaunami atskirai atskiriems statiniams ir pastatui (-ams) arba vienas statybos leidimas visiems statiniams ir pastatui (-ams).
24. Inžinerinių tinklų (statinių) ir susisiekimo komunikacijų už sklypo ribų projektai rengiami ir jiems statybos leidimai gaunami atskirai.
25. Pastatų ir statinių, inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų statyba bei jų pripažinimas tinkamais naudotis galimas atskirais etapais, kurie nustatomi statytojo nuožiūra.
26. Sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektuojami pastatai esamiems kaimyniniams pastatams ir patalpoms neigiamos įtakos neturės, nes numatyta garso izoliacija, kaimyninių pastatų ir patalpų langai neužstatomi, insoliacija nepažeidžiama.

27. Sklype nuo projektuojamų pastatų iki sklypo ribos pietinėje, vakarinėje ir šiaurinėse sklypo dalyse išlaikomas ne mažesnis kaip 3 metrų atstumas, rytinėje prie sklypo ribos.
28. Planuojamai veiklai vadovaujantis LR įstatymais ir teisės aktais normatyvinis SAZ projektuojamiems pastatams nenumatomas.
29. Daugiabučiai gyvenami namai projektuojami viename sklype, kuris neskaidomas į atskirus sklypus. Todėl projektuojama pagal sklypui nustatytas normas bendrai, o parkavimas numatytas norminis pagal butų skaičių ir priskirtas kiekvienam gyvenamam namui. Kita infrastruktūra, vaikų žaidimo aikštelės, želdiniai (projektuojama priklausomų želdinių 50 proc.), pėsčiųjų takai, bendros sporto aikštelės, ramaus poilsio zonos projektuojamos taip, kad jais galėtų naudotis visi kvartalo gyventojai pagal normas nustatytas sklypui, kurios yra taikomos sklypui, įvertinant kiekvieno gyvenamo namo poreikį.

Visi išvardinti privalomi sklypui objektai suprojektuoti bendrai sklypui.

30. Daugiabučiuose pagal poreikį pirmuose aukštuose gali būti įrengiamos visuomeninės komercinės patalpos, išlaikant daugiabučių gyvenamąją paskirtį. Daugiabutyje Nr. 0.2-1 projektuojamos vaikų darželio patalpos.
31. 5 km spinduliu nuo statybos sklypo Žirgyno g. 39, socialinė infrastruktūra išvystyta pakankamai gerai – ikimokyklinio ugdymo įstaigos yra Bendorių k., Avižienių k., Bukiškio k, Riešės k., Lindiniškių k. Mokyklinio ugdymo įstaigos įsikūrusios Avižienių k., Bendorių k, Riešės k. Senajame Ukmergės kelyje yra maisto prekių parduotuvės RIMI, IKI, veikia ūkininkų turgus, veterinarijos klinika. Gydymo įstaigos yra Avižieniuose, Raisteniškių vs., Bukiškyje; Riešėje. Senuoju Ukmergė keliu važiuoja visuomeninis transportas.
32. Žirgyno gatvės pritaikymas kvartalo gyventojų poreikiui yra išnagrinėtas – 2016 m buvo parengtas Žirgyno gatvės nuo Senojo Ukmergės kelio iki Pakalnės gatvės kapitalinio remonto projektas. Gatvės projekto rengėjas UAB „GATVITA“.

Įvertinus VRSA gautas pastabas dėl Žirgyno gatvės važiuojamosios dalies pločio, Statytojo UAB „RAMIG“ užsakymu yra parengti „Kelio VL9818 Žirgyno g., Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., projektiniai sprendiniai, kuriuose suprojektuota Žirgyno gatvės asfalto dangos (6 m pločio), kelkraščių įrengimas, nuovažų pažvyravimas.

Žemės sklype, kad. Nr. 4174/0200:8422, kurio naudojimo būdas - susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos, yra nustatytas kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis). Patekimas į sklypą Žirgyno g. 39 yra užtikrintas.

1.4. BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m^2	Viso sklypo plotas 81 979,00	Sklypo dalie plotas, nuo kurio skaičiuojamas sklypo užstatymo tankis ir intensyvumas pagal detalųjį planą – 52 079,00
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	29,00	45,00
3. sklypo užstatymo tankumas	%	23,00	36,00
II. PASTATAI			
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.1-1** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 063,66	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	760,82	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	302,84	
5. Pastato tūris.*	m^3	6959,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	11	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	11	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	

11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.1-2** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 172,75	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	846,85	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	325,90	
5. Pastato tūris.*	m^3	6396,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	8,70	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	11	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	11	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.1-3** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 172,75	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	846,85	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	325,90	
5. Pastato tūris.*	m^3	6396,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	8,70	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	11	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	11	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.1-4** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	959,66	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	691,60	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	268,06	
5. Pastato tūris.*	m^3	5 244,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	8,70	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	9	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	9	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.1-5** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	959,66	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	691,60	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	268,06	
5. Pastato tūris.*	m^3	5 244,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	8,70	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	9	

8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	9	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.1-6** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	870,39	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	622,42	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	247,97	
5. Pastato tūris.*	m^3	5705,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	9	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	9	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo su vaikų darželio patalpomis Nr. 0.2-1** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1073,12	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	654,99	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	296,29	
5.Pastato pagrindinis plotas*	m^2	121,84	
6. Pastato tūris.*	m^3	5820,00	
7. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
8. Pastato aukštis. *	m	10,00	
9. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	21	
9.1. 1 kambario.	vnt.	2	
9.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	19	
10. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
11. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
12. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.2-2** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 710,44	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	1 257,34	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	453,10	
5. Pastato tūris.*	m^3	9310,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	40	
8.1. 1 kambario.	vnt.	2	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	38	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.2-3** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 710,03	

3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	1 257,34	
4. Pastato pagalbinis plotas*	m^2	452,69	
5.Pastato tūris.*	m^3	9 307,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	40	
8.1. 1 kambario.	vnt.	2	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	38	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.2-4** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 062,72	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	777,58	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	285,14	
5. Pastato tūris.*	m^3	5 814,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	25	
8.1. 1 kambario.	vnt.	3	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	22	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-1** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 210,23	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	952,01	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	258,22	
5. Pastato tūris.*	m^3	5955,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Anstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	20	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	20	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-2** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 502,21	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	1 184,44	
4.Pastato pagalbinis plotas*		317,77	
5. Pastato tūris.*	m^3	7 390,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	25	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	25	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	

1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-3** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 794,51	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	1 413,84	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	380,67	
5. Pastato tūris.*	m^3	8 824,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	30	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	30	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-4** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 980,77	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	1 562,77	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	418,00	
5. Pastato tūris.*	m^3	9 737,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	33	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	33	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-5** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 796,37	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	1 420,61	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	375,76	
5. Pastato tūris.*	m^3	8 824,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	30	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	30	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-6** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 504,50	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	1 190,70	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	313,80	
5. Pastato tūris.*	m^3	7 390,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	25	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	

8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	25	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-7** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	1 212,06	
3. Pastato gyvenamasis plotas. *	m^2	958,27	
4. Pastato pagalbinis plotas*	m^2	253,79	
5.Pastato tūris.*	m^3	5955,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	20	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	20	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
1. **Gyvenamo namo Nr. 0.3-8** paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			
2. Pastato bendras plotas.*	m^2	920,14	
3. Pastato naudingas plotas. *	m^2	725,84	
4.Pastato pagalbinis plotas*	m^2	194,30	
5. Pastato tūris.*	m^3	4 521,00	
6. Aukštų skaičius.*	vnt.	2	+Antstatas
7. Pastato aukštis. *	m	10,00	
8. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	15	
8.1. 1 kambario.	vnt.	-	
8.2. 2 ir daugiau kambarių.	vnt.	15	
9. Energinio naudingumo klasė. [5.41]		A++	
10. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė. [5.38]; [5.43]		C	
11. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	
III. KITI STATINIAI			
1. Privažiavimas	m^2	5 216,00	Sklypo ribose
2. Takai	m^2	6 686,00	Sklypo ribose
3. Aikštelės 51vnt.	m^2	5 123,00	Sklypo ribose

Pastabos:

1. Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.
2. Inžineriniai tinklai detalizuojami techniniu ir darbo projektu arba techniniu darbo projektu ir jų rodikliai nustatomi techniniame ir darbo projekte arba techniniame darbo projekte.

2. SKLYPO SUTVARKYMAS

1. Projektuojamų pastatų vieta

Žemės sklypas adresu Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39.

Žemės sklypo kadastro Nr. 4174/0200:211. Sklypo plotas – 8,1979ha. Žemės sklypo paskirtis – kita, naudojimo būdas – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos. Sklype yra inžineriniai tinklai. Sklypas pastatais neužstatytas.

Projektuojamas sklypas vakarinėje, šiaurinėje ir rytinėje sklypo dalyje ribojasi privačiais sklypais, pietinėje dalyje su Žirgyno gatve.

Gamtinės sąlygos

Sklypas yra Žirgyno g, 39, vakarinėje Bendorių kaimo dalyje, šiaurės vakarinėje Vilniaus rajono pusėje. Geomorfologiniu požiūriu teritorija priklauso paskutiniojo apledėjimo moreninių aukštumų srityje esančiam Aukštaičių aukštumos rajono, Pikutiškių kalvotam moreninės aukštumos ruožo mikrorajonui.

Reljefo absoliutiniai aukščiai tyrimų vietose siekia 182,0 – 194,7m.

Sklypas yra keliuose reljefo genetiniuose tipuose. Beveik visą teritorijos viršutinę dalį dengia augalinis sluoksnis, išskyrus ties tyrimų aplinkomis Nr. 39, 46, 48 ir Nr. 49 iki 0,9 – 3,7m gylio aptinkamas technogeninis gruntas. Technogeninį gruntą sudaro: perkastas ir supiltas dirvožemis taip pat dulkingas smėlis bei smėlingas dulkingas molis ir smėlingas molis. Žemės paviršiaus nuolydis neviršija 10°. Sklype erozinių, termokarstinių, sufozinių ir kitų neigiamų reljefo formų nėra. Atstumas iki nepastovių šlaitų ir eroduojamų krantų >100m.

Klimatas *(pagal* LHMT *duomenis)*

Sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakarinio posričio Pietryčių aukštumos rajono Aukštaičių parajoniui. Vidutinė metinė oro temperatūra 6,1-6,7oC. Absoliutus temperatūros minimumas -32,8oC, maksimumas 35,3oC. Kritulių kiekis per metus apie 610-690mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 90 – 105 dienų. Saulės spindėjimo trukmė apie 1690-1770val. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus yra turbulentinės oro apykaitos ir terminės konvekcijos sustiprėjimas kalvotoje vietovėje, vietos aukščio poveikis ir galingų temperatūros inversijų susidarymas žiemą.

Norminis sezoninio įšalo gylis smėlingam gruntui iki 1,2m, molingam - iki 1,5m.

2. Projektinių sprendinių aprašymas

Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų (6.3) Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39 (kad. Nr. 4174/0200:211) statybos projektas.

Daugiabučiai gyvenamieji namai projektuojami viename sklype, kuris neskaidomas į atskirus sklypus. Todėl projektuojama pagal sklypui nustatytas normas bendrai ir visa infrastruktūra sprendžiama bendrai.

Projektuojamas sklypo sutvarkymas – apželdinimas, takų, pravažiavimų ir automobilių stovėjimo aikštelių kietų dangų įrengimas.

Didžiausias sklypo reljefo nuolydis projektuojamas ne didesnis kaip 12 %.

Gyvenamasis pastatas Nr. 0.2-1 numatomas su vaikų darželio patalpomis yra mišrus. Sklypo dalies teritorija, kurioje suprojektuotas mišrus gyvenamas namas paskirstytas į privačią ir viešą (atvirą) lankytojams ir darbuotojams zonas bei atskirus priėjimus ir automobilių stovėjimo vietas. Gyvenamojo pastato viešoji (atvira) dalis lankytojams turi tiesioginį ir trumpiausią priėjimą ir privažiavimą iš Žirgyno gatvės.

Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Paviršinių nuotekų surinkimas projektuojamas savo sklypo ribose.

Projektuojami du įvažiavimai į sklypą iš pietinės sklypo pusės, pagal patvirtintą detalų planą.

Projektuojamos vaikų žaidimo ir elementarios sporto aikštelės, ramaus poilsio zonos.

Pėsčiųjų takų ir automobilių stovėjimo aikštelių danga trinkelės, pravažiavimai asfalto dangos.

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ numatoma įrengti I grupės nesudėtingą sklypo ažūrinį aptvėrimą, kurio aukštis ≥ 1 iki ≤ 2 m su kelio užtvarais ir praėjimo varteliais į teritoriją.

Sklype projektuojamas vandens telkinys.

Sklypo apželdinimas, želdynai ne mažiau 50 proc. sklypo ploto. Sklypo apželdinimas suplanuotas vadovaujantis „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis“.

Sklypo sprendiniai parengti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“.

Projektuojamos buitinių atliekų konteinerių požeminės/pusiau požeminės aikštelės, kurios užtikrina tinkamą buitinių atliekų konteinerių saugojimo aikštelių įrengimą, atliekų rūšiavimą pagal 2016-12-22 Vilniaus rajono savivaldybės Komunalinių atliekų tvarkymo taisykles Nr. T3-513. Nuo buitinių atliekų konteinerių aikštelių išlaikomas norminis atstumas iki gyvenamųjų pastatų, vaikų žaidimų ir sporto aikštelių.

Viso sklypo sutvarkymas įrengiamas pagal sklypo sutvarkymo planus. Suprojektuoti teritorijos nuolydžiai užtikrina paviršinio vandens nuvedimą nuo projektuojamų pastatų ir aikštelių.

Pastatai suprojektuoti nustatytoje statybos zonoje – žemės sklypo dalyje, kurioje numatomi antžeminiai statiniai, neįskaitant kelių ar gatvių, inžinerinių tinklų, tvorų ir atraminių sienučių. Neužtveriamos ir neužstatomos sklypo dalys patenkančios į gatvės raudonųjų linijų ribas.

3. Žaidimų, ramaus poilsio ir sporto aikštelės

Vaikų žaidimo aikštelė, bendri sporto aikštynai, poilsio zonos projektuojamos taip, kad jais galėtų naudotis visi kvartalo gyventojai pagal normas nustatytas sklypui, kurios yra taikomos sklypui, įvertinant kiekvieno gyvenamo namo poreikį.

Vadovaujantis STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“ suprojektuotos trys vaikų žaidimų aikštelės. Vaikų žaidimo aikštelių skaičiavimas - 1×b, m^2 (čia b – butų skaičius), paskaičiuotas norminis poreikis 1x384=384m² (suprojektuotos bendros trys vaikų žaidimo aikštelės po 150 m² - viso 450m²).

Suprojektuotos vaikų žaidimo aikštelės atitinka STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ 245 p. ir HN 75:2016 „Ikimokyklinio ir priešmokyklinio ugdymo programų vykdymo bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“ 90.2 p.

Suprojektuotos keturios ramaus poilsio zonos po 75m² (viso 300m²).

Suprojektuotos bendros dvi sporto aikštelės po150m² (viso 300m²). Sporto aikštelės projektuojamos su ažūriniu aptvaru.

4. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

Visa susisiekimo sistema pritaikyta ŽN.

Sklypo teritorija ir įėjimai į pastatus pritaikyti žmonių su negalia reikmėms pagal normatyvinius reikalavimus STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Antžeminėje sklypo dalyje suprojektuotas norminis automobilių vietų stovėjimo skaičius automobilių pritaikytas žmonėms su negalia. ŽN pritaikytos automobilių stovėjimo vietų skaičius suprojektuotas ne mažiau kaip 3% bendro automobilių stovėjimo vietų skaičiaus. Viso sklype suprojektuota 449 antžeminių automobilių stovėjimo vietų, iš kurių 24 vietos numatytos ŽN. ŽN automobilių stovėjimo vietos – A tipo 2 vietos, B tipo 22 vietos.

ŽN yra pritaikyti pagrindiniai įėjimai į pastatus. Visų įėjimų į pastatus durų apačios (slenksčiai) projektuojami viename lygyje su teritorijos paviršiumi.

ŽN yra pritaikyti visi evakuacijos iš pastatų keliai, išėjimai ir durys.

Buitinių atliekų konteinerių zonos suprojektuotos be peraukštėjimų, pravažiavimo lygyje, kad nebūtų trukdomas ŽN bekliūtis judėjimas.

Takas arba maršrutas nuo žemės sklypo arba statybos sklypo ribos arba transporto priemonių stovėjimo zonos iki pastato turi būti įrengiamas pagal ISO 21542:2011 7, 8 ir 9 skyrių [5.10] ir reglamento reikalavimus. Visuose pėsčiųjų tako susikirtimo vietose su važiuojamąja dalimi, pėsčiųjų perėjose ir vietose kur numatytas ŽN judėjimo takas turi būti įrengti nužeminti bortai.

Pagrindinis įėjimas į pastatus ir prieigos prie jo suprojektuoti taip, kad ŽN nebus kliūčių patekti į pastatų vidų. Pėsčiųjų takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų jais laisvai ir saugiai judėti. Pėsčiųjų tako plotis suprojektuotas 2250mm. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis ne didesnis 2-5%, skersinis pėsčiųjų tako nuolydis – 2%. ŽN judėjimo trasų paviršiai esami - lygūs, kieti, pakankamai šiurkštūs, neslidūs, neklampūs, iš betoninių trinkelių. Siūlės tarp trinkelių ne platesnės nei 15mm. Automobilių stovėjimo vietos ŽN automobiliams turi būti pažymėtos ant dangos horizontaliu ŽN informacijos ženklu ir vertikaliu ženklu su tokiu pat simboliu.

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4-5mm aukščio, 20-25mm pločio, išdėstytų kas 40-60mm), skirto judėjimo krypčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20-25mm, aukštis 4-5mm, atstumai tarp centrų 60mm), skirto įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Pastatų vidaus įspėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu ar garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus. Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1500-1700mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įrengiami įspėjamieji paviršiai.

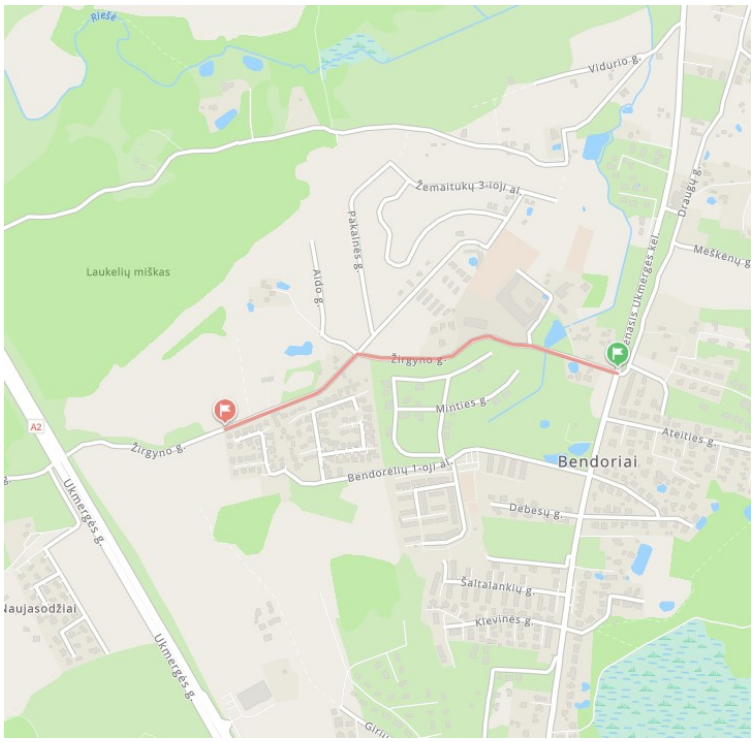
5. Automobilių stovėjimo vietos

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ paskaičiuotos pagal normas ir skaičiavimus privalomos 386 automobilių stovėjimo vietos – butams 384 vietos, vaikų darželiui 2 automobilių stovėjimo vietos. Viso suprojektuota 449 automobilių stovėjimo vietų, 65 automobilių stovėjimo vietomis daugiau, t. y. daugiau nei reikalauja STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ (koeficientas 1,2). Sklype suprojektuota 20% automobilių stovėjimo vietų elektromobiliams – 90 vietų.

6. Susisiekimas

Susisiekimas iki teritorijos bus vykdomas Žirgyno gatve nuo Senojo Ukmergės kelio. VL9818 Žirgyno gatvė yra Vilniaus rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių ir gatvių sąraše (patvirtintame Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2022 m. gegužės 27 d.), bendras gatvės ilgis 1,583 km, kategorija D. Žirgyno gatvei numatomas rengti atskiras projektas pagal susisiekimo infrastruktūros plėtros sutartį su VRSA. Numatomi Žirgyno gatvės parametrai - dvi eismo juostos 2x3,00m, gatvės plotis 6,00m, gatvės ilgis - apie 1356m, asfalto danga, numatomi įrengti kelio bortai, lietaus nuotekų nuvedimo sistema.

1. pav. Žirgyno g. schema.



3. ARCHITEKTŪRA

1. Projektinių sprendinių aprašymas

Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų (6.3) Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39 (kad. Nr. 4174/0200:211) statybos projektas.

Gyvenamosios paskirties (trijų ir daugiau butų (daugiabučiai) pastatai (6.3) – skirti gyventi trims šeimoms ir daugiau – daugiabučiai pastatai.

2. Projektuojami pastatai

Projektuojama 18 daugiabučių gyvenamųjų pastatų, viso 384 butai.

Suprojektuoti pastatai išlaikant vyraujantį užstatymo pobūdį, pastatų išdėstymą, užstatymo tankį, dydžius ir medžiagiškumą, neviršijant leistino pastatų aukščio ir užstatymo tankumo.

Objekto statybai numatomos šiuolaikinės LR nustatytus reikalavimus atitinkančios medžiagos ir konstrukciniai sprendimai.

Architektūriniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR „Statinių prieinamumas“.

2.1. Statinių projektinių sprendinių aprašymas

Projektuojamų pastatų vidutinis aukštis nuo žemės paviršiaus neviršija 10m. Pastatų aukštis atitinka patvirtintą detalų planą ir yra paskaičiuotas vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis.

Atstumai nuo projektuojamų pastatų iki kaimyninių sklypų pastatų ir iki sklypo ribos suprojektuoti normatyviniu atstumu, atitinka patvirtintą detalų planą.

Suprojektuotas pastato užstatymo plotas, tankumas, intensyvumas ir aukštingumas atitinka patvirtinto detaliojo plano sprendinius ir rodiklius.

Projektuojami pastatai priskiriami I atsparumo ugniai laipsniui.

Suprojektuoti sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projektuojamas pastatas esamiems kaimyniniams pastatams ir patalpoms neigiamos įtakos neturės, nes numatyta garso izoliacija, kaimyninių pastatų ir patalpų langai neužstatomi, insoliacija nepažeidžiama. Trečiųjų asmenų interesai nebus pažeisti.

2.2. Statinio tūriniai sprendimai

Projektuojami pastatai dviejų aukštų ir dviejų aukštų su antstatu, be rūsio.

Pastatai projektuojami šlaitiniais ir dalinai sutapdintais stogais.

Architektūriniai pastatų sprendiniai suprojektuoti išlaikant bendrą gretimų pastatų architektūrinę stilistiką, vieningą architektūrinę stilistiką sklype ir gretimoje teritorijoje, derinantis prie gretimų sklypų užstatymo, urbanistinės struktūros, išlaikant mastelio, tūrio bei erdvių santykių vieningumą su gretimomis teritorijomis.

2.3. Statinio planiniai sprendimai

Suprojektuota 18 daugiabučių gyvenamųjų pastatų, viso 384 butai.

Pastate Nr. 0.2-1 numatomos vaikų darželio patalpos, išlaikant daugiabučio gyvenamojo pastato paskirtį.

Pastatų vidinis išplanavimas projektuojamas šiuolaikiškas, t.y. projektuojamos erdvės ir patalpos atitinkančios šiandienius reikalavimus ir normas, kurios pertvarų pagalba skaidomos į atskiras erdves ir patalpas.

Pastato patalpos suprojektuotos taip, kad funkcionaliai išsidėsčiusios visos funkcinės patalpos netrukdytų viena kitai eksploatacijos metu, nesikirstų jų srautai ir būtų darnūs ryšiai tarp jų.

Pastatų grupių Nr. 0.1, 0.2 ir 0.3 konstrukcijos yra bendros, blokavimas nenumatomas, nes tarp butų yra bendros sienos, pamatai ir stogas, kurie suprojektuoti bendri. Pastatų grupių Nr. 0.2 ir 0.3 pastatai yra sekcijiniai, į butus patenkama iš laiptų aikštelių, numatant atskirus įėjimus į laiptines iš pirmo aukšto. Pastatų grupės Nr. 0.1 pastatai yra galeriniai, numatant atskirus įėjimus iš pirmo aukšto.

Kiekviename daugiabučiame gyvenamajame pastate suprojektuoti žmonėms su negalia įvairių dydžių butai, sudarantys ne mažiau kaip 5 % bendro butų pastate skaičiaus, pažymėti planuose, kurie butai.

3. Naudojamos apdailos medžiagos

3.1. Išorės apdaila

Projektuojamų pastatų fasadų apdailai naudojamos medžiagos: Fasadų apdaila – klinkerio plytelės, tinkas, cokolis tinkuotas, stogo danga skarda.

Langų ir durų rėmai projektuojami plastikinio arba medžio profilio. Langai turi būti su stiklo paketu. Stiklo paketai gaminami iš skaidraus stiklo.

Prieš atliekant fasado apdailos darbus ir užsakant medžiagas, gaminius, spalvas, langų ir durų dydžius bei skaidymą, matmenis tikslinti ir derinti su projekto autoriumi. Fasadų apdaila įrengiama pagal pasirinkto gamintojo instrukcijas.

3.2. Vidaus apdaila

Sienos san. mazguose, buitinėse patalpose – keraminių glazūruotų plytelių. Kambariuose, koridoriuose, laiptinėse ir kitose patalpose sienos dažomos emulsiniais dažais.

Visose patalpose numatomos gipso kartono pakabinamos lubos, karkasas metalinis. Gipso kartono lubos dažomos emulsiniais dažais.

Grindys koridoriuose, kambariuose – medinis parketas; virtuvėje, pagalbinėse patalpose ir san. mazguose keraminių arba akmens masės plytelių.

4. Energetinio naudingumo klasė

Vadovaujantis STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, projektuojamo pastato (pastato dalių) energinio naudingumo klasė A++.

5. Garso klasė

Pastatų patalpos projektuojamos ne žemesnės kaip C akustinio komforto sąlygų klasės. Projektuojamų pastatų garso klasė (akustinio komforto lygis) numatoma ne žemesnė kaip C, vadovaujantis STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės apsauga nuo triukšmo“. Perdangose ir sienose (kur reikia) įrengiama garso izoliacija.

6. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 8 priedo 8.1.7.p. reikalavimais projektuojamuose pastatuose numatyti universalaus dizaino ir neįgaliųjų poreikių tenkinimo sprendiniai, projektuojami pastatai pritaikyti žmonių su negalia reikmėms.

Butų skaičius pritaikytas ŽN suprojektuotas sudarantis ne mažiau kaip 5% bendro butų skaičiaus pastate.

7. Gaisrinės saugos reikalavimai

Projektuojamų pastatų atsparumo ugniai laipsnis I.

Evakuaciniai keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio ir ne mažesnio kaip 1 m pločio. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

0,8 m – 15 ir mažiau žmonių;

0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių.

Kai pro duris evakuojasi mažiau nei 15 žmonių, jos gali būti atidaromos į patalpos vidų.

Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažesnis kaip 0,9 m. Išėjimų iš laiptinių plotis turi būti ne siauresnis už laiptatakių maršo plotį. Laiptų aikštelių plotis ne mažesnis už laiptų plotį.

Evakavimo(si) kelio ilgis iš gyvenamųjų patalpų iki išėjimo iš jos turi būti ne didesnis kaip 25 m.

Evakavimo(si) kelių plotis numatomas ne mažesnis kaip 1 m, išskyrus durų varčios plotį. Jeigu durys atsidaro į bendro naudojimo koridorių, evakavimo(si) kelio plotis koridoriumi laikomas sumažėjusiu per pusę durų varčios pločio, jei jos yra vienoje koridoriaus pusėje, ir per visą durų varčios plotį, jei jos yra abiejose koridoriaus pusėse.

Evakuacija iš pastatų numatoma L1 tipo laiptinėmis iš kurių pirmame aukšte tiesiai į lauką. Butuose su 2 tipo laiptais, evakuacija numatoma pirmame aukšte tiesiai į lauką.

L1 tipo laiptinių paskutiniuose aukštuose lauko atitvarinėse konstrukcijose turi būti numatyti atidaromi langai ar stoglangiai dūmams išleisti. Langų ar stoglangių bendras geometrinis plotas turi būti ne mažesnis kaip 1,2 kv. m, o atidarymo kampas – ne mažesnis kaip 90º. Laiptinių langus ar stoglangius būtina įrengti aukščiausiame pastato aukšte, jie neturi savaime užsidaryti, rankinis atidarymo įtaisas įrengiamas ne aukščiau kaip 1,8 m nuo grindų.

Laiptinėje turi būti numatytas ne mažesnis kaip 50 mm tarpas tarp laiptatakių gaisrinėms žarnos pratempti.

Visais atvejais evakavimo(si) kelių iš Pastatų išorinės evakuacinės durys numatytos su užraktais arba uždarymo mechanizmais, atidaromais iš vidaus. Evakuacinių išėjimų durų spynos įrengtos ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Evakuoti(s) skirtose laiptinėse turi būti užtikrinamas ne mažesnis kaip 2,2 m praeigos aukštis, matuojant nuo laiptų aikštelių ir jų pakopų. Evakavimo(si) kelių grindys turi būti lygios, o slenksčiai gali būti tik durų angose. Durų angoje esančio slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Leidžiamas grindų aukščių skirtumas - ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas. Evakavimo(si) kelių grindų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:6. Laiptų plotis Pastatuose turi būti ne mažesnis kaip 1,05 m, neįskaitant turėklų.

Neįgaliųjų buvimas Pastatuose galimas tik pirmuose aukštuose, iš kurių evakuojamasi tiesiai į lauką. Saugos zonos aukštesniuose aukštuose nenumatomos.

Kelias privažiuoti prie Pastatų, kurių aukščiausio aukšto grindų altitudė ne didesnė nei 15 m, turi būti įrengtas ne didesniu kaip 25 m atstumu iki Pastatų.

Kelio plotis turi būti ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m. Aklakelis turi baigtis ne mažesne kaip 12x12 m apsisukimo aikštele.

Tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ar statomos kitos kliūtys.

Aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemones statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus. Atitvarai turi būti nuo 10 iki 20 cm aukščio arba lengvai pašalinami (nulenkiami arba pakeliami rankomis).

Jei stogų aukščiai skiriasi daugiau kaip 1 m, perėjai nuo vieno stogo ant kito būtina įrengti stacionariąsias kopėčias. Kopėčios turi būti įrengiamos iš ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktų ir montuojami ne arčiau kaip 1 m nuo langų.

Vidinių išeiti ant stogo kelių skaičius numatomas ne mažiau kaip vienas 2000 (ar mažesniam) kv. m pastato stogo plotui. Išoriniai išeiti ant stogo keliai įrengiami nesant galimybės įrengti pakankamai vidinių išeiti ant stogo kelių. Išorinių išeiti ant stogo kelių skaičius numatomas ne mažiau kaip vienas 150 (ar mažesniam) m pastato perimetro ilgiui.

8. Higieniniai reikalavimai

Suprojektuotuose statiniuose užtikrinamos jame esančių žmonių higienos sąlygos. Pastačius suprojektuotus pastatus bus įgyvendintos numatytos projekte akustinio komforto ir energetinio naudingumo klasės. Panaudojant sertifikuotas ir aukščiausios kokybės medžiagas, bus užtikrinta norminė gyvenamų patalpų garso izoliacija.

Projektuojamų pastato vidaus atitvarų garso izoliacijos rodikliai suprojektuoti taip, kad užtikrins keliamo triukšmo lygio, kuris neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių gyvenamos paskirties pastate ir artimiausioje gyvenamoje aplinkoje.

Daugiabučių gyvenamųjų pastatų projekte suprojektuoti butai, atskiri turtiniai vienetai.

Numatomas šildymo tipas – šilumos siurbliais oras vanduo. Butų patalpų šildymas numatomas grindinis, bendrų patalpų radiatorinis.

Pastato patalpose projektuojama natūrali ir mechaninė ventiliacija. Ventiliacijos įrenginiai projektuojami vidaus patalpose – san. mazguose ir buitinėse virtuvėse. Patalpose numatoma natūrali ventiliacija per langus

(languose įrengtą mikroventiliaciją) ir duris, bei mechaninė priverstinė ventiliacija. Oro ištraukimas – per suprojektuotus ventiliacijos kanalus. Butų virtuvėse numatyti ventiliacijos kanalai gartraukiui virš kaitlentės pajungimui. Iš san. mazgų patalpų oras ištraukiamas buitiniais ventiliatoriais ir šalinamas kanalais iškeltais virš stogo, ne mažiau kaip 0,5m. Nuo viryklių oras nutraukiamas virtuviniais gaubtais. Ortakiai nuo gaubtų nuvesti į kanalus, kurie išvesti virš stogo, ne mažiau kaip 0,5m.

Vėsinimo – kondicionavimo sistemos neprojektuojamos.

Rekuperacinės vėdinimo sistemos neprojektuojamos.

Suprojektuotos oro šalinimo sistemos įrengimų užtikrinamas keliamo triukšmo lygis, kuris neviršys didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių poilsio kambariuose ir artimiausioje gyvenamoje aplinkoje vadovaujantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Vadovaujantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje:

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis (L_{AFmax}), dBA
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionarinių asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45
3.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo	diena vakaras naktis	65 60 55	70 65 60
4.	Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliamą triukšmą	diena vakaras naktis	55 50 45	60 55 50

Vertinant planuojamos ūkinės veiklos triukšmo šaltinius ribinės vertės nėra viršijamos, keliamo akustinio triukšmo vertės gyvenamos paskirties pastate, bei patalpose ir artimiausioje gyvenamoje aplinkoje neviršija ribinių triukšmo verčių visais paros laikotarpiais. Atsižvelgiant į numatomus triukšmo lygius, papildomo triukšmo mažinimo priemonių diegimas nėra būtinas.

Pateikti sprendiniai atitinka higienos normas ir reikalavimus.

Automobilių stovėjimo vietos projektuojamos atviros sklypo antžeminėje dalyje pagal normas ir skaičiavimus.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ p.123 suprojektuoti atstumai nuo atvirojo tipo automobilių saugyklų iki 32^1 lentelėje nurodytų pastatų ar patalpų varstomų langų/vėdinimo sistemos oro ėmimo angų numatyti ne mažesni už nurodytus – nuo 5-10 vietų išlaikomas didesnis negu 5m atstumas, nuo 11-20 vietų išlaikomas didesnis negu 7m atstumas.

Atliekos surenkamos į konteinerius, kurie projektuojami sklype. Nuo konteinerių iki gyvenamųjų patalpų langų išlaikomi norminiai higieniniai atstumai didesni negu 10m. Atliekos rūšiuojamos. Atliekų išvežimą organizuoja pagal sutartį su patalpų naudotojais šiuos darbus atliekanti komunalinių paslaugų bendrovė.

Suprojektuoti sprendiniai nepablogina esamų gretimų pastatų naudojimo sąlygų ir trečiųjų asmenų apsaugos.

Objekte nebus vykdoma veikla, dėl kurios gali būti užteršta aplinka ir oras.

4. KONSTRUKCIJOS

1. Pamatai

Dėl giliai slūgstančių stiprių gruntų, aukšto gruntinio vandens lygio, ekonominio naudingumo, projektuojamų sublokuotų daugiabučių gyvenamų pastatų pamatai po laikančiomis sienomis numatyti CFA gręžtiniai poliai Ø300 mm. Polių, galvenų ir rostverkų betonas C25/30.

Poliai, rostverkai ir galvenos numatomi monolitinio gelžbetonio, įrengiami nukasus esamo grunto dalį iki rostverkų ir galvenų apačios lygio. Gruntas po rostverkais ir galvenomis sutankinamas iki koef. k=0.97, sl. storis 300 – 400 mm. Po galvenomis įrengiamas 50 mm storio paruošiamasis sluoksnis iš betono C8/10. Nustatant polių, rostverkų ir galvenų matmenis turi būti atsižvelgta į grunto mechanines savybes, kurios pateiktos inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitoje. Polių gręžimo, užbetonavimo ir armavimo technologija smulkiau aprašyta techninėse specifikacijose.

Pagrindu poliams priimtas smėlingas, dulkingas moreninis molis labai stiprus, qcvid~5*-6* MPa.

Gruntų fizinių – mechaninių savybių rodikliai taikytini su sąlyga, kad statybos metu gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo, išmirkimo, išdžiūvimo bei sušaldymo.

Vykdant statybos darbus žemiau gruntinio vandens lygio, gruntinio vandens lygis pažeminamas mažiausiai 0,5 m žemiau vykdomų darbų lygio drenažu ar kitais būdais.

Poliai turi būti įrengiami laikantis standarto LST EN 1536 "Specialiųjų geotechnikos darbų atlikimas. Gręžtiniai poliai".

Rostverkai apšiltinami polistireninio putplasčio GEOPORAS plokštėmis (žr. pamatų pjūvius). Polistirenas klijuojamas prie rostverkų bitumo emulsija be tirpiklių visu plotu. Visu pastato išoriniu perimetru, žemiau rostverkų lygio, įrengimas drenažas, kuris pajungiamas į lietaus vandens surinkimo tinklus (tikslinti VN dalyje). Apšiltinimo sluoksnis apsaugomas drenuojančia membrana.

Rangovas gali numatytiCFA gręžtinių polių keitimą kitais, suderinus su Inžinieriumi ir projekto Vadovu. Pamatams numatyti medžiagų kiekiai pateikti orientaciniai, pamatų įrengimas principinis, kuris turi būti tikslinamas parinkus statybos darbų Rangovą ir suderinus su projekto Vadovu pamatų tipą.

Pamatų detalūs (gamybiniai) brėžiniai atliekami parinkus statybos darbų Rangovą ir patikslinus pamatų įrengimo technologiją.

2. Grindų konstrukcijos

Pirmo aukšto grindys įrengiamos ant grunto, betoninės plokštės storis – 80 mm, smėlbetonis >C20/25. Grindys ant grunto šiltinamos, 300 mm bendro storio polistireninio putplasčio EPS100 šilumos izoliacinėmis plokštėmis. Grindys įrengiamos ant sutankinto smėlio ir skaldos sluoksnio. Sutankinimo koeficientas k≥0,97, Evd≥45 MPa. Apšiltinimo sluoksnis dedamas ant išbetonuoto paruošiamojo sluoksnio. Įrenginėjant grindų pasluoksnius, aptikus netinkamus pagrindui grunto ar organikos sluoksnius, būtina juos iškasti, pakloti geotekstilę ir užpilti smėliu tankinant sluoksniais.

Tarpaukštinės grindys įrengiamos ant G/b perdangos plokštės – įrengiamas technologinis išlyginamasis smėlio/keramzito 30 mm storio sluoksnis. Ant jo įrengiama garso izoliacija iš ISOVER FLO 50 mm storio garsą izoliuojančios plokštės, klojamas skiriamasis sluoksnis ir liejamas 70 mm storio smėlbetonio >C16/20 sluoksnis.

Smėlbetonio grindys armuojamos armatūros tinklais. Technologiniame išlyginamajame smėlio/keramzito sluoksnyje išvedžiojamos inžinerinės komunikacijos. Grindų konstrukcija tikslinama DP stadijoje pagal pateiktas apkrovas. Drėgnose patalpose, visu plotu ir užleidžiant ant sienų nemažiau 300 mm vertikaliai, įrengiama elastinga hidroizoliacija.

Grindų apdailą žiūrėti apdailos darbų plane architektūrinėje dalyje. Grindų konstrukcija pateikta grindų detalėse.

3. Sienos ir pertvaros

Išorinės pastatų sienos numatytos iš silikatinių 180 mm storio blokelių. Išorinės pastatų sienos šiltinamos polistireninio putplasčio EPS80 ir EPS100 Neoporas plokštėmis, fasadų apdaila – klijuotos klinkerio plytelės ir tinkas. Laikančios vidinės sienos numatytos iš silikatinių 180 ir 240 mm storio blokelių. Blokelių mūras armuojamas kas 4-5 eilės, pagal pasirinkto gamintojo instrukcijas. Laiptinės sienos įrengiamos iš 240mm silikatinių blokelių, akmens vatos ir gipso. Tarpbutinės sienos įrengiamos iš dviejų silikatinių blokelių su akmens vatos garso izoliacija tarp jų (trisluoksnė sistema). Pertvaros įrengiamos iš gipso. Visos pastatų mūrinių sienų sąramos numatytos monolitinės.

4. Metalinės kolonos

Balkonų ir perdangų atrėmimui numatomos metalinės kvadratinio skerspjūvio kolonos. Kolonos gaminamos iš S355 markės plieno. Kolonos tvirtinamos pamate naudojant peikko varžtus. Kolonų viršuje privirinamos plokštelės balkonų ir met. sijų atrėmimui. Perdangos plieninės sijos jungiamos prie kolonų privirinant visu lietimosi kontūru prie kolonų plokštelių.

5. Perdangos, sijos, balkonai ir stogeliai

Perdangų įrengimui naudojamos metalinės dvitėjo skerspjūvio plieninės sijos. Sijos gaminamos iš S355 markės plieno. Perdangos plieninės sijos remiamos ant g/b žiedo . Sijų atrėmimo vietose, monolitinis žiedas armuojami papildomai, įbetonuojamos įdėtinės detalės sijų atrėmimo vietose. Plieninės sijos privirinamos prie įdėtinių detalių.

Pastatų tarpaukštinė perdanga ir denginys – gelžbetoninės kiaurymėtos plokštės, nepertraukiamo formavimo h=200mm Plokščių tipinis plotis 1,20 m, siauresnės plokštės supjaustomos gamykloje. Plokščių skaičiuojamoji apkrova be nuosavo svorio – 800 kg/m2, 1000 kg/m2 ir 1400 kg/m2. Perdangos plokštės remiamos ant išorinių laikančių sienų. Prieš montuojant plokštes, ant mūrinių sienų įrengiamas monolitinis armuotas žiedas. Armatūros karkasai rišami viela. Perdangos plokščių montavimas, leistini nuokrypiai, inkaravimas į sienas atliekami pagal gamintojo instrukcijas. Komunikacijų kirtimo angos brėžinyje parodytos preliminariai, jų vietas, pririšimą ir diametrą tikslinti DP metu.

Dalis perdengimų – monolitinė armuota plokštė, betonas C25/30. Plokštės armuojamos visu plotu baziniu apatiniu ir viršutiniu rištu armatūros S500B tinklu, papildomi strypai išdėstomi zonose tarp bazinio tinklo strypų. Perdangos plokštės remiamos ant mūrinių sienų.

Balkonai ir stogeliai atskiriami šaltį eliminuojančiais elementais PEIKKO EBEA arba analogais. Balkono plokštės betonas C30/37 XF3. Plokštės armuojamos visu plotu baziniu apatiniu ir viršutiniu rištu armatūros S500B tinklu.

6. Laiptų maršai ir aikštelės

Pastatų laiptai maršai ir aikštelės numatyti monolitiniai, betonas C25/30, armuoti dviem rištais armatūros tinklais. Maršai nuo sienų atskiriami smūgio garsą izoliuojančiomis tarpinėmis. Laiptų apdailą žr. architektūrinėje projekto dalyje.

7. Stogas

Projektuojamų pastatų stogai – plokščias, sutapdintas, apšiltintas polistireniniu putplasčiu ir PIR plokštėmis arba medinių gegnių, apšiltinti akmens vata. Plokščių stogų nuolydžiai formuojami iš polistireninio putplasčio plokščių. Lietaus vandens nuvedimas numatytas išorinis naudojant kampines įlajas per parapetą. Parapetai įrengiami mūriniai, apšiltinti, skardinami lygia dažyta nerūdijančio plieno skarda. Visos stogo išorinės metalinės konstrukcijos cinkuotos arba nerūdijančio plieno. Stogas turi tenkinti Broof (t1) reikalavimus. PVC stogo danga įrengiama pagal pasirinkto gamintojo instrukcijas. Ant sutapdinto stogo įrengiama medinė terasa.

Antstatų stogo konstrukcijos-medinės ir metalinės. Laikančios konstrukcijos – gegnės, gaminamos iš C24 stiprumo spygliuočių medienos. Mediniai elementai tarpusavyje sujungiami specialiais jungimo elementais. Medienos drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 20 % ir nemažesnis negu 8 %. Medinių elementų gamyba, transportavimas ir montavimas turi būti vykdomas pagal galiojančias normas bei technines specifikacijas. Mediena turi būti apdorota antiseptiku sutinkamai RSN 99-87. Atrėmimo ant mūro, betono ar metalo vietose mediniai elementai apsukami hidroizoliacine medžiaga. Karkaso mediniai elementai sutvirtinami specialiais metaliniais elementais, suveržiamos varžtais bei sukalamos cinkuotomis rievėtomis vinimis. Visos stogo tvirtinimo detalės, jungtys, tvirtinimo elementai, varžtai ir kt. elementai turi būti cinkuoti ir sertifikuoti Lietuvoje. Stogo įrengimui naudojamos metalinės dvitėjo skerspjūvio plieninės sijos. Sijos gaminamos iš S355 markės plieno. Plieninės sijos remiamos ant g/b pagalvių . Sijų atrėmimo vietose įbetonuojamos įdėtinės detalės. Plieninės sijos privirinamos prie įdėtinių detalių. Stogo įrengimas turi atitikti STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“ reikalavimus. Visos medinės konstrukcijos, dailylentės ir t.t. turi būti antiseptikuojamos iš visų pusių vakuuminiu būdu. Vandens nuvedimas nuo stogo – išorinis. Stogo danga – pvc. Stogo danga įrengiama pagal pasirinkto gamintojo instrukcijas. Stogo danga su visais reikalingais jai įrengti elementais turi būti vienos sistemos.

5. INŽINERINIAI TINKLAI

Projektuojamų gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų (6.3) Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39 (kad. Nr. 4174/0200:211) statybos projekto vandentiekio, priešgaisrinio vandentiekio, buitinių nuotekų, lietaus nuotekų tinklų, elektros tinklų, elektroninių ryšių tinklų, teritorijos ir gatvių apšvietimo tinklų inžinieriniai sprendiniai atlikti pagal projektuojamo žemės sklypo architektūrinį - urbanistinį išplanavimą, įvertinant teritorijos esamą įsisavinimą ir planuojamą užstatymą.

Visi lauko inžineriniai tinklai konkretizuojami ir sprendžiami techniniais projektais.

1. Vandentiekio tinklai

Numatomo kvartalo vandentiekio tiekimui užtikrinti projektuojamas žiedinis vandentiekio tinklas, sužiedinant esamus vandentiekio tinklus d225 mm ties Pakalnės gatvės ir Žemaitukų 1-osios alėjos sankryža su esamais d225 tinklais sklype. Nuo projektuojamo žiedinio tinklo projektuojamas šakotinis tinklas iš PE100 PN10 D110, D63 vamzdžių, numatant įvadus į kiekvieną projektuojamą daugiabutį gyvenamąjį namą. Projektuojama pagal UAB „Vilniaus vandenys“ 2023-04-14 išduotas prisijungimo sąlygas PS23-908.

2. Priešgaisrinio vandentiekio tinklai

Nuo projektuojamo kvartalinio D110 vandentiekio tinklo pajungiami projektuojami du antžeminiai lūžtančio tipo priešgaisriniai hidrantai, užtikrinantys 15 L/s poreikį gaisrų gesinimui ir apimantys kiekvieną projektuojamo pastato perimetro tašką.

3. Buitinių nuotekų tinklai

Kvartalui projektuojami savitakiniai buitinių nuotekų tinklai iš PVC SN4 D160, D200 vamzdžių. Buitinių nuotekų tinklas suvedamas į žemiausią sklypo vietą, kurioje projektuojama buitinių nuotekų siurblinė, kuri nuotekas pakels iki esamo slėginio d250/200 nuotekų tinklo, esančio ties šiaurine sklypo riba.

4. Lietaus nuotekų tinklai

Vietovėje artimiausių esamų lietaus nuotekų tinklų nėra, todėl projektuojama vietinė lietaus nuotekų surinkimo ir nuvedimo sistema. Skaičiuotinas lietaus nuotekų kiekis sklypui – 586,3 L/s. Lietaus nuotekos surenkamos nuo projektuojamų pastatų stogų, kietų dangų bei vejos ir nuvedamos į žemiausią sklypo vietą, kur apvalomos projektuojamu naftos skirtuvu su smėliagaude ir viena magistrale nuvedamos į vietovėje esantį Riešės upelį arba į sklype suprojektuotą vandens telkinį pagal atskirai parengtą projektą.

5. Elektroninių ryšių tinklai

Kvartale projektuojama RKKS ryšių kabelių kanalų magistralinė trasa HDPE d100 ir ryšių šuliniai.

Į kiekvieną namą (laiptinę) projektuojamas įvadas HDPE d50. Ryšių įvadas įrengiamas kiekvienos laiptinės Ryšių skirstomojoje spintoje, kuri montuojama virš/šalia Elektros skydelio.

6. Lauko elektros tinklai

Nuo pagal AB ESO prisijungimo sąlygas suprojektuotų komercinių apskaitos spintų KAS prijungiami butų skydeliai BS-x, namų bendrų reikmių skydeliai BRS-x, elektromobilių stotelės, teritorijos apšvietimo tinklai bei gatvės užtvarai.

6.1. Abonentiniai tinklai

Projektuojami kabeliai nuo KAS spintų iki butų skydelių BS-x. Kabeliai žemėje klojami d40mm vamzdžiuose.

6.2. Namų bendros reikmės

Namų bendroms reikmėms numatyti skydeliai BRS-x kiekvienoje laiptinėje. Namo BRS-x skydeliai sujungiami nuosekliai ir prijungiami nuo KAS bendrų reikmių apskaitų. Bendrų reikmių kabeliai žemėje klojami d40mm vamzdžiuose.

6.3. Elektromobilių stotelės

Projekte numatyta nuo KAS spintose elektromobiliams skirtų apskaitų prijungti elektromobilių stoteles. Kabeliai stotelėms klojami d40mm vamzdžiuose. Kabelių numatyta tiek, kad ne mažiau kaip 20 procentų bendro privalomo automobilių stovėjimo vietų būtų galimybė įkrauti elektromobilius.

6.4. Teritorijos apšvietimas

Kvartalo gatvelių apšvietimui numatytos 4-7m aukščio atramos su LED šviestuvais. Pėsčiųjų takams numatyti šviečiantys LED stulpeliai. Teritorijos apšvietimas prijungiamas nuo lauko bendrų reikmių spintos BRS projektuojamos prie gyvenamojo namo 0.2-2. Gatvių apšvietimo kabeliai žemėje klojami d75mm vamzdžiuose, pėsčiųjų takų kabeliai klojami d40mm vamzdžiuose.

6.5. Gatvės užtvarai

Numatyta prijungti du gatvės užtvarus. Užtvarai prijungiami nuo lauko bendrų reikmių spintos BRS projektuojamos prie gyvenamojo namo 0.2-2. Kabeliai klojami d40mm vamzdžiuose. BRS spinta prijungiamas KAS bendrų reikmių apskaitos.

6. PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ ATITIKTIS PROJEKTO RENGIMO IR TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAMS

Parengto Gyvenamosios paskirties (daugiabučių) pastatų (6.3) Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39 (kad. Nr. 4174/0200:211) projektinių pasiūlymų sprendiniai atitinka įstatymų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių reglamentų, esminių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, teritorijų planavimo dokumentams, statinio architektūros, aplinkos, kraštovaizdžio, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams.

Statiniai bus statomi ir pastatyti, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galės būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data
Projekto vadovas	Ramūnas Atas	A 918		2024

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reikalavimai											Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai		
				Teritorijos naudojimo tipas	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis			Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	Užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
							Nuo žemės paviršiaus, m	Iki kraigo, m	Altitudė, m				Mažiausi, m²	Didžiausi, m²				
4174/0200:0211	1	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14	81978	GV - gyvenamos teritorijos	Kita	G2- Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	30%	pagal reglam. zonas	pagal reglam. zonas	VI- Elektros linijų apsaugos zonos (esamas apribojimas), plotas 24983 m²; XVII- Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos (esamas apribojimas), plotas 3 m²; XLIX- Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (esamas apribojimas), plotas 4629 m²; XXVI- Miško naudojimo apribojimai (esamas apribojimas), plotas 4642 m².
	A	4-5-6-7-8-9-15-16-17	52079				<10 (nekeičiamas)	<10 (nekeičiamas)	205.00	50% (nekeičiamas) 26040 m²	<0.6 (nekeičiamas)	Laisvo planavimo (lp)	-	-		1-2 (nekeičiamas)	Trijų ir daugiau butų gyvenamosios paskirties	
	B	1-2-3-17-16-15-7-10-11-12-13-14	29900				-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	

SUTARTINIAI ŽENKLAI, REGLAMENTAI, EKSPLIKACIJA:

- DETALIOJO PLANO KOREGAVIMO RIBA
- GATVĖS RAUDONOJI LINIJA
- ESAMO SKLYPO RIBOS
- PATVIRTINTA STATYBOS RIBA (ANTŽEMINĖ)
- NAUJAI NUSTATOMA STATYBOS RIBA (ANTŽEMINĖ)
- APSAUGOS ZONOS RIBA
- GAMTINIO KARKASO RIBA
- MIŠKŲ KADASTRE ĮREGISTRUOTO MIŠKO RIBA
- SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA
- NAIKINAMA STATYBOS RIBA
- GV — DAUGIABUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ IR BENDRABUČIŲ TERITORIJOS
- ANKSČIAU NUSTATYTA STATINIŲ STATYBOS ZONA
- PLANUOJAMA STATINIŲ STATYBOS ZONA
- 1 — SKLYPO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS PAGAL DETALŲJĮ PLANĄ
- EISMO KRYPTIS
- PLANUOJAMAS ĮVAŽIAVIMAS-IŠVAŽIAVIMAS Į ŽEMĖS SKLYPĄ

n/m
n-žemės sklypo numeris
m-žemės sklypo plotas, m²

T

1	2
3	4
5	6

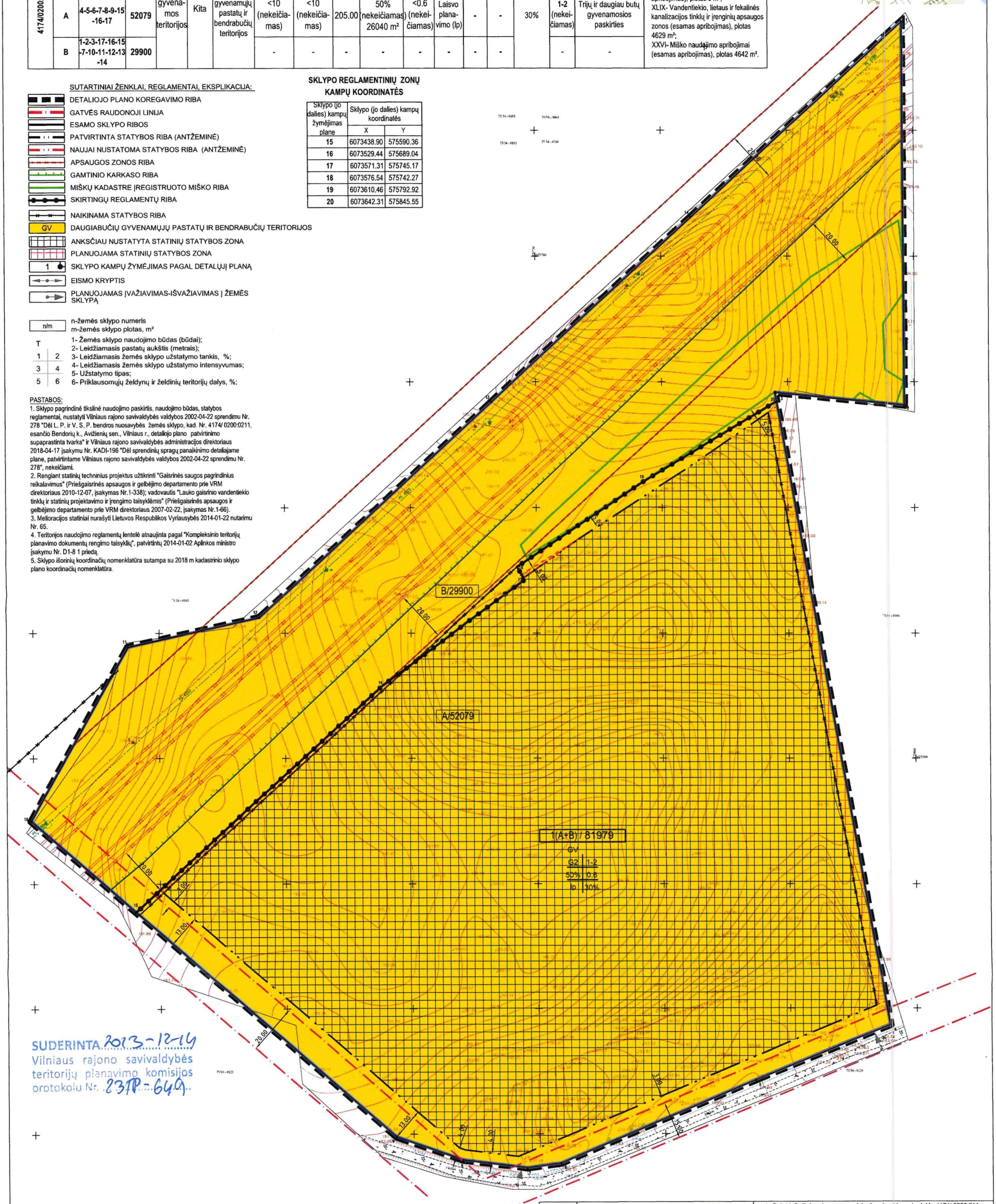
1- Žemės sklypo naudojimo būdas (būdai);
2- Leidžiamasis pastatų aukštis (metrais);
3- Leidžiamasis žemės sklypo užstatymo tankis, %;
4- Leidžiamasis žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
5- Užstatymo tipas;
6- Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %;

SKLYPO REGLAMENTINIŲ ZONŲ KAMPŲ KOORDINATĖS

Sklypo (jo dalies) kampų žymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
15	6073438.90	575590.36
16	6073529.44	575689.04
17	6073571.31	575745.17
18	6073576.54	575742.27
19	6073610.46	575792.92
20	6073642.31	575845.55

PASTABOS:
1. Sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas, statybos reglamentai, nustatyti Vilniaus rajono savivaldybės valdybos 2002-04-22 sprendimu Nr. 278 "Dėl L. P. ir V. S. P. bendros nuosavybės žemės sklypo, kad. Nr. 4174/ 0200:0211, esančio Bendorių k., Avižienių sen., Vilniaus r., detaliojo plano patvirtinimo supaprastinta tvarka" ir Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2018-04-17 įsakymu Nr. KADI-196 "Dėl sprendinių spragų panaikinimo detaliajame plane, patvirtintame Vilniaus rajono savivaldybės valdybos 2002-04-22 sprendimu Nr. 278", nekeičiami.
2. Rengiant statinių techninius projektus užtikrinti "Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2010-12-07, įsakymas Nr.1-338); vadovautis "Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklėmis" (Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie VRM direktoriaus 2007-02-22, įsakymas Nr.1-66).
3. Melioracijos statiniai nurašyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014-01-22 nutarimu Nr. 65.
4. Teritorijos naudojimo reglamentų lentelė atnaujinta pagal "Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių", patvirtintų 2014-01-02 Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-8 1 priedą.
5. Sklypo išorinių koordinačių nomenklatūra sutampa su 2018 m kadastrinio sklypo plano koordinačių nomenklatūra.

Objekto vieta žemėlapyje



SUDERINTA 2023-12-14
Vilniaus rajono savivaldybės teritorijų planavimo komisijos protokolu Nr. 23TP-649

Koordinačių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

Suderintos paraiškos Nr. TIIIS1-20220803-056474

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	E	
Geodezininkas	D S	

UAB"GEOPLĖTRA"

Objektas: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g.

BRĖŽINYS	Topografinis planas - pilnas turinys		
UŽSAKOVAS	*Objekto Nr.*	*Mastelis*	*Lapų sk. /Nr.*	*Data*
	278324	1:500	1/3	2022-05-25

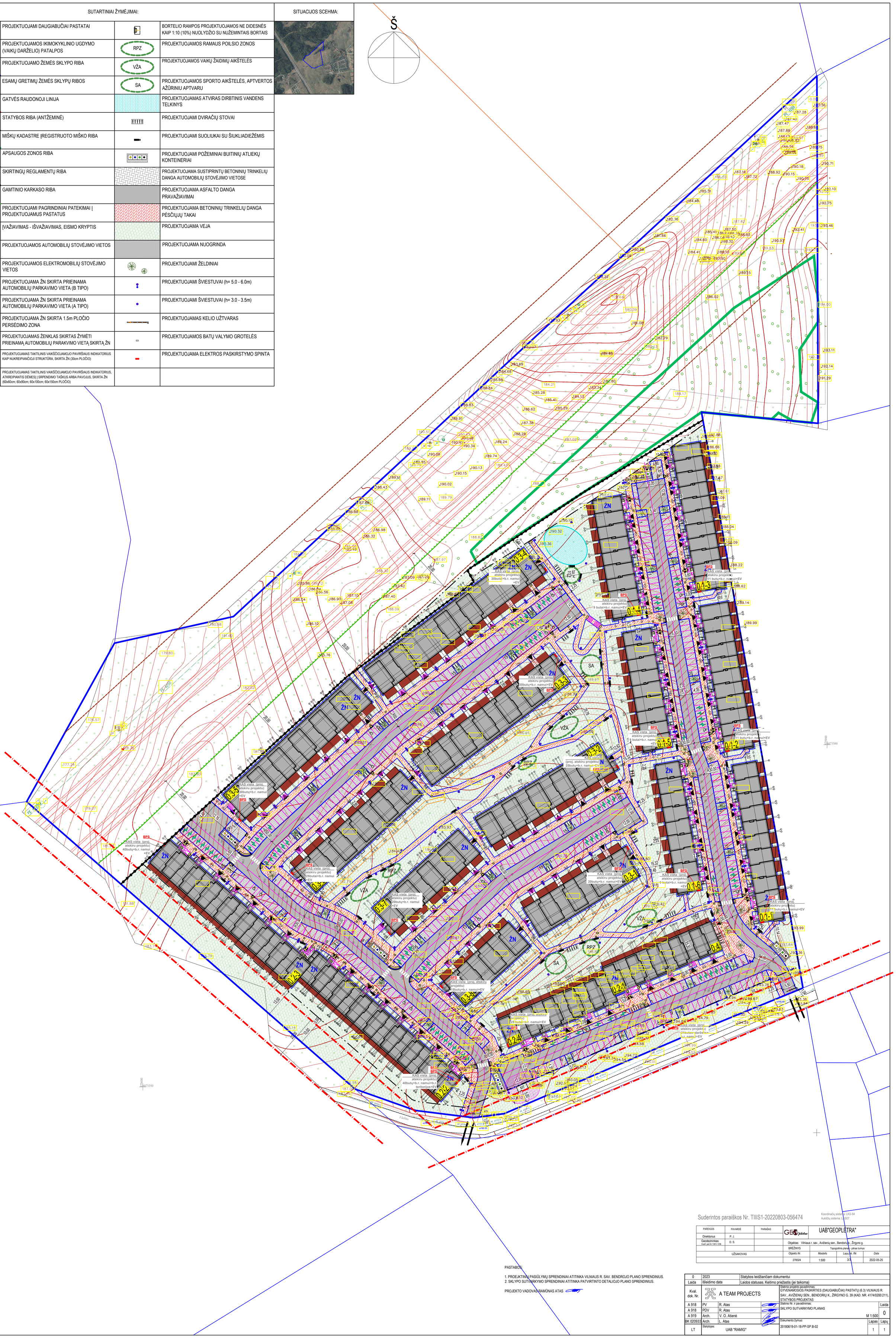
Kval. dok. Nr.	UAB "Idea urbana"			L. P. ir V. S. P. bendros nuosavybės žemės sklypo, kad. Nr. 4174/ 0200:211, esančio Bendorių k., Avižienių sen., Vilniaus r., detaliojo plano statybos zonos ir statybos ribos koregavimas bei esmės nekeičiantis pakeitimas žemės sklype (kad. Nr. 4174/0200:211), esančiame Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39.	
	Direktorė	A.E	2023-11-10	Dokumento pavadinimas	Laida
	PV	E.N	2023-11-10	PAGRINDINIS BRĖŽINYS	0
				M 1:1000	
Etapas	Statytojas / Užsakovas			Dokumento žymuo	Lapas / Lapų
DPK	UAB "RAMIG"			DPK-23-06.01	01 /

Avižienių sen.
Avižienių k.
Bendorių k.
Žirgyno g.
Kalvelių g.
Kalvelių g.
Kalvelių

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

0.3-8	PROJEKTUOJAMI DAUGIABUČIAI PASTATAI	D	BORTELIO RAMPOS PROJEKTUOJAMOS NE DIDESNĖS KAIP 1:10 (10%) NUOLYDŽIO SU NUŽEMINTAIS BORTAIS
0.4	PROJEKTUOJAMOS IKIMOKYKLINIO UGDYMO (VAIKŲ DARŽELIO) PATALPOS	RPZ	PROJEKTUOJAMOS RAMAUS POILSIO ZONOS
	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA	VŽA	PROJEKTUOJAMOS VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS
	ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	SA	PROJEKTUOJAMOS SPORTO AIKŠTELĖS, APTVERTOS AŽŪRINIU APTVARU
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA		PROJEKTUOJAMAS ATVIRAS DIRBTINIS VANDENS TELKINYS
	STATYBOS RIBA (ANTŽEMINĖ)		PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
	MIŠKŲ KADASTRE ĮREGISTRUOTO MIŠKO RIBA		PROJEKTUOJAMI SUOLIUKAI SU ŠIUKLIADIEŽĖMIS
	APSAUGOS ZONOS RIBA		PROJEKTUOJAMI POŽEMINIAI BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA		PROJEKTUOJAMA SUSTIPRINTŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOSE
	GAMTINIO KARKASO RIBA		PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA PRAVAŽIAVIMAI
	PROJEKTUOJAMI PAGRINDINIAI PATEKIMAI Į PROJEKTUOJAMUS PASTATUS		PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA PĖSČIŲJŲ TAKAI
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS		PROJEKTUOJAMA VEJA
1 5	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS		PROJEKTUOJAMA NUOGRINDA
5	PROJEKTUOJAMOS ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS		PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI
3.5	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA PRIEINAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (B TIPO)		PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI (h= 5.0 - 6.0m)
6.0 3.6	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA PRIEINAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (A TIPO)		PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI (h= 3.0 - 3.5m)
1.5	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA 1.5m PLOČIO PERSĖDIMO ZONA		PROJEKTUOJAMAS KELIO UŽTVARAS
	PROJEKTUOJAMAS ŽENKLAS SKIRTAS ŽYMĖTI PRIEINAMĄ AUTOMOBILIŲ PARAKVIMO VIETĄ SKIRTĄ ŽN		PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS
0.30	PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN (30cm PLOČIO)		PROJEKTUOJAMA ELEKTROS PASKIRSTYMO SPINTA
0.60 0.30	PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN (60x60cm; 60x90cm; 60x100cm; 60x150cm PLOČIO)		

SITUACIJOS SCHEMA:



PASTABOS:

1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI ATITINKA VILNIAUS R. SAV. BENDROJO PLANO SPRENDINIUS.
2. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI ATITINKA PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS.

PROJEKTO VADOVAS RAMŪNAS ATAS

Suderintos paraiškos Nr. TIIIS1-20220803-056474

Koordinačių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Direktorius	P. J.		UAB"GEOPLĖTRA"
Geodezininkas Kvalif. ped.Nr.1GKV-1036	D. S.		Objektas: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g.
			BRĖŽINYS: Topografinis planas - pinas turinys
UŽSAKOVAS			Objekto Nr. 278324 · Mastelis 1:500 · Lapų sk./Nr. 3/3 · Data 2022-05-25

0	2023	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G. 39 (KAD. NR. 4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:500
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-01-18-PP-SP.B-02	Lapas 1 · Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

0.3-8	PROJEKTUOJAMI DAUGIABUČIAI PASTATAI	D	BORTELIO RAMPOS PROJEKTUOJAMOS NE DIDESNĖS KAIP 1:10 (10%) NUOLYDŽIO SU NUŽEMINTAIS BORTAIS
0.4	PROJEKTUOJAMOS IKIMOKYKLINIO UGDYMO (VAIKŲ DARŽELIO) PATALPOS	RPZ	PROJEKTUOJAMOS RAMAUS POILSIO ZONOS
	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA	VŽA	PROJEKTUOJAMOS VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS
	ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	SA	PROJEKTUOJAMOS SPORTO AIKŠTELĖS, APTVERTOS AŽŪRINIU APTVARU
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA		PROJEKTUOJAMAS ATVIRAS DIRBTINIS VANDENS TELKINYS
	STATYBOS RIBA (ANTŽEMINĖ)		PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
	MIŠKŲ KADASTRE ĮREGISTRUOTO MIŠKO RIBA		PROJEKTUOJAMI SUOLIUKAI SU ŠIUKLIADIEŽĖMIS
	APSAUGOS ZONOS RIBA		PROJEKTUOJAMI POŽEMINIAI BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA		PROJEKTUOJAMA SUSTIPRINTŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOSE
	GAMTINIO KARKASO RIBA		PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA PRAVAŽIAVIMAI
	PROJEKTUOJAMI PAGRINDINIAI PATEKIMAI Į PROJEKTUOJAMUS PASTATUS		PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA PĖSČIŲJŲ TAKAI
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS		PROJEKTUOJAMA VEJA
1 5	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS		PROJEKTUOJAMA NUOGRINDA
5	PROJEKTUOJAMOS ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS		PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI
3.5	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA PRIEINAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (B TIPO)		PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI (h= 5.0 - 6.0m)
6.0 3.6	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA PRIEINAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (A TIPO)		PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI (h= 3.0 - 3.5m)
1.5	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA 1.5m PLOČIO PERSĖDIMO ZONA		PROJEKTUOJAMAS KELIO UŽTVARAS
	PROJEKTUOJAMAS ŽENKLAS SKIRTAS ŽYMĖTI PRIEINAMĄ AUTOMOBILIŲ PARAKVIMO VIETĄ SKIRTĄ ŽN		PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS
0.30	PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN (30cm PLOČIO)		PROJEKTUOJAMA ELEKTROS PASKIRSTYMO SPINTA
0.60 0.60	PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN (60x60cm; 60x90cm; 60x100cm; 60x150cm PLOČIO)	186.00	SUTARTINIS VERTIKALIOJO PLANO ŽYMĖJIMAS: PROJEKTUOJAMA HORIZONTALĖ

SITUACIJOS SCHEMA:

Š

Suderintos paraiškos Nr. TIIIS1-20220803-056474

Koordinačių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS	
Direktorius	P. J.		UAB"GEOPLĖTRA"
Geodezininkas Kvalif. ped.Nr.1OKV-1036	D. S.		Objektas: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g.
			BRĖŽINYS: Topografinis planas - pinas turinys
UŽSAKOVAS			Objekto Nr. 278324 · Mastelis 1:500 · Lapų sk./Nr. 3/3 · Data 2022-05-25

PASTABOS:

1. PROEJKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI ATITINKA VILNIAUS R. SAV. BENDROJO PLANO SPRENDINIUS.
2. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI ATITINKA PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS.

PROJEKTO VADOVAS RAMŪNAS ATAS

0	2023	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G. 39 (KAD. NR. 4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: SKLYPO VERTIKALUSIS PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:500
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-01-18-PP-SP.B-03	Lapas 1 · Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

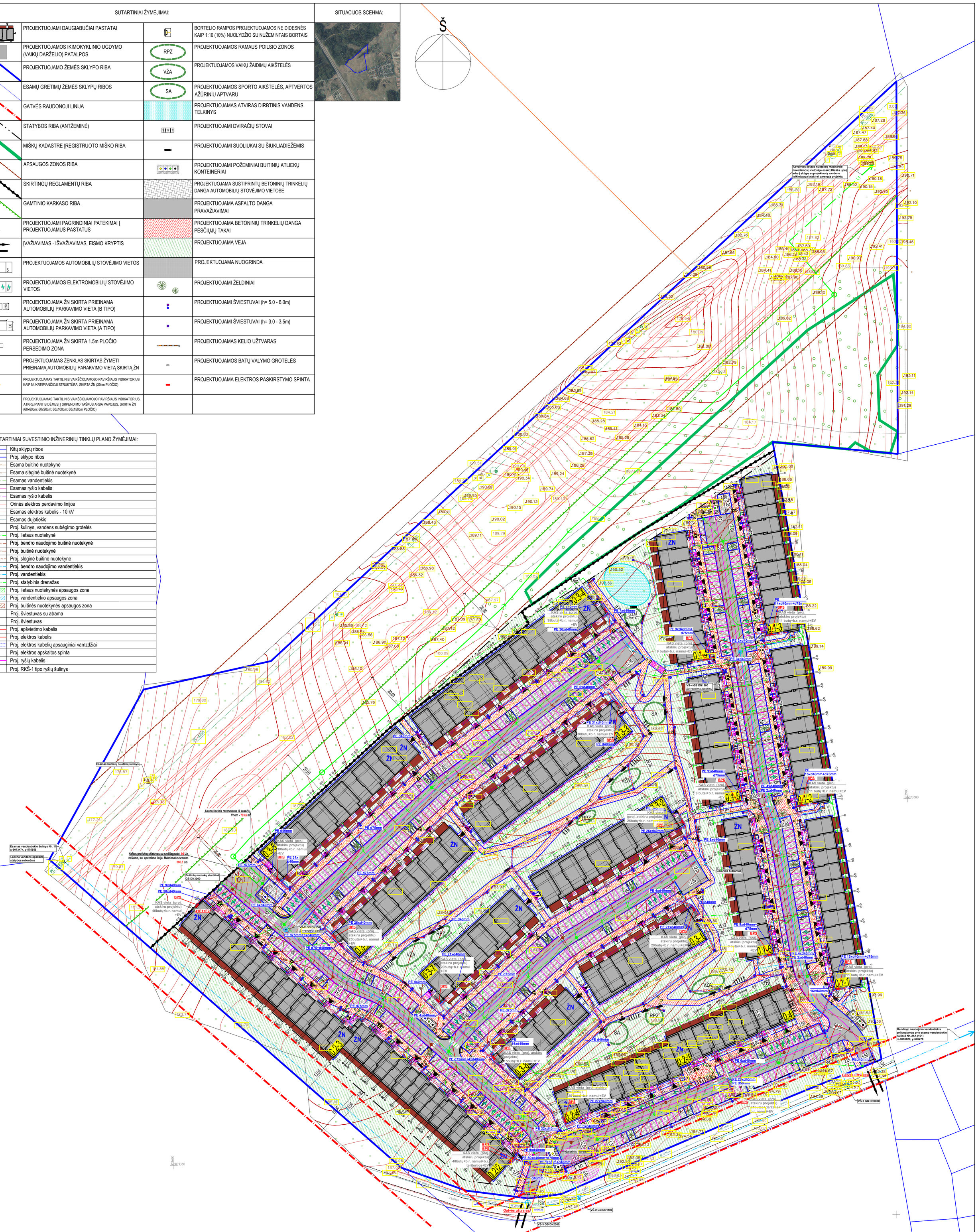
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

0.3-8	PROJEKTUOJAMI DAUGIABUČIAI PASTATAI		BORTELIO RAMPOS PROJEKTUOJAMOS NE DIDESNĖS KAIP 1:10 (10%) NUOLYDŽIO SU NUŽEMINTAIS BORTAIS
0.4	PROJEKTUOJAMOS IKIMOKYKLINIO UGDYMO (VAIKŲ DARŽELIO) PATALPOS	RPZ	PROJEKTUOJAMOS RAMAUS POILSIO ZONOS
	PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBA	VŽA	PROJEKTUOJAMOS VAIKŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTELĖS
	ESAMŲ GRETIMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	SA	PROJEKTUOJAMOS SPORTO AIKŠTELĖS, APTVERTOS AŽŪRINIU APTVARU
	GATVĖS RAUDONOJI LINIJA		PROJEKTUOJAMAS ATVIRAS DIRBTINIS VANDENS TELKINYS
	STATYBOS RIBA (ANTŽEMINĖ)		PROJEKTUOJAMI DVIRAČIŲ STOVAI
	MIŠKŲ KADASTRE ĮREGISTRUOTO MIŠKO RIBA		PROJEKTUOJAMI SUOLIUKAI SU ŠIUKLIADIEŽĖMIS
	APSAUGOS ZONOS RIBA		PROJEKTUOJAMI POŽEMINIAI BUITINIŲ ATLIEKŲ KONTEINERIAI
	SKIRTINGŲ REGLAMENTŲ RIBA		PROJEKTUOJAMA SUSTIPRINTŲ BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOSE
	GAMTINIO KARKASO RIBA		PROJEKTUOJAMA ASFALTO DANGA PRAVAŽIAVIMAI
	PROJEKTUOJAMI PAGRINDINIAI PATEKIMAI Į PROJEKTUOJAMUS PASTATUS		PROJEKTUOJAMA BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA PĖSČIŲJŲ TAKAI
	ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS		PROJEKTUOJAMA VEJA
1 5	PROJEKTUOJAMOS AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS		PROJEKTUOJAMA NUOGRINDA
5	PROJEKTUOJAMOS ELEKTROMOBILIŲ STOVĖJIMO VIETOS		PROJEKTUOJAMI ŽELDINIAI
3.6	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA PRIEINAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (B TIPO)		PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI (h= 5.0 - 6.0m)
6.0 3.6	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA PRIEINAMA AUTOMOBILIŲ PARKAVIMO VIETA (A TIPO)		PROJEKTUOJAMI ŠVIESTUVAI (h= 3.0 - 3.5m)
1.5	PROJEKTUOJAMA ŽN SKIRTA 1.5m PLOČIO PERSĖDIMO ZONA		PROJEKTUOJAMAS KELIO UŽTVARAS
	PROJEKTUOJAMAS ŽENKLAS SKIRTAS ŽYMĖTI PRIEINAMĄ AUTOMOBILIŲ PARAKVIMO VIETĄ SKIRTĄ ŽN		PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS
0.30	PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN (30cm PLOČIO)		PROJEKTUOJAMA ELEKTROS PASKIRSTYMO SPINTA
0.60 0.60	PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN (60x60cm; 60x90cm; 60x100cm; 60x150cm PLOČIO)		

SUTARTINIAI SUVESTINIO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANO ŽYMĖJIMAI:

Kitų sklypų ribos
Proj. sklypo ribos
Esama buitinė nuotekynė
Esama sląginė buitinė nuotekynė
Esamas vandentiekis
Esamas ryšio kabelis
Esamas ryšio kabelis
Orinės elektros perdavimo linijos
Esamas elektros kabelis - 10 kV
Esamas dujotiekis
Proj. šulinys, vandens subėgimo grotelės
Proj. lietaus nuotekynė
Proj. bendro naudojimo buitinė nuotekynė
Proj. buitinė nuotekynė
Proj. sląginė buitinė nuotekynė
Proj. bendro naudojimo vandentiekis
Proj. vandentiekis
Proj. statybinis drenažas
Proj. lietaus nuotekynės apsaugos zona
Proj. vandentiekio apsaugos zona
Proj. buitinės nuotekynės apsaugos zona
Proj. šviestuvas su atrama
Proj. šviestuvas
Proj. apšvietimo kabelis
Proj. elektros kabelis
Proj. elektros kabelių apsauginiai vamzdžiai
Proj. elektros apskaitos spinta
Proj. ryšių kabelis
Proj. RKŠ-1 tipo ryšių šulinys

SITUACIJOS SCHEMA:



Suderintos paraiškos Nr. TIIIS1-20220803-056474

Koordinačių sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	P. J.	
Geodezininkas Kvalif. paž.Nr.1OKV-1236	D. S.	

UAB"GEOPLĖTRA"

Objektas: Vilniaus r. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g.

BRĖŽINYS	Topografinis planas - pilnas turinys		
UŽSAKOVAS	*Objekto Nr.*	*Mastelis*	*Lapų sk. /Nr.*	*Data*
	278324	1:500	3/3	2022-05-25

Kval. dok. Nr.	UAB „Projektavimo sprendimai“			Projektas: Gyvenamosios paskirties (daugiabučiai) pastatų (6.3) Vilniaus r., sav., Avižienių sen., Bendorių k., Žirgyno g. 39 (Kad. Nr. 4174/0200:211), statybos projektas
	Pareigos	Pavardė	Parašas	Data	Statybos darbų rūšis: **Nauja statyba**
	Direktorius	K.S			Projekto dalis: **Sklypo sutvarkymo**
A918	PV	R.Atas			Brėžinio pavadinimas: Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M1:500 — Laida 0
Kalba	Statytojas (Užsakovas):				Objekto numeris: 20180619-01-18-PP-SP.B-04 — Lapas 1 — Lapų 1
LT	UAB „RAMIG“				

PASTABOS:

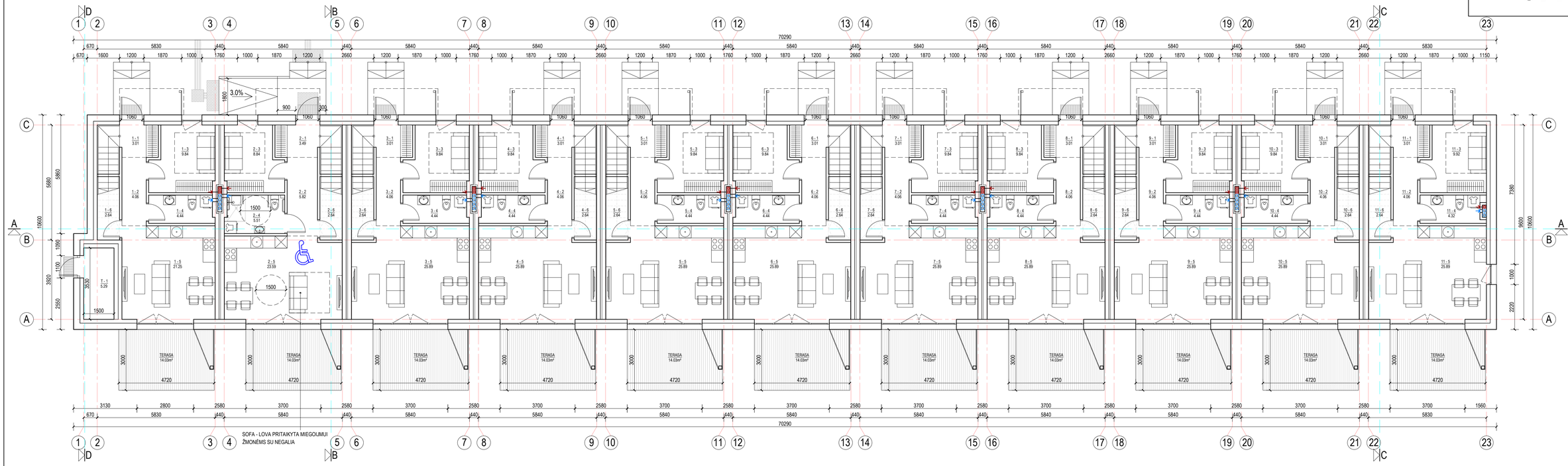
1. PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SPRENDINIAI ATITINKA VILNIAUS R. SAV. BENDROJO PLANO SPRENDINIUS.
2. SKLYPO SUTVARKYMO SPRENDINIAI ATITINKA PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO SPRENDINIUS.

PROJEKTO VADOVAS RAMŪNAS ATAS

0	2023	Statybos leidžiančiam dokumentui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS			Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G. 39 (KAD. NR. 4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS
A 918	PV	R. Atas		Statinio Nr. ir pavadinimas: SUVESTINIS INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS — Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		M 1:500
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			Dokumento žymuo: 20180619-01-18-PP-SP.B-04 — Lapas 1 — Lapų 1

0.1-1



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-1** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai)			
1 - 1	HOLAS		3.01
1 - 2	KORIDORIUS		4.06
1 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
1 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
1 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	21.25	
1 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		31.09	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		45.24	
BENDRAS BUTO PLOTAS		92.00	
BUTAS NR.2 (5 kambariai) ŽN			
2 - 1	HOLAS		3.49
2 - 2	KORIDORIUS		5.82
2 - 3	MIEGAMASIS	8.84	
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.51
2 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.59	
2 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		32.43	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			17.46
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.89	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.65	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		3.01
3 - 2	KORIDORIUS		4.06
3 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
3 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
3 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
3 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		3.01
4 - 2	KORIDORIUS		4.06
4 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
4 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
4 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
4 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		3.01
5 - 2	KORIDORIUS		4.06
5 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
5 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
5 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
5 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		3.01
6 - 2	KORIDORIUS		4.06
6 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
6 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
6 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
6 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-1** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		3.01
7 - 2	KORIDORIUS		4.06
7 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
7 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
7 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
7 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		3.01
8 - 2	KORIDORIUS		4.06
8 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
8 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
8 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
8 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		3.01
9 - 2	KORIDORIUS		4.06
9 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
9 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
9 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
9 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.10 (5 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		3.01
10 - 2	KORIDORIUS		4.06
10 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
10 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
10 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
10 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.11 (5 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		3.01
11 - 2	KORIDORIUS		4.06
11 - 3	MIEGAMASIS	9.92	
11 - 4	SAN. MAZGAS		4.32
11 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
11 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.81	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.03
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.84	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.60	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		5.29

PASTATO **0.1-1** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	760.82	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		302.84
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1063.66	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	11	
5 KAMBARIŲ	11	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

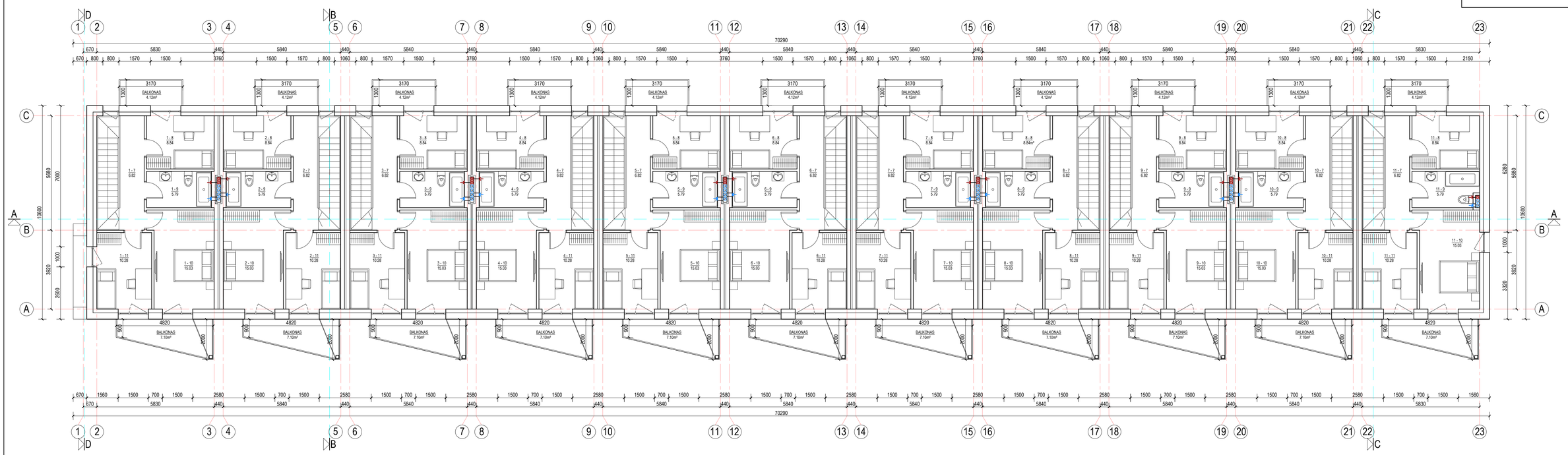
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ | SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6,3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS			
A 918	PV	R. Atas		Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV	R. Atas		PASTATAS NR.0.1-1	0
A 919	Arch.	V. O. Atienė		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas		Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			20180619-0.1-1-PP-SA. B-01	1 / 1

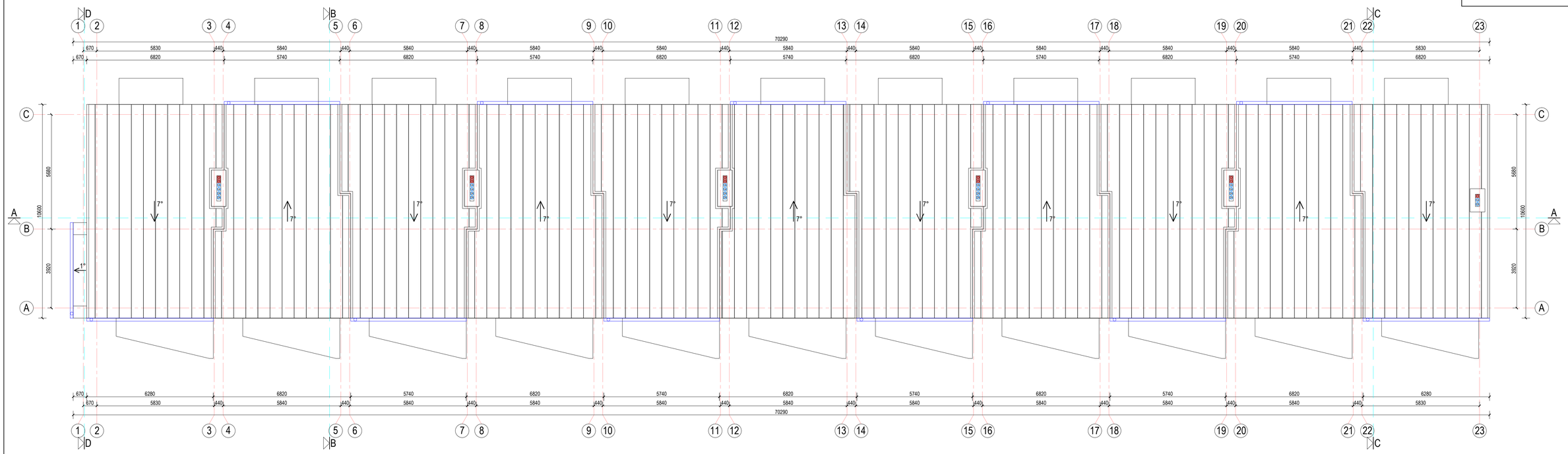


NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-1** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai)			
1 - 7	KORIDORIUS		6.82
1 - 8	KAMBARYS	8.84	
1 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
1 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
1 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.2 (5 kambariai) 2Ñ			
2 - 7	KORIDORIUS		6.82
2 - 8	KAMBARYS	8.84	
2 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
2 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
2 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 7	KORIDORIUS		6.82
3 - 8	KAMBARYS	8.84	
3 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
3 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
3 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 7	KORIDORIUS		6.82
4 - 8	KAMBARYS	8.84	
4 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
4 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
4 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 7	KORIDORIUS		6.82
5 - 8	KAMBARYS	8.84	
5 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
5 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
5 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 7	KORIDORIUS		6.82
6 - 8	KAMBARYS	8.84	
6 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
6 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
6 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-1** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 7	KORIDORIUS		6.82
7 - 8	KAMBARYS	8.84	
7 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
7 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
7 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 7	KORIDORIUS		6.82
8 - 8	KAMBARYS	8.84	
8 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
8 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
8 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 7	KORIDORIUS		6.82
9 - 8	KAMBARYS	8.84	
9 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
9 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
9 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.10 (5 kambariai)			
10 - 7	KORIDORIUS		6.82
10 - 8	KAMBARYS	8.84	
10 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
10 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
10 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.11 (5 kambariai)			
11 - 7	KORIDORIUS		6.82
11 - 8	KAMBARYS	8.84	
11 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
11 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
11 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	

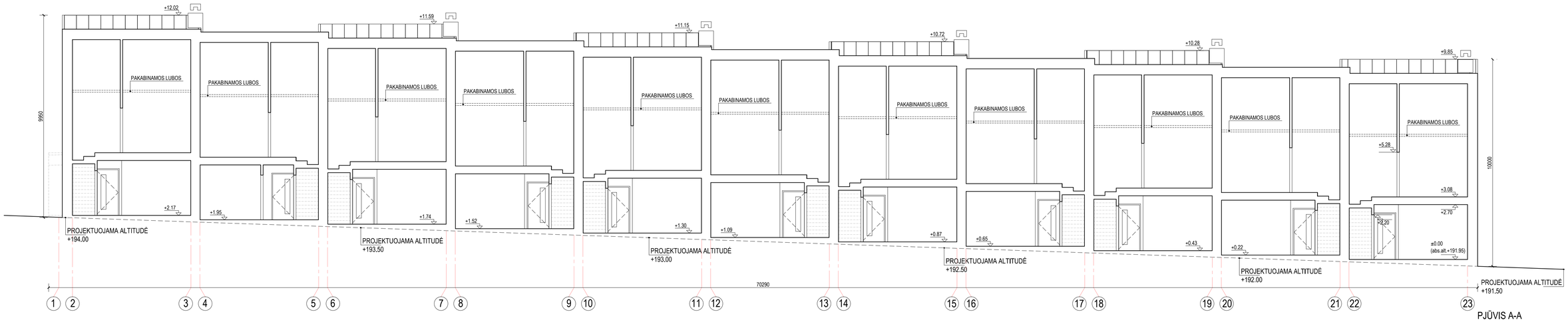
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-1 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-1-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

0.1-1

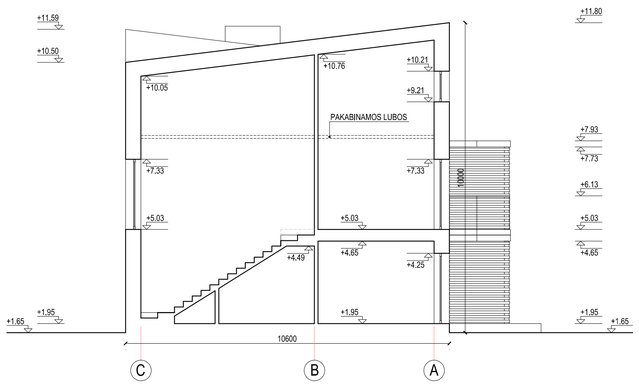


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-1 STOGO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė	M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-1-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

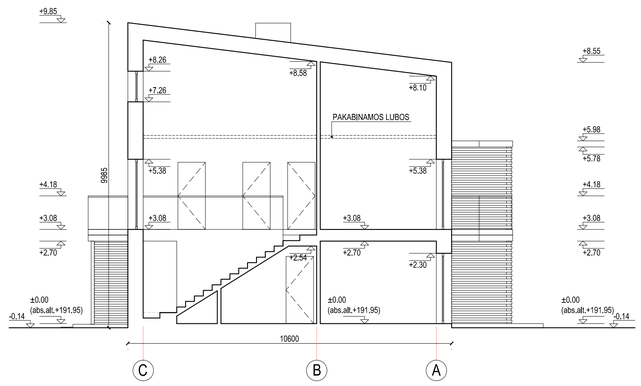
0.1-1



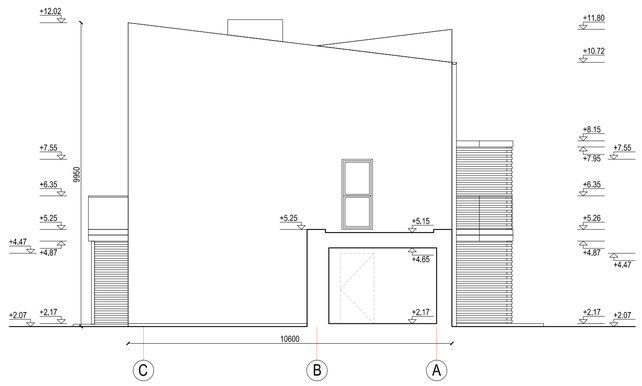
PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C



PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.1-1	0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.1-1-PP-SA. B-04	1 / 1

FASADAS 1-23

FASADAS 23-1

FASADAS C-A

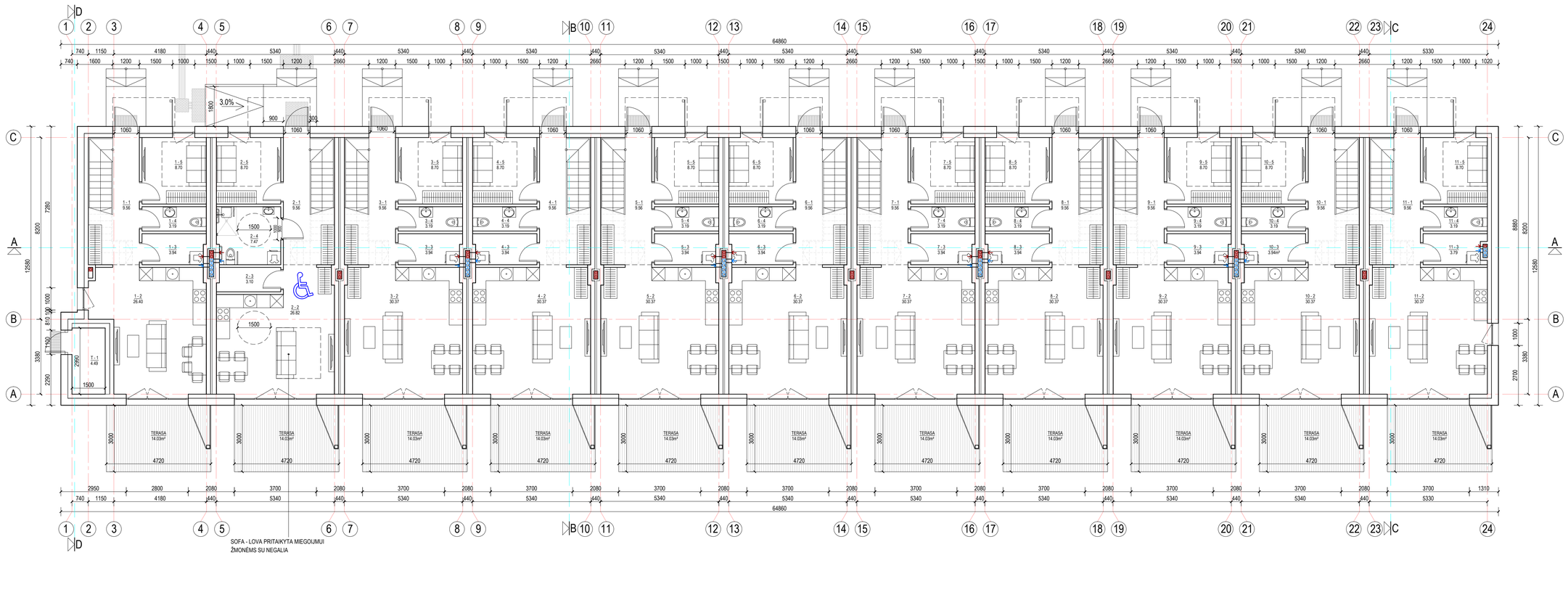
FASADAS A-C

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

	KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
	DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
	DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI RUSVOS (RAL 080 60 20) SPALVOS.
	STOGO APDAILA - SKARDA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
	COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
	LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
	DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
	BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
	TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
	MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
	LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-1 FASADAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-1-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			



SOFA - LOVA PRITAIKYTA MIEGOJIMUI ŽMONĖMS SU NEGALIA

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

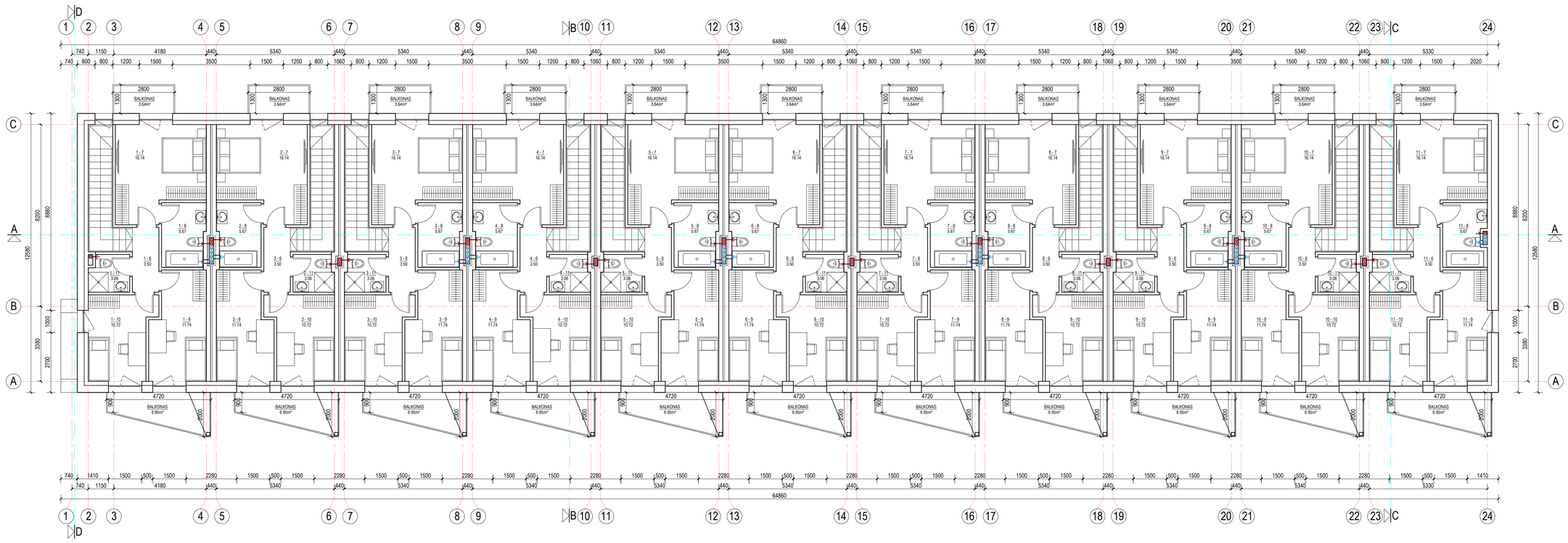
- BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA
- PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS
- PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.
- PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0.1-2

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-2** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai)			
1 - 1	HOLAS		9.56
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.40	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
1 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
1 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.10	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		51.79	
BENDRAS BUTO PLOTAS		102.62	
BUTAS NR.2 (5 kambariai) ŽN			
2 - 1	HOLAS		9.56
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.82	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		3.10
2 - 4	SAN. MAZGAS		7.47
2 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.52	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			20.13
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.65	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.48	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		9.56
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
3 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
3 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		9.56
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
4 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
4 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		9.56
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
5 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
5 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		9.56
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
6 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
6 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		9.56
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
7 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
7 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		9.56
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
8 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
8 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		9.56
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
9 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
9 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.10 (5 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		9.56
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
10 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
10 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.11 (5 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		9.56
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		3.79
11 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
11 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.54
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.61	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.44	
T- 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.49

PASTATO **0.1-2** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	846.85	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		325.90
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1172.75	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	11	
5 KAMBARIŲ	11	

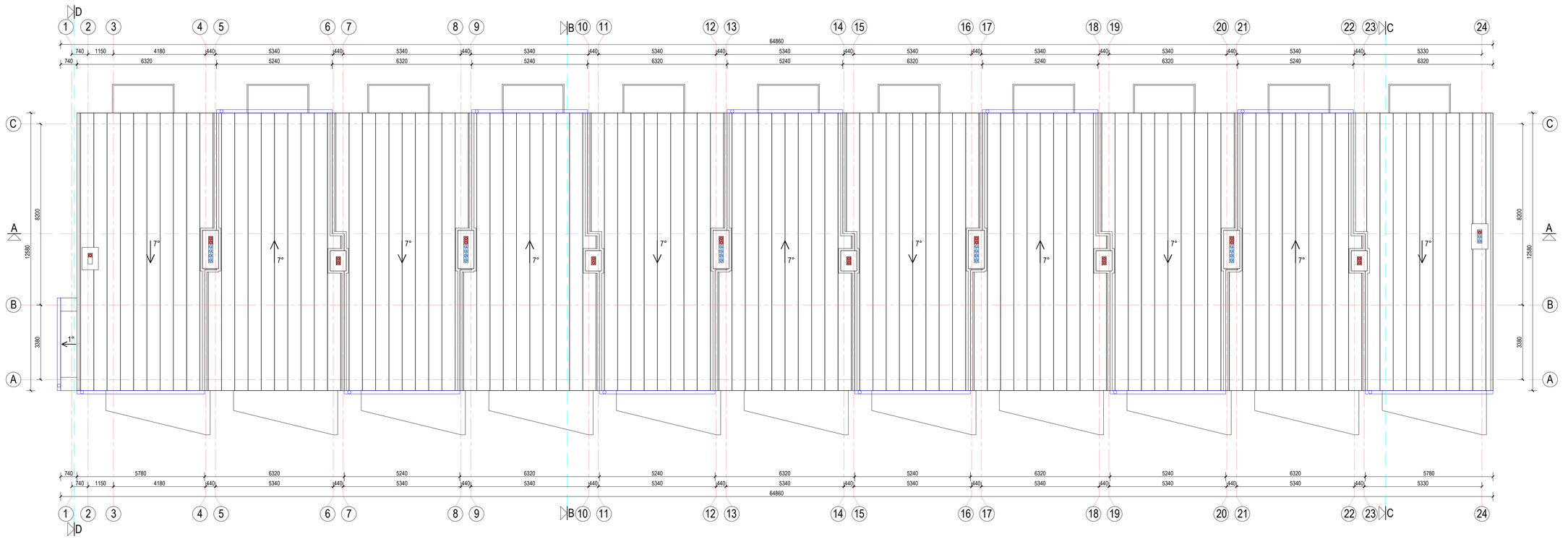
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-2 PIRMO AUKŠTO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-2-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



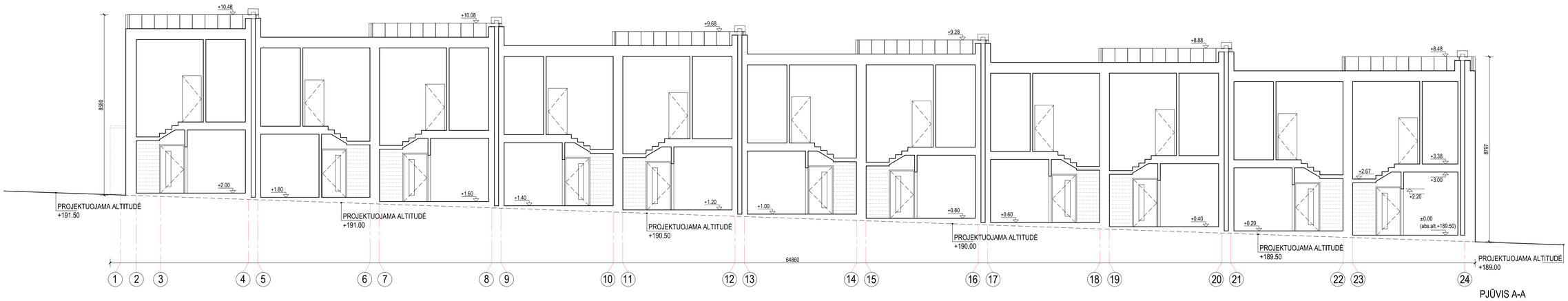
0.1-2

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-2** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai)			
1 - 6	KORIDORIUS		3.50
1 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
1 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
1 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
1 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
1 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.2 (5 kambariai) ŽN			
2 - 6	KORIDORIUS		3.50
2 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
2 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
2 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
2 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
2 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 6	KORIDORIUS		3.50
3 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
3 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
3 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
3 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
3 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 6	KORIDORIUS		3.50
4 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
4 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
4 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
4 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
4 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 6	KORIDORIUS		3.50
5 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
5 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
5 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
5 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
5 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 6	KORIDORIUS		3.50
6 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
6 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
6 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
6 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
6 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 6	KORIDORIUS		3.50
7 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
7 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
7 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
7 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
7 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 6	KORIDORIUS		3.50
8 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
8 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
8 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
8 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
8 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 6	KORIDORIUS		3.50
9 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
9 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
9 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
9 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
9 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.10 (5 kambariai)			
10 - 6	KORIDORIUS		3.50
10 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
10 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
10 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
10 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
10 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.11 (5 kambariai)			
11 - 6	KORIDORIUS		3.50
11 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
11 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
11 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
11 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
11 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	

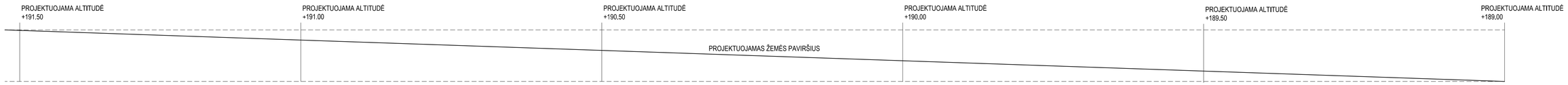
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-2 ANTRO AUKŠTO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-2-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

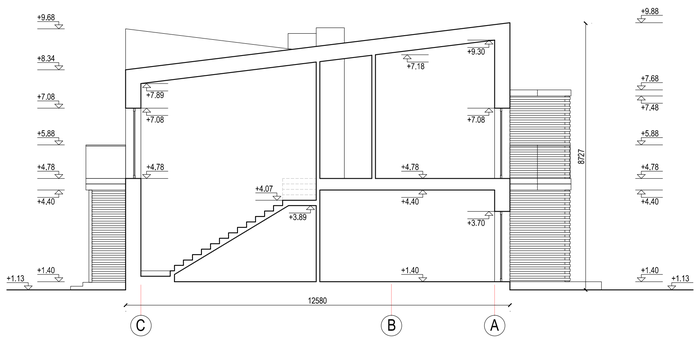


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-2 STOGO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-2-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

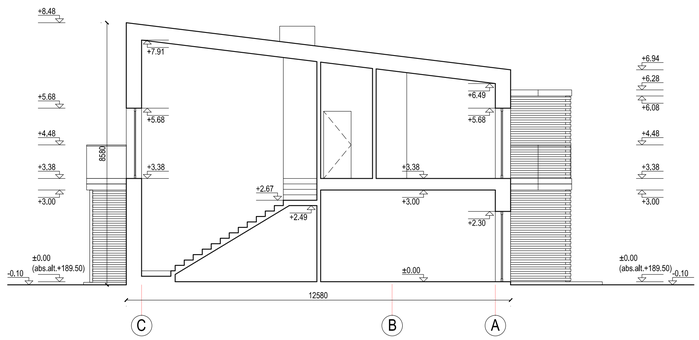


PJŪVIS A-A

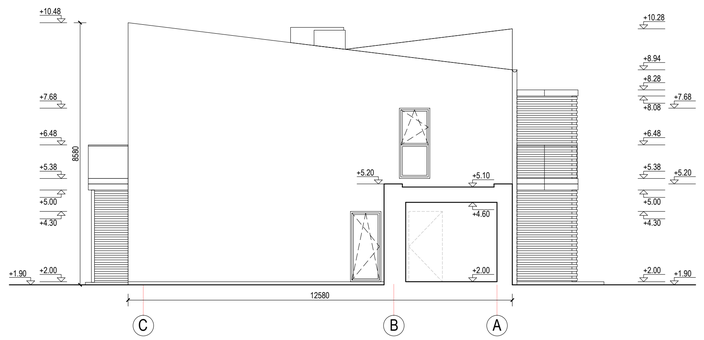




PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C



PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.1-2		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.1-2-PP-SA. B-04	1	1

FASADAS 1-24

FASADAS 24-1

FASADAS C-A

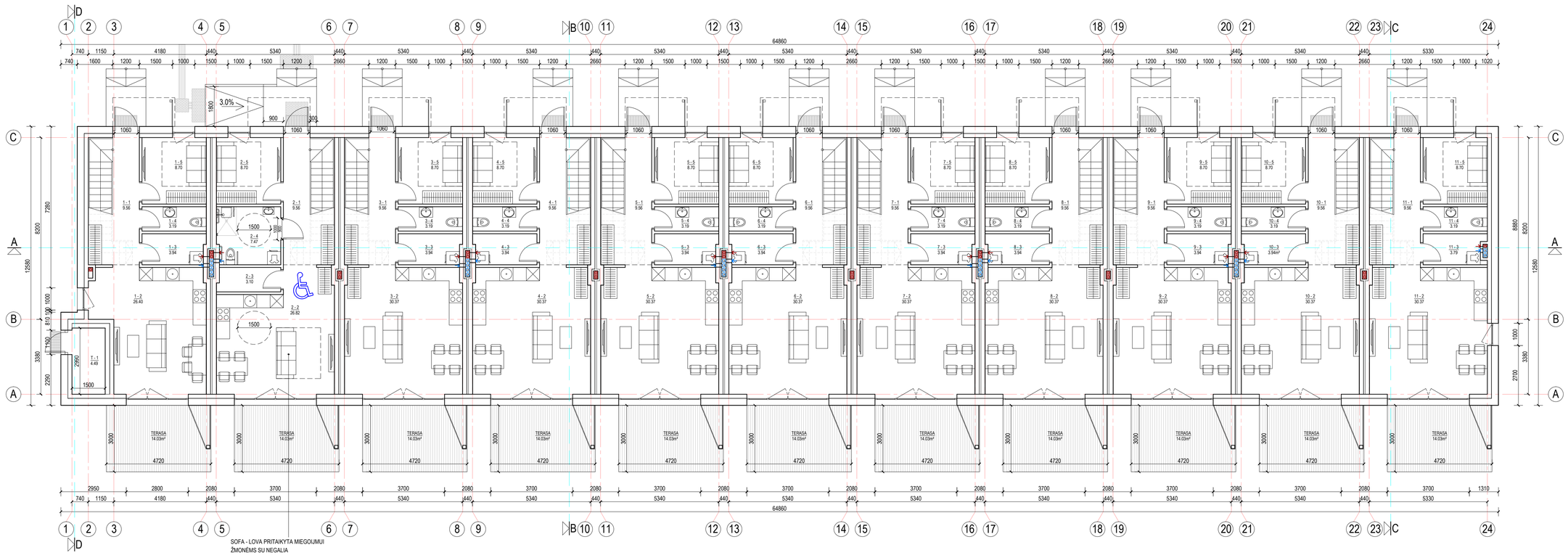
FASADAS A-C

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI RUSVOS (RAL 080 60 20) SPALVOS.
- STOGO APDAILA - SKARDA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-2 FASADAI	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-2-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



0.1-3

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-3** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai)			
1 - 1	HOLAS		9.56
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.40	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
1 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
1 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.10	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		51.79	
BENDRAS BUTO PLOTAS		102.62	
BUTAS NR.2 (5 kambariai) ŽN			
2 - 1	HOLAS		9.56
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.82	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		3.10
2 - 4	SAN. MAZGAS		7.47
2 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.52	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			20.13
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.65	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.48	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		9.56
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
3 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
3 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		9.56
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
4 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
4 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		9.56
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
5 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
5 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		9.56
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
6 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
6 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		9.56
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
7 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
7 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		9.56
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
8 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
8 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		9.56
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
9 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
9 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.10 (5 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		9.56
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
10 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
10 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.11 (5 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		9.56
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		3.79
11 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
11 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.54
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.61	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.44	
T- 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.49

PASTATO **0.1-3** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	846.85	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		325.90
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1172.75	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	11	
5 KAMBARIŲ	11	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

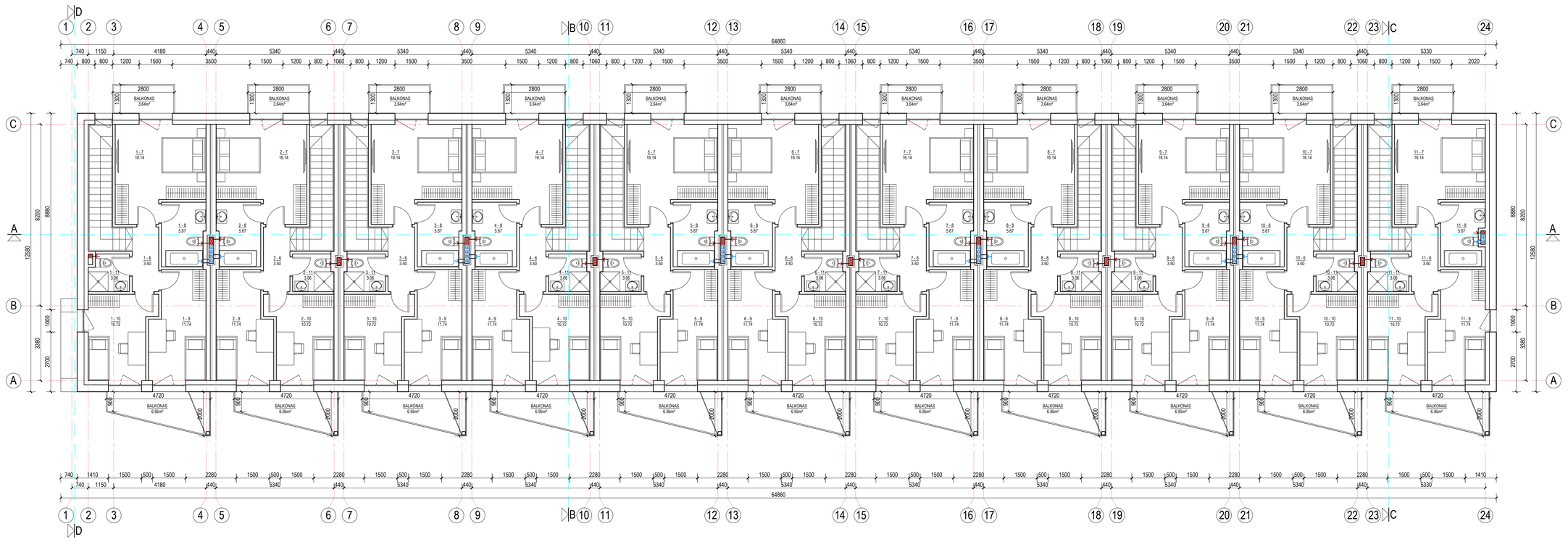
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

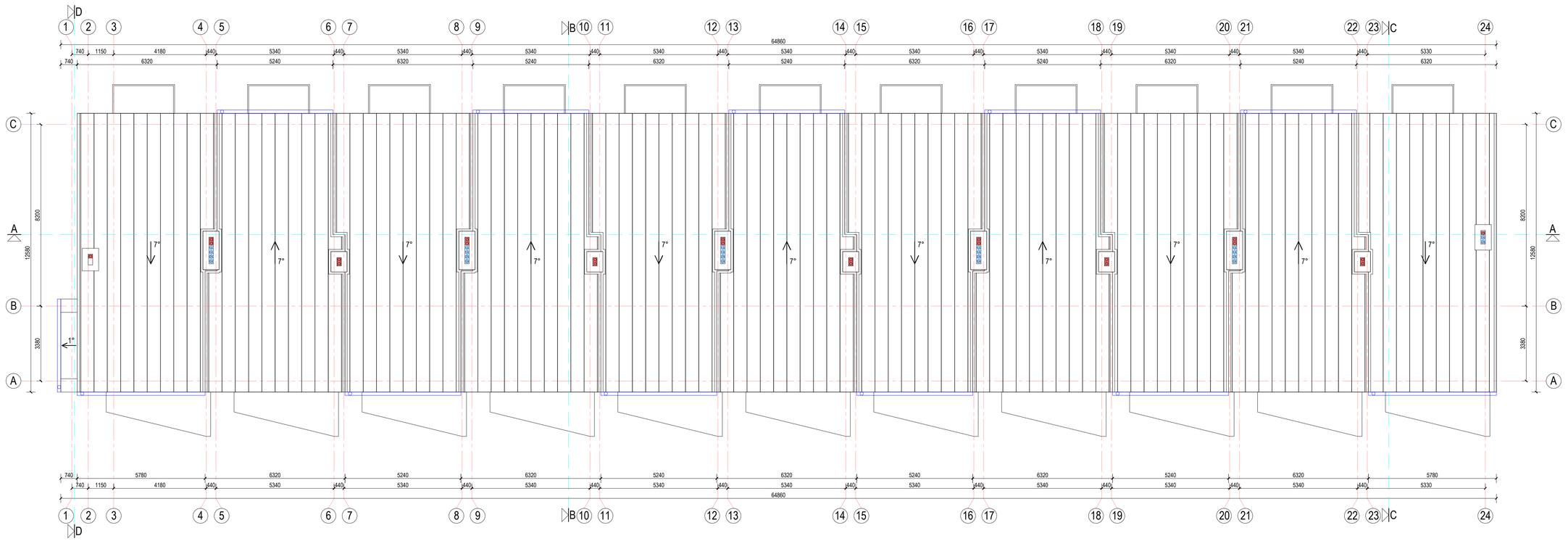
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-3 PIRMO AUKŠTO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-3-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



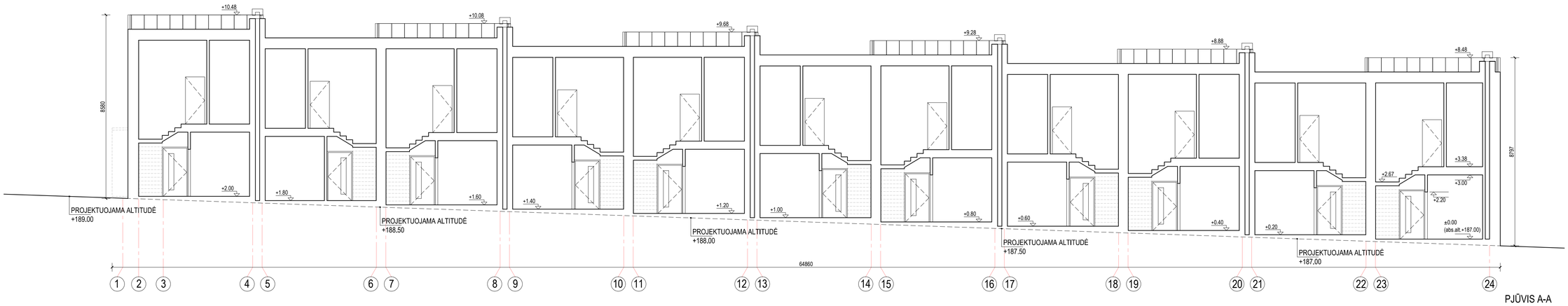
0.1-3

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-3** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai)			
1 - 6	KORIDORIUS		3.50
1 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
1 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
1 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
1 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
1 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.2 (5 kambariai) ŽN			
2 - 6	KORIDORIUS		3.50
2 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
2 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
2 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
2 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
2 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 6	KORIDORIUS		3.50
3 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
3 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
3 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
3 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
3 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 6	KORIDORIUS		3.50
4 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
4 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
4 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
4 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
4 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 6	KORIDORIUS		3.50
5 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
5 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
5 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
5 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
5 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 6	KORIDORIUS		3.50
6 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
6 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
6 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
6 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
6 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 6	KORIDORIUS		3.50
7 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
7 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
7 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
7 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
7 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 6	KORIDORIUS		3.50
8 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
8 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
8 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
8 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
8 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 6	KORIDORIUS		3.50
9 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
9 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
9 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
9 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
9 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.10 (5 kambariai)			
10 - 6	KORIDORIUS		3.50
10 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
10 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
10 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
10 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
10 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.11 (5 kambariai)			
11 - 6	KORIDORIUS		3.50
11 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
11 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
11 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
11 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
11 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	

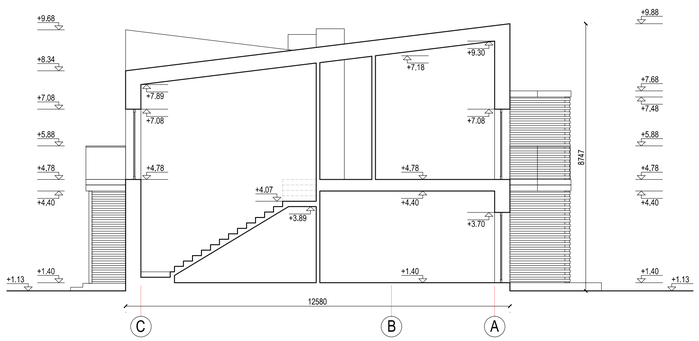
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-3 ANTRO AUKŠTO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-3-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



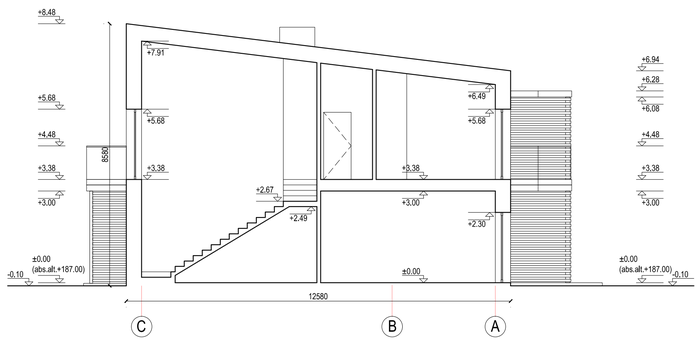
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-3 STOGO PLANAS	M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas			
A 919	Arch.	V. O. Atienė			
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-3-PP-SA. B-03	Lapas 1	Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"				



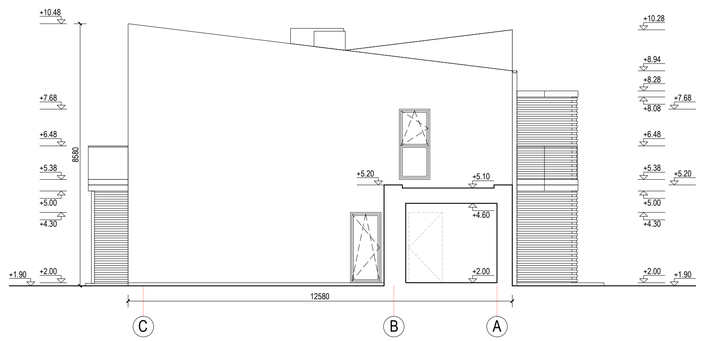
PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C



PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.1-3		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.1-3-PP-SA. B-04	1	1

FASADAS 1-24

FASADAS 24-1

FASADAS C-A

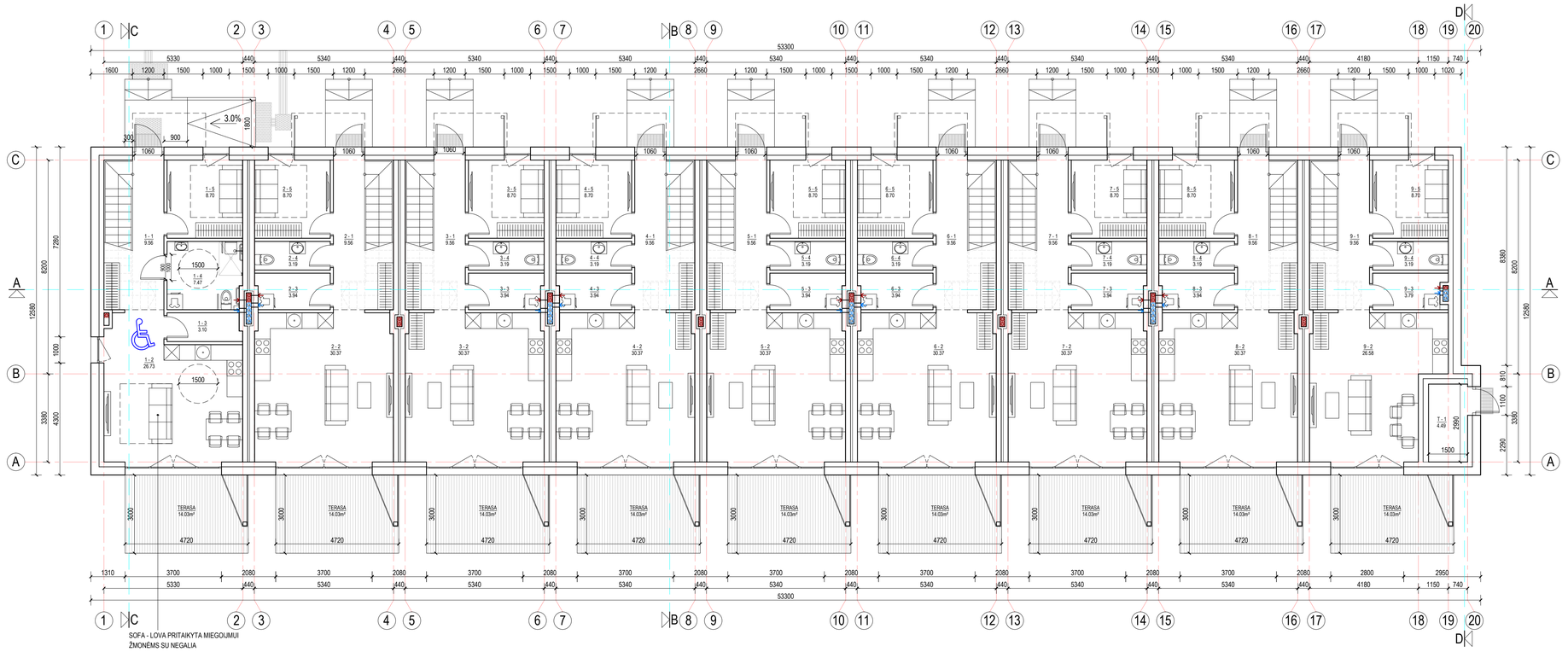
FASADAS A-C

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI RUSVOS (RAL 080 60 20) SPALVOS.
- STOGO APDAILA - SKARDA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-3 FASADAI	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-3-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



0.1-4

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-4** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai) 2N			
1 - 1	HOLAS		9.56
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.73	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		3.10
1 - 4	SAN. MAZGAS		7.47
1 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.43	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			20.13
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.56	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.39	
BUTAS NR.2 (5 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		9.56
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
2 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
2 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.48	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		9.56
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
3 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
3 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		9.56
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
4 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
4 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		9.56
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
5 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
5 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		9.56
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
6 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
6 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		9.56
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
7 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
7 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		9.56
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
8 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
8 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		9.56
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.58	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		3.79
9 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
9 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.28	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.54
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		51.82	
BENDRAS BUTO PLOTAS		102.65	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.49

PASTATO **0.1-4** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	691.60	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		268.06
BENDRAS PASTATO PLOTAS	959.66	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	9	
5 KAMBARIŲ	9	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. dok. Nr.

A TEAM PROJECTS

A 918	PV	R. Atas
A 918	PDV	R. Atas
A 919	Arch.	V. O. Atienė
BK 020933	Arch.	L. Atas

LT

Statytojas: UAB "RAMIG"

Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS

Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-4 PIRMO AUKŠTO PLANAS

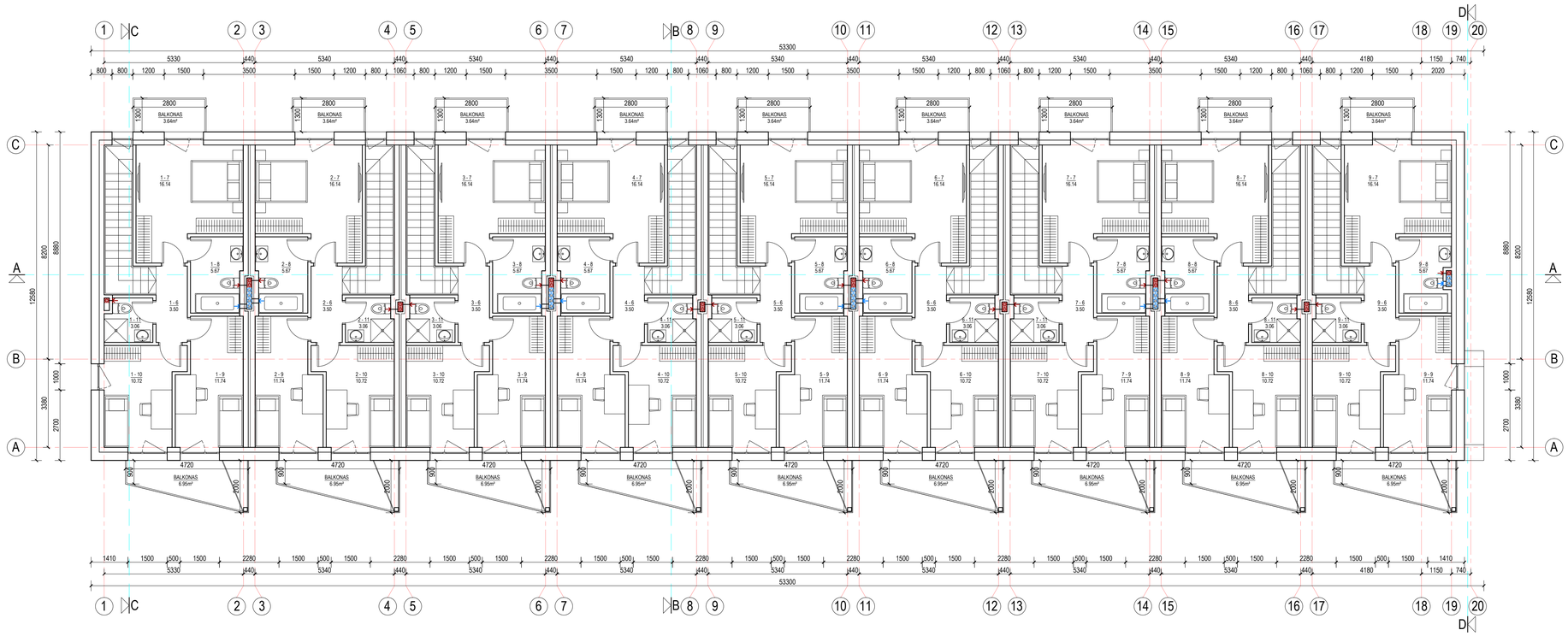
M 1:100

Laida: 0

Dokumento žymuo: 20180619-0.1-4-PP-SA. B-01

Lapas: 1

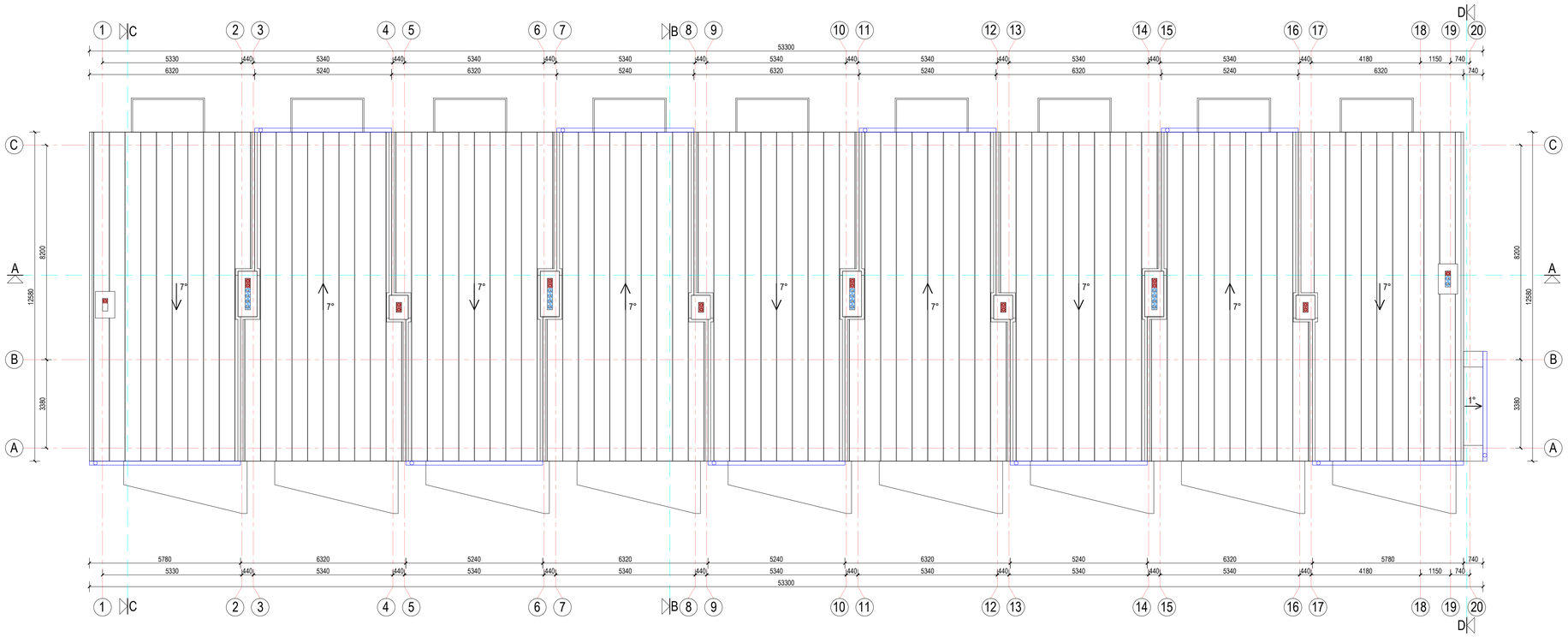
Lapų: 1



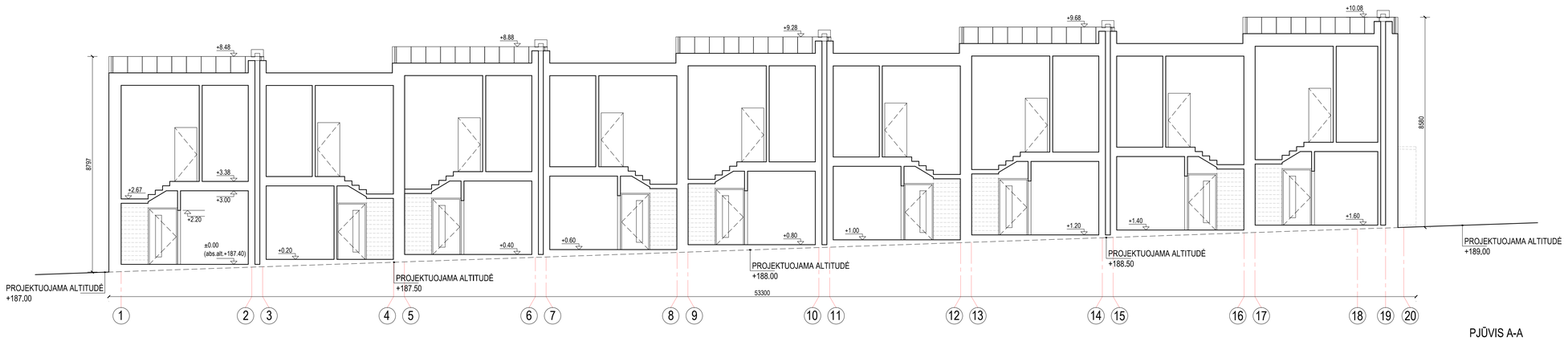
0.1-4

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-4** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai) 2N			
1 - 6	KORIDORIUS		3.50
1 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
1 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
1 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
1 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
1 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.2 (5 kambariai)			
2 - 6	KORIDORIUS		3.50
2 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
2 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
2 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
2 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
2 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 6	KORIDORIUS		3.50
3 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
3 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
3 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
3 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
3 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 6	KORIDORIUS		3.50
4 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
4 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
4 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
4 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
4 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 6	KORIDORIUS		3.50
5 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
5 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
5 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
5 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
5 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 6	KORIDORIUS		3.50
6 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
6 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
6 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
6 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
6 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 6	KORIDORIUS		3.50
7 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
7 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
7 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
7 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
7 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 6	KORIDORIUS		3.50
8 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
8 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
8 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
8 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
8 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 6	KORIDORIUS		3.50
9 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
9 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
9 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
9 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
9 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	

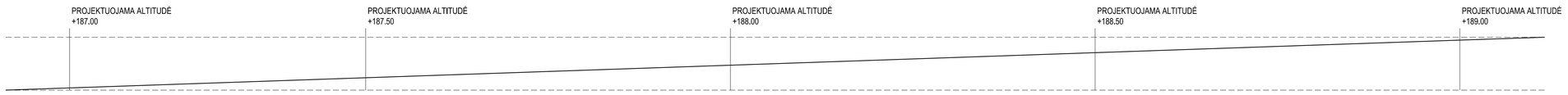
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-4 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-4-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

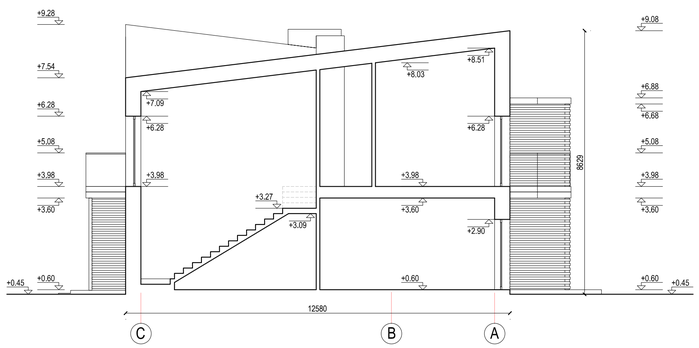


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-4 STOGO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-4-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

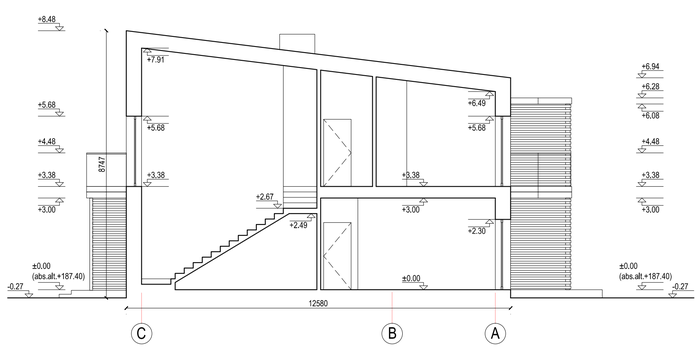


PJŪVIS A-A

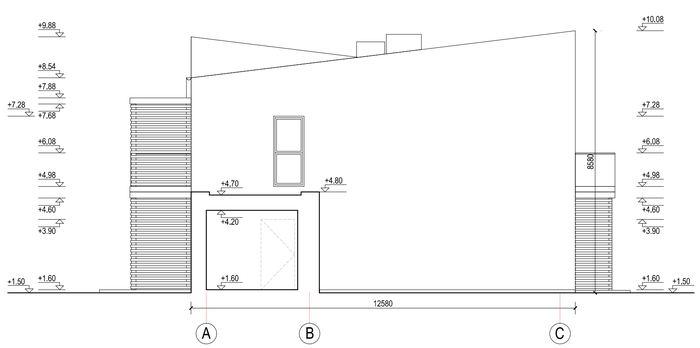




PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C



PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.1-4	0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.1-4-PP-SA. B-04	1 / 1

FASADAS 1-20

FASADAS 20-1

FASADAS C-A

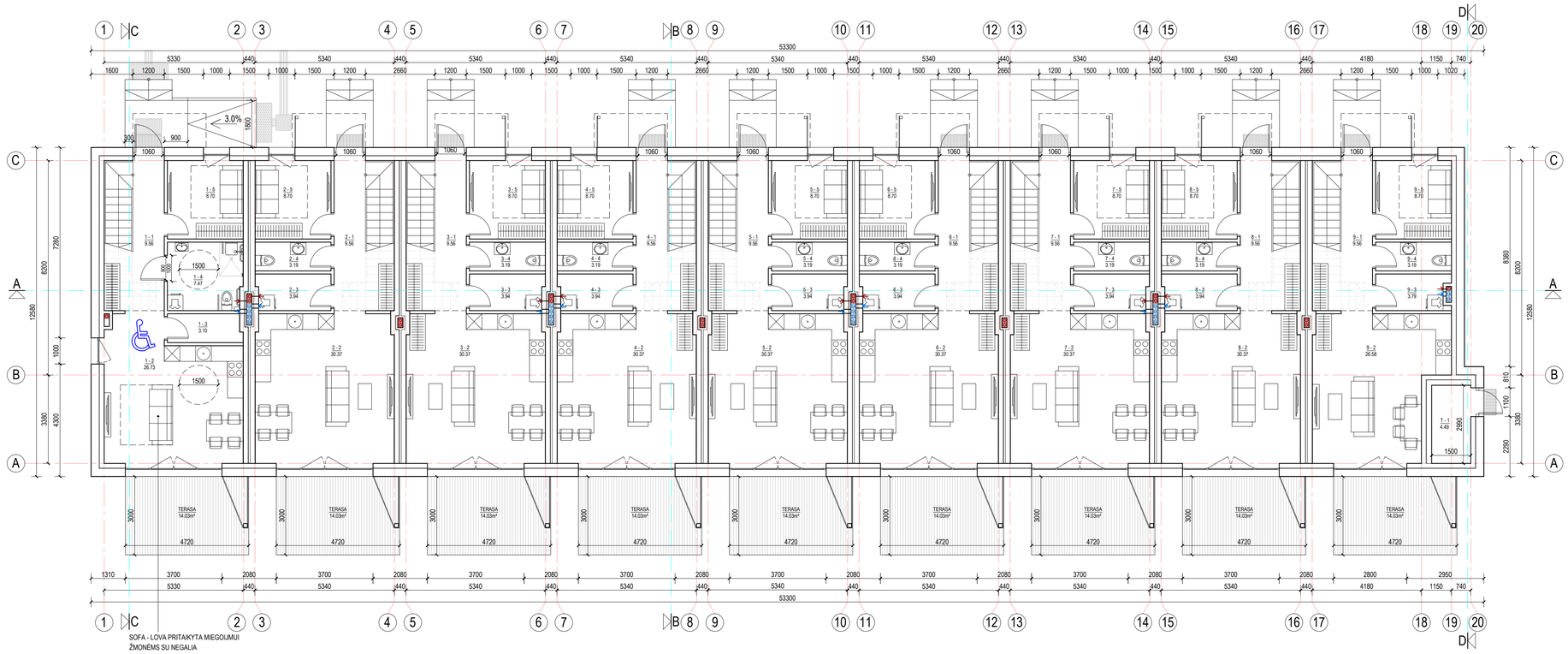
FASADAS A-C

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI RUSVOS (RAL 080 60 20) SPALVOS.
- STOGO APDAILA - SKARDA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-4 FASADAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-4-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			



SOFA - LOVA PRITAIKYTA MIEGOJIMUI
ŽMONĖMS SU NEGALIA

0.1-5

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-5** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai) ŽN			
1 - 1	HOLAS		9.56
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.73	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		3.10
1 - 4	SAN. MAZGAS		7.47
1 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.43	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			20.13
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.56	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.39	
BUTAS NR.2 (5 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		9.56
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
2 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
2 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.48	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		9.56
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
3 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
3 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		9.56
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
4 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
4 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		9.56
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
5 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
5 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		9.56
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
6 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
6 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		9.56
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
7 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
7 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		9.56
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	30.37	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		3.94
8 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
8 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		39.07	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.69
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		55.76	
BENDRAS BUTO PLOTAS		106.59	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		9.56
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.58	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		3.79
9 - 4	SAN. MAZGAS		3.19
9 - 5	MIEGAMASIS	8.70	
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.28	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			16.54
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		51.82	
BENDRAS BUTO PLOTAS		102.65	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.49

PASTATO **0.1-5** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	691.60	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		268.06
BENDRAS PASTATO PLOTAS	959.66	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	9	
5 KAMBARIŲ	9	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

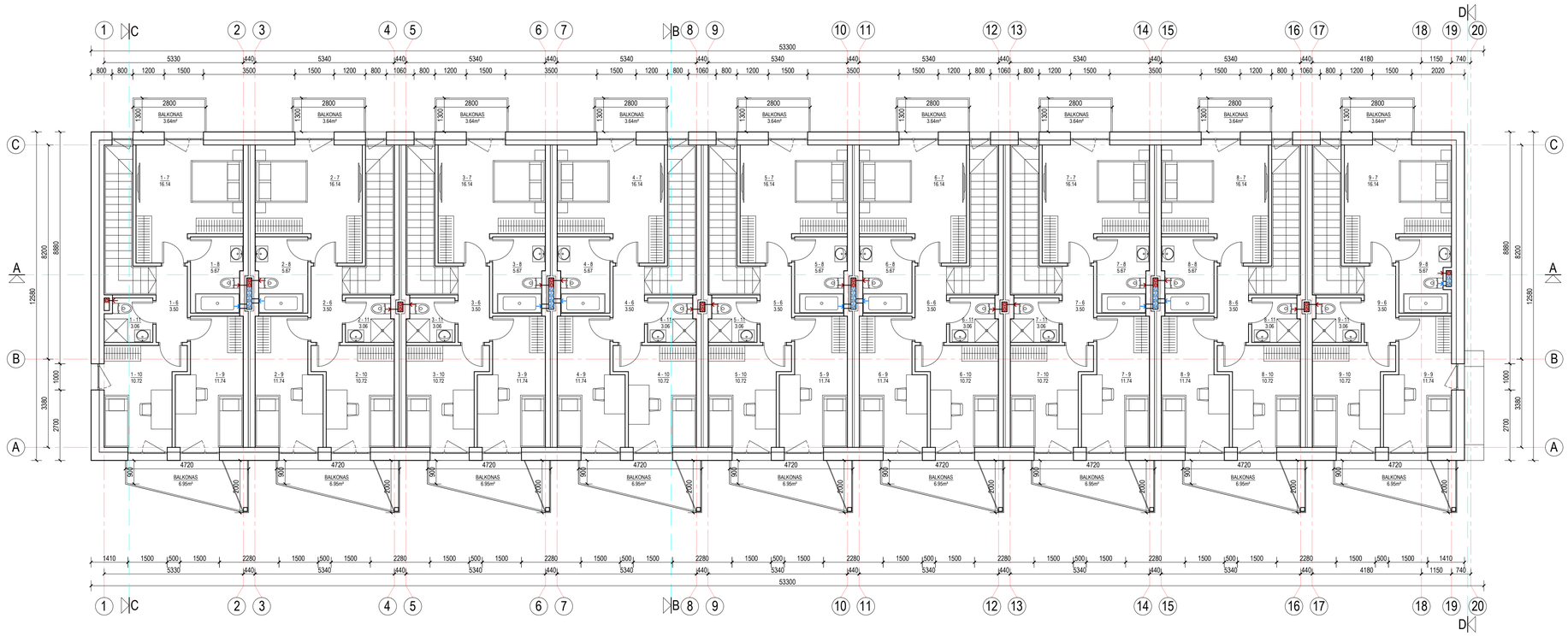
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ [SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

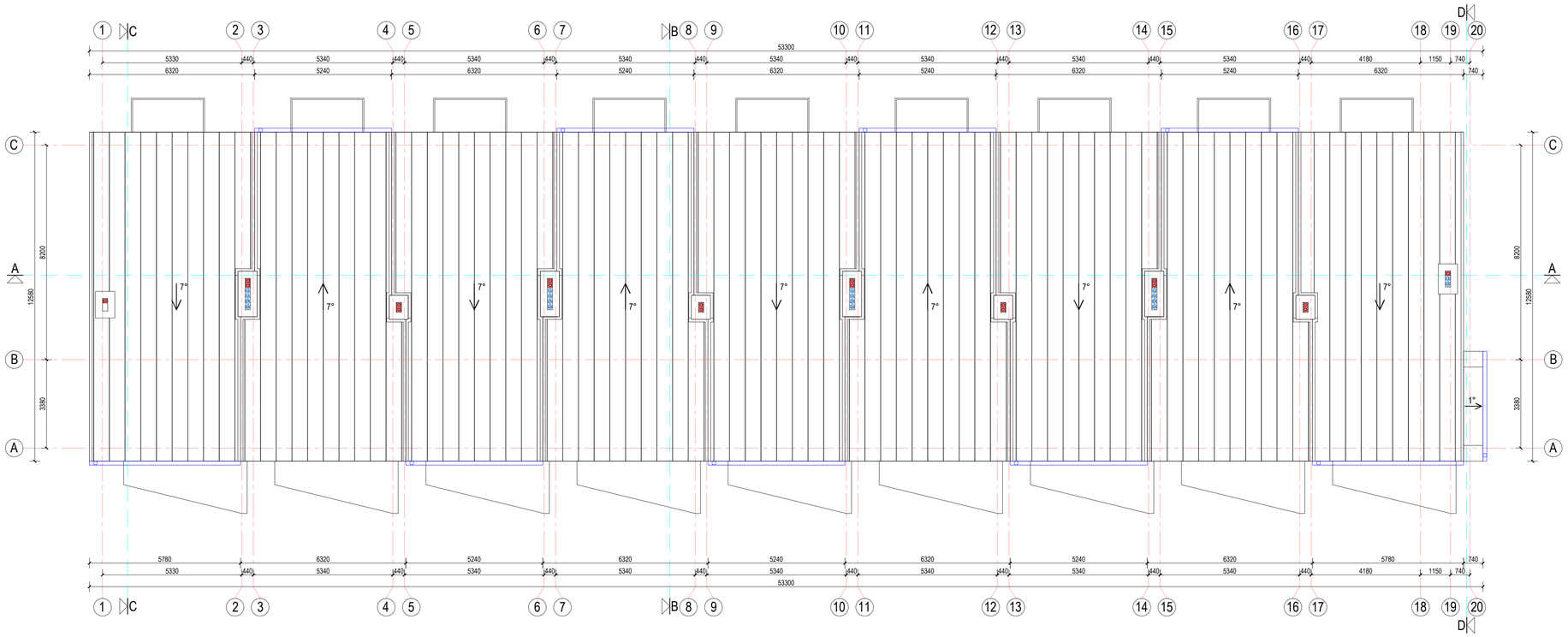
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-5 PIRMO AUKŠTO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-5-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



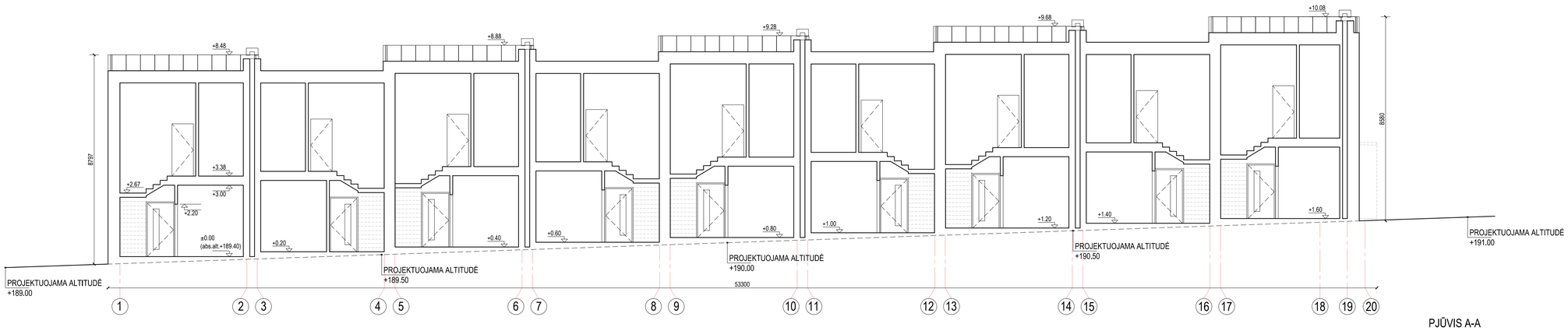
0.1-5

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-5** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai) 2N			
1 - 6	KORIDORIUS		3.50
1 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
1 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
1 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
1 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
1 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.2 (5 kambariai)			
2 - 6	KORIDORIUS		3.50
2 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
2 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
2 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
2 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
2 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 6	KORIDORIUS		3.50
3 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
3 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
3 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
3 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
3 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 6	KORIDORIUS		3.50
4 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
4 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
4 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
4 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
4 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 6	KORIDORIUS		3.50
5 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
5 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
5 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
5 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
5 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 6	KORIDORIUS		3.50
6 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
6 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
6 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
6 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
6 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 6	KORIDORIUS		3.50
7 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
7 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
7 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
7 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
7 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 6	KORIDORIUS		3.50
8 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
8 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
8 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
8 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
8 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 6	KORIDORIUS		3.50
9 - 7	MIEGAMASIS	16.14	
9 - 8	SAN. MAZGAS		5.67
9 - 9	MIEGAMASIS	11.74	
9 - 10	MIEGAMASIS	10.72	
9 - 11	SAN. MAZGAS		3.06
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		38.60	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.23
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		50.83	

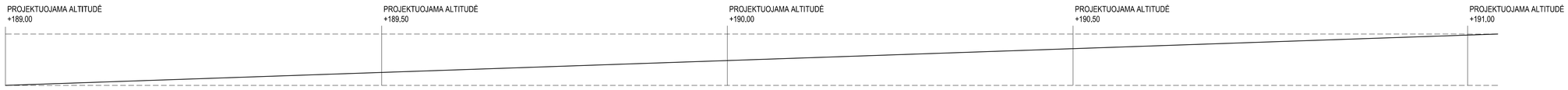
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-5 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-5-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

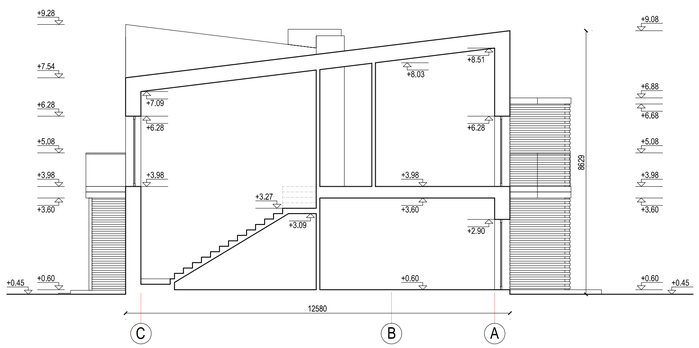


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-5 STOGO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė	M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-5-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

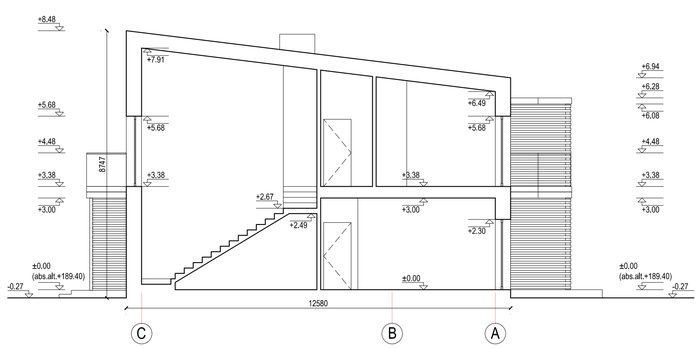


PJŪVIS A-A

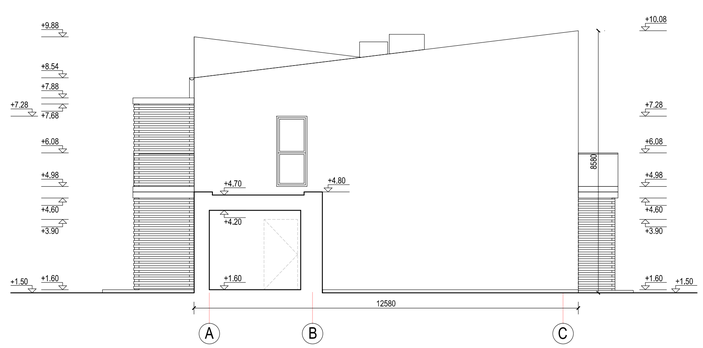




PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C



PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.1-5		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.1-5-PP-SA. B-04	1	1

FASADAS 1-20

FASADAS 20-1

FASADAS C-A

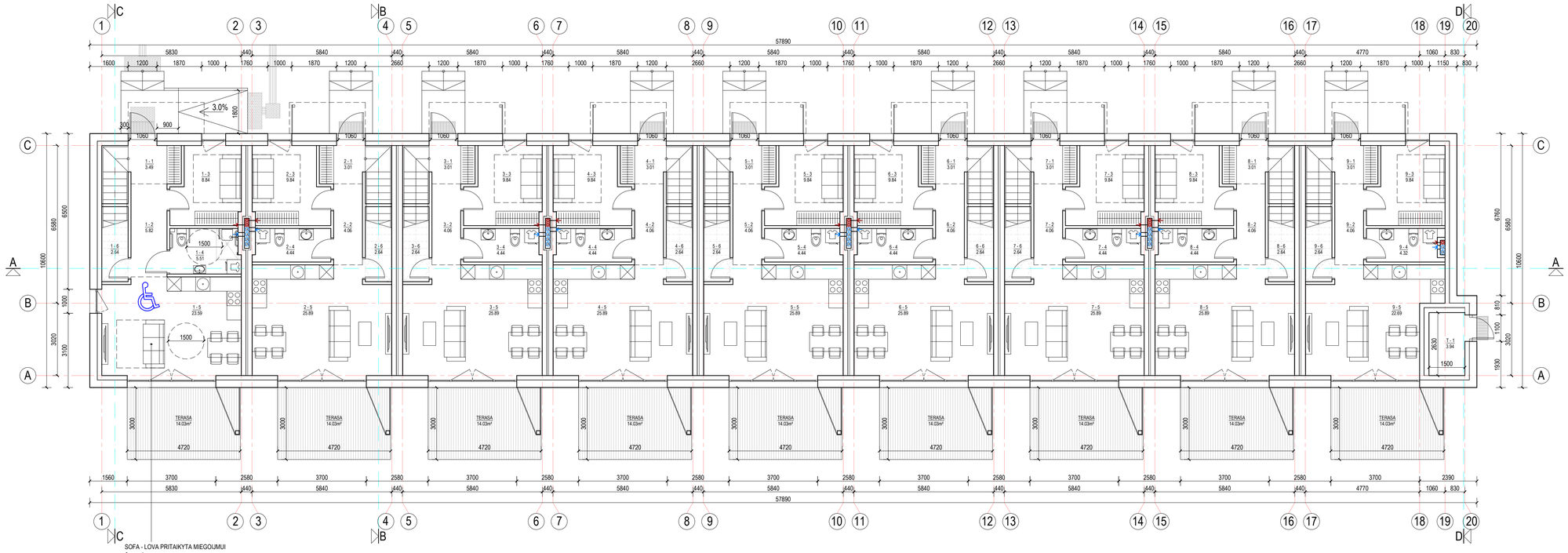
FASADAS A-C

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI RUSVOS (RAL 080 60 20) SPALVOS.
- STOGO APDAILA - SKARDA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-5 FASADAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-5-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			



0.1-6

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-6** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai) 2N			
1 - 1	HOLAS		3.49
1 - 2	KORIDORIUS		5.82
1 - 3	MIEGAMASIS	8.84	
1 - 4	SAN. MAZGAS		5.51
1 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.59	
1 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		32.43	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			17.46
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.89	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.65	
BUTAS NR.2 (5 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		3.01
2 - 2	KORIDORIUS		4.06
2 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
2 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
2 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
2 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		3.01
3 - 2	KORIDORIUS		4.06
3 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
3 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
3 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
3 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		3.01
4 - 2	KORIDORIUS		4.06
4 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
4 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
4 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
4 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		3.01
5 - 2	KORIDORIUS		4.06
5 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
5 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
5 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
5 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		3.01
6 - 2	KORIDORIUS		4.06
6 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
6 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
6 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
6 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		3.01
7 - 2	KORIDORIUS		4.06
7 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
7 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
7 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
7 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		3.01
8 - 2	KORIDORIUS		4.06
8 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
8 - 4	SAN. MAZGAS		4.44
8 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.89	
8 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		35.73	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.15
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		49.88	
BENDRAS BUTO PLOTAS		96.64	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		3.01
9 - 2	KORIDORIUS		4.06
9 - 3	MIEGAMASIS	9.84	
9 - 4	SAN. MAZGAS		4.32
9 - 5	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.69	
9 - 6	SANDĖLIUKAS		2.64
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		32.53	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			14.03
BENDRAS PIRMO AUKŠTO PLOTAS		46.56	
BENDRAS BUTO PLOTAS		93.32	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		3.94

PASTATO **0.1-6** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	622.42	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		247.97
BENDRAS PASTATO PLOTAS	870.39	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	9	
5 KAMBARIŲ	9	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

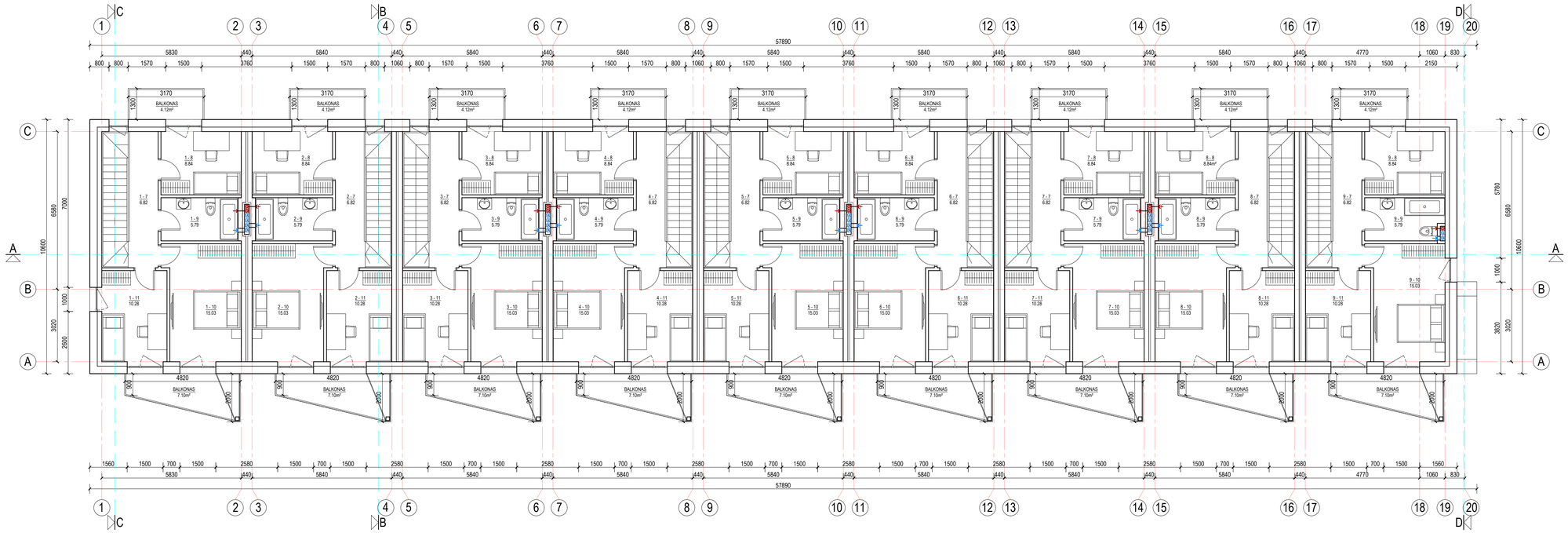
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ | SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-6 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-6-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



0.1-6

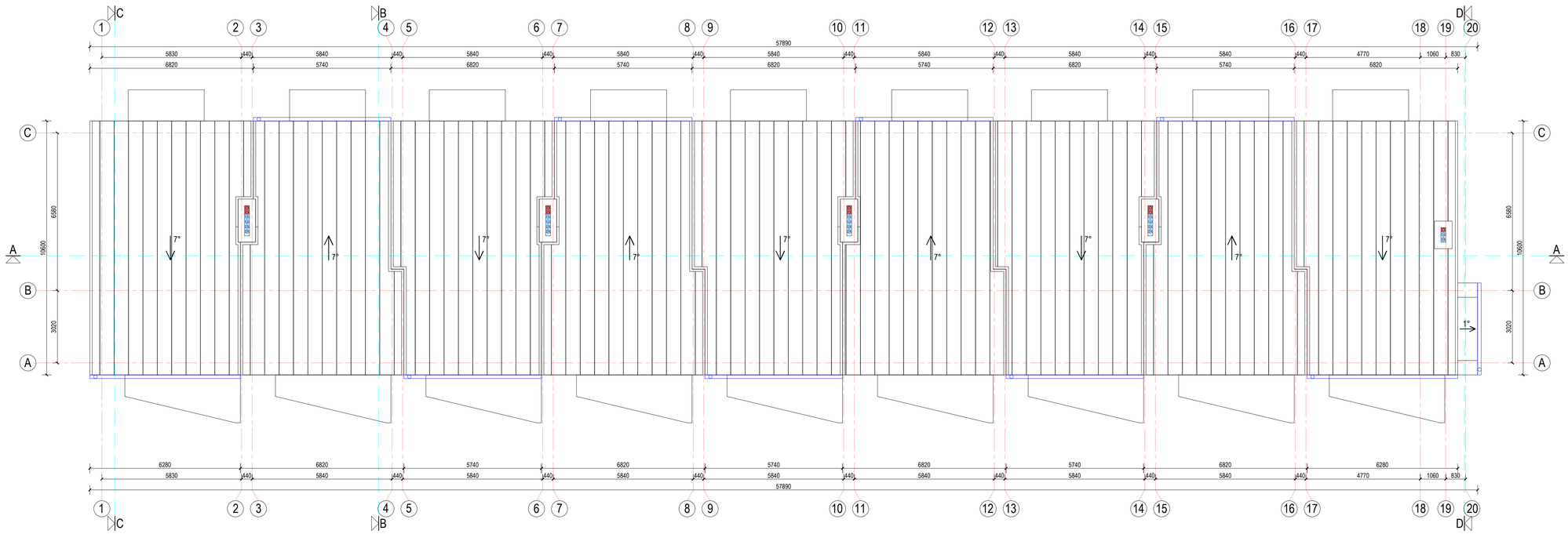
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.1-6** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (5 kambariai) 2N			
1 - 7	KORIDORIUS		6.82
1 - 8	KAMBARYS	8.84	
1 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
1 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
1 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.2 (5 kambariai)			
2 - 7	KORIDORIUS		6.82
2 - 8	KAMBARYS	8.84	
2 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
2 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
2 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.3 (5 kambariai)			
3 - 7	KORIDORIUS		6.82
3 - 8	KAMBARYS	8.84	
3 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
3 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
3 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.4 (5 kambariai)			
4 - 7	KORIDORIUS		6.82
4 - 8	KAMBARYS	8.84	
4 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
4 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
4 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.5 (5 kambariai)			
5 - 7	KORIDORIUS		6.82
5 - 8	KAMBARYS	8.84	
5 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
5 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
5 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.6 (5 kambariai)			
6 - 7	KORIDORIUS		6.82
6 - 8	KAMBARYS	8.84	
6 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
6 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
6 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.7 (5 kambariai)			
7 - 7	KORIDORIUS		6.82
7 - 8	KAMBARYS	8.84	
7 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
7 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
7 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.8 (5 kambariai)			
8 - 7	KORIDORIUS		6.82
8 - 8	KAMBARYS	8.84	
8 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
8 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
8 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	
BUTAS NR.9 (5 kambariai)			
9 - 7	KORIDORIUS		6.82
9 - 8	KAMBARYS	8.84	
9 - 9	SAN. MAZGAS		5.79
9 - 10	MIEGAMASIS	15.03	
9 - 11	KAMBARYS	10.28	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		34.15	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			12.61
BENDRAS ANTRO AUKŠTO PLOTAS		46.76	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	
A 918	PV	R. Atas
A 918	PDV	R. Atas
A 919	Arch.	V. O. Atienė
BK 020933	Arch.	L. Atas
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	

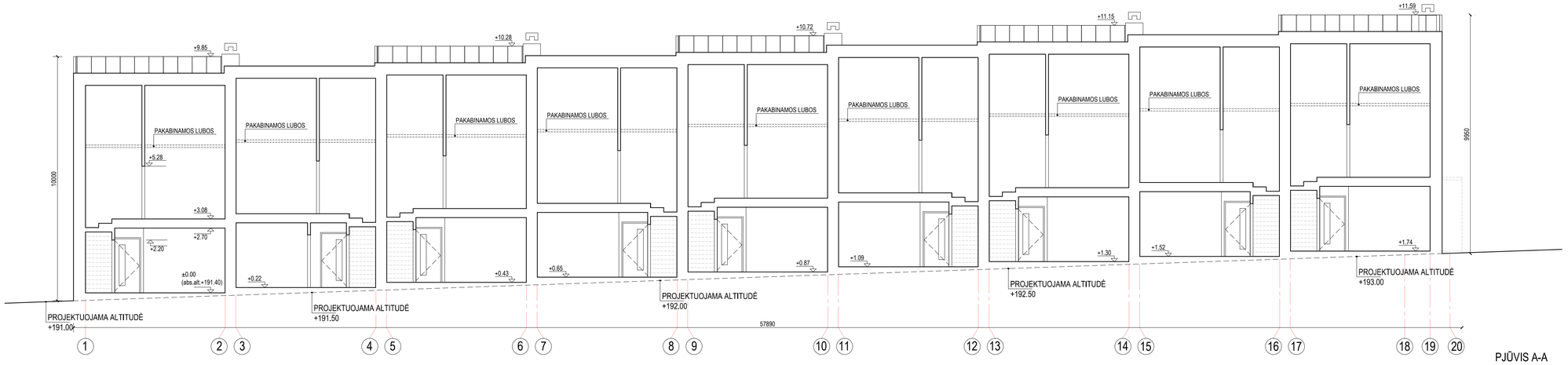
Statinio projekto pavadinimas:
GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS

Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-6 ANTRO AUKŠTO PLANAS — M 1:100 — Laida 0

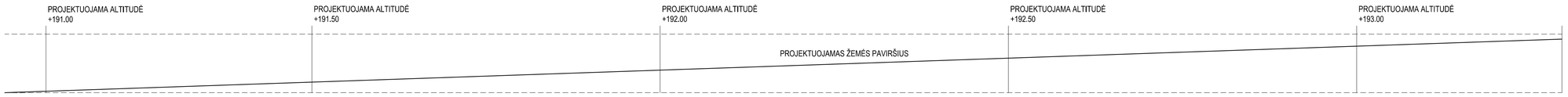
Dokumento žymuo: 20180619-0.1-6-PP-SA. B-02 — Lapas 1 — Lapų 1

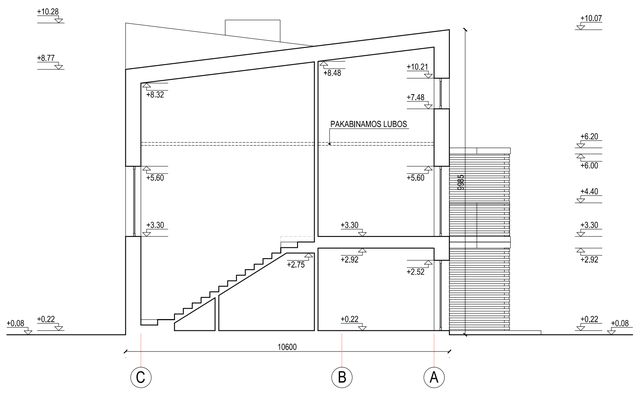


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-6 STOGO PLANAS	M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas			
A 919	Arch.	V. O. Atienė			
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-6-PP-SA. B-03	Lapas 1	Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"				

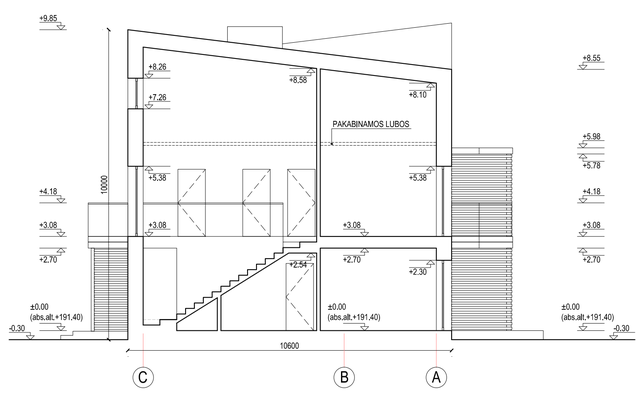


PJŪVIS A-A

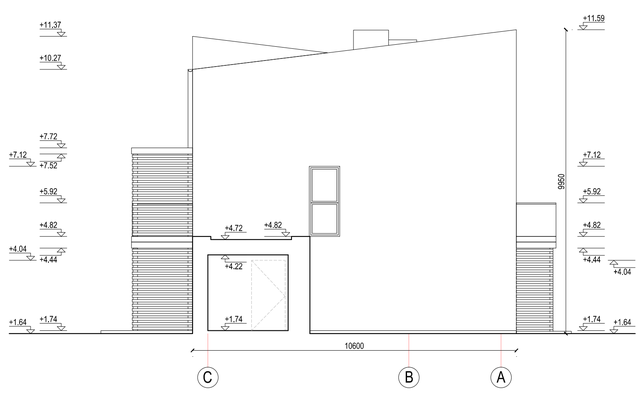




PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C



PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-6 PJŪVIAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-6-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

FASADAS 1-20

FASADAS 20-1

FASADAS C-A

FASADAS A-C

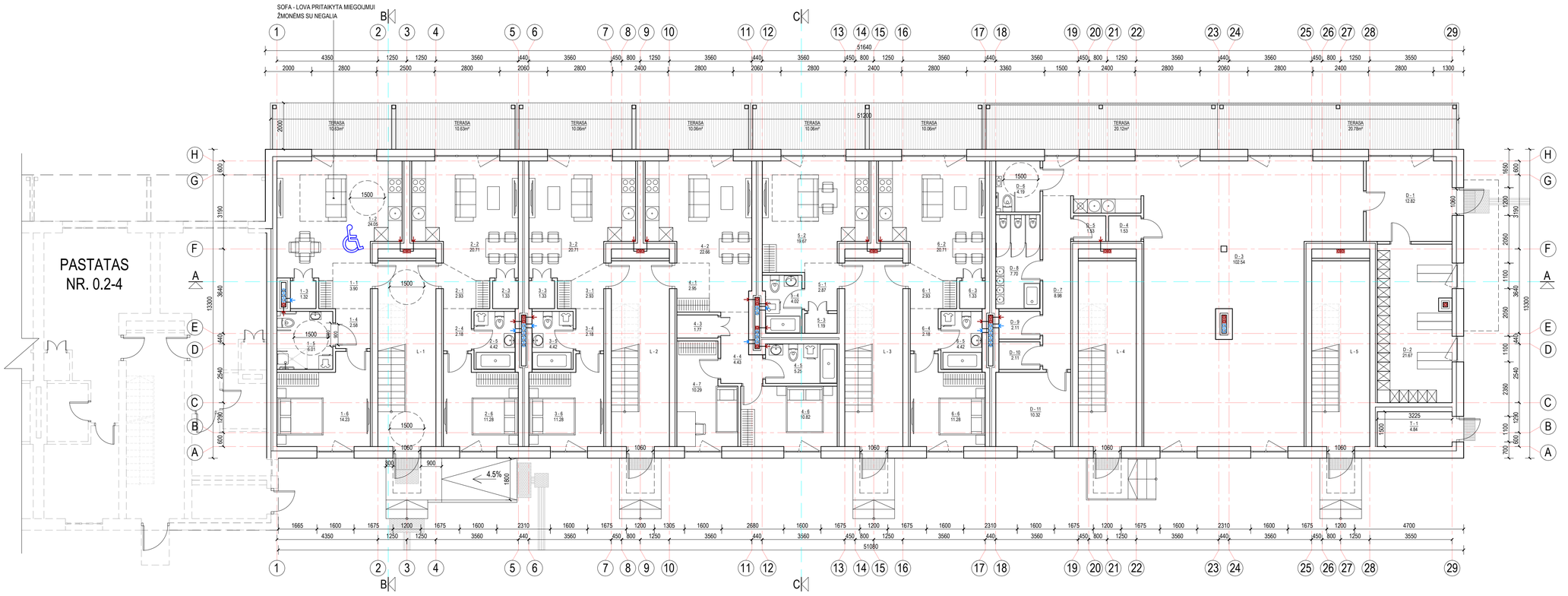
FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI RUSVOS (RAL 080 60 20) SPALVOS.
- STOGO APDAILA - SKARDA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.1-6 FASADAI	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.1-6-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

0.2-1



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-1** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (2 kambariai) ŽN			
1 - 1	HOLAS		3.90
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.05	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		1.32
1 - 4	KORIDORIUS		2.58
1 - 5	SAN. MAZGAS		6.01
1 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		38.28	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.81
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.09	
BUTAS NR.2 (2 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		2.93
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
2 - 4	KORIDORIUS		2.18
2 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
2 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.3 (2 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		2.93
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
3 - 4	KORIDORIUS		2.18
3 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
3 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		2.95
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.77
4 - 4	KORIDORIUS		4.43
4 - 5	SAN. MAZGAS		5.25
4 - 6	MIEGAMASIS	10.82	
4 - 7	MIEGAMASIS	10.29	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		43.77	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			14.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		58.17	
BUTAS NR.5 (1 kambarys)			
5 - 1	HOLAS		2.87
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.19
5 - 4	SAN. MAZGAS		4.02
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		19.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			8.08
BENDRAS BUTO PLOTAS		27.75	
BUTAS NR.6 (2 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		2.93
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
6 - 4	KORIDORIUS		2.18
6 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
6 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	PAGRINDINIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-1** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
VAIKŲ DARŽELIS (mokslo paskirties patalpos)			
D - 1	PRIĖMIMO PATALPA		12.82
D - 2	NUSIRENGIMO PATALPA		21.67
D - 3	ŽAIDIMŲ - MIEGAMOJO PATALPA	102.54	
D - 4	INVENTORIAUS PATALPA		1.53
D - 5	VALYTOJOS PATALPA		1.53
D - 6	PERSONALO SAN. MAZGAS		4.19
D - 7	KORIDORIUS		8.98
D - 8	TUALETO - PRAUSYKLOS PATALPA		7.70
D - 9	NEŠVARIŲ SKALBINIŲ PATALPA		2.11
D - 10	ŠVARIŲ SKALBINIŲ PATALPA		2.11
D - 11	PERSONALO PATALPA	10.32	
BENDRAS PAGRINDINIS PLOTAS		112.86	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			62.64
BENDRAS PATALPOS PLOTAS		175.50	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.84
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		197.69	
BENDRAS 1A. PAGRINDINIS PLOTAS		112.86	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			136.35
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		446.90	

PASTATO **0.2-1** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	654.99	
PASTATO PAGRINDINIS PLOTAS	112.86	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		305.27
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1073.12	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	21	
1 KAMBARIO	2	
2 KAMBARIŲ	17	
3 KAMBARIŲ	2	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

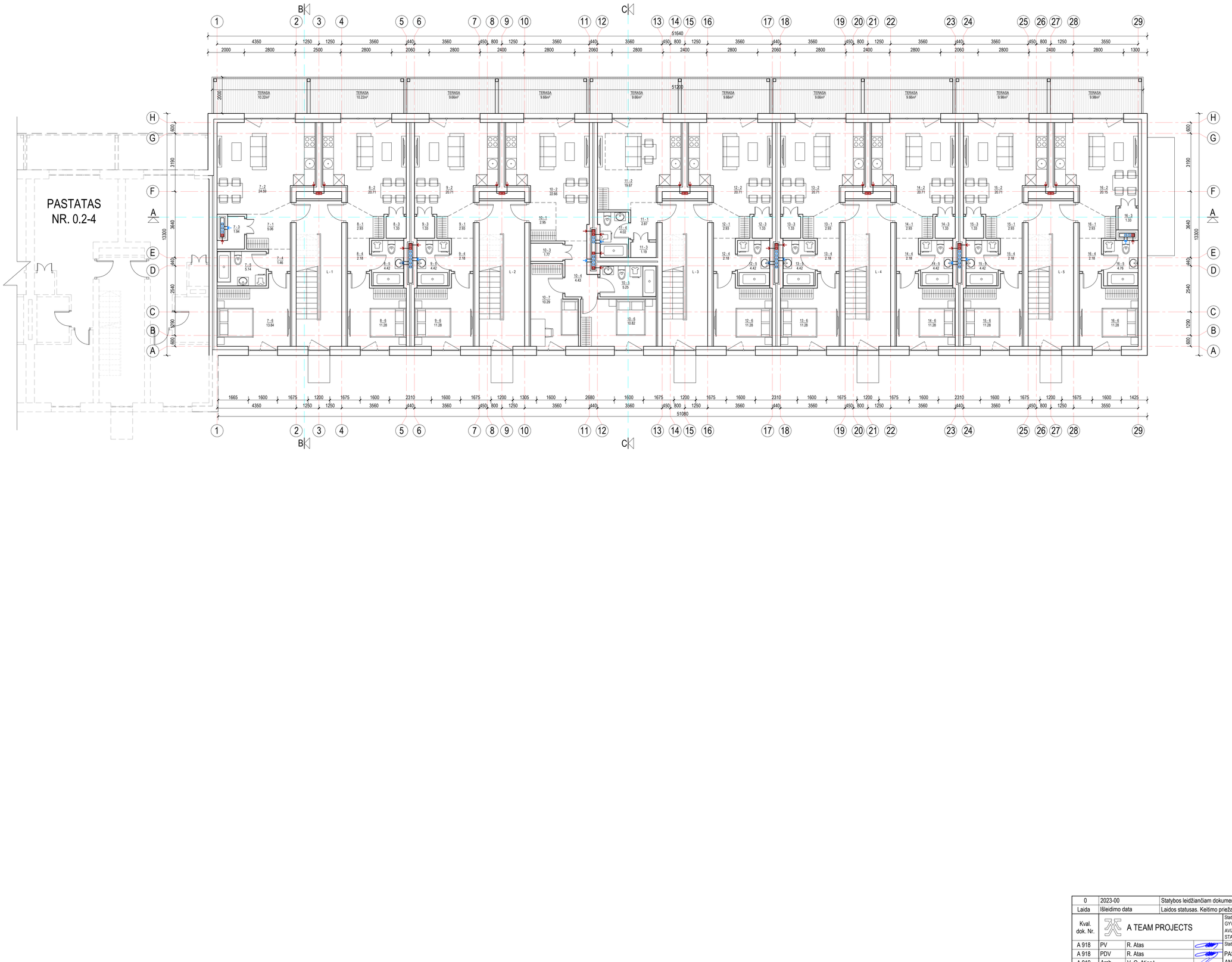
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-1 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100 — Laida: 0
A 918	PDV	R. Atas	
A 919	Arch.	V. O. Atienė	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-1-PP-SA. B-01 — Lapas: 1 — Lapų: 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



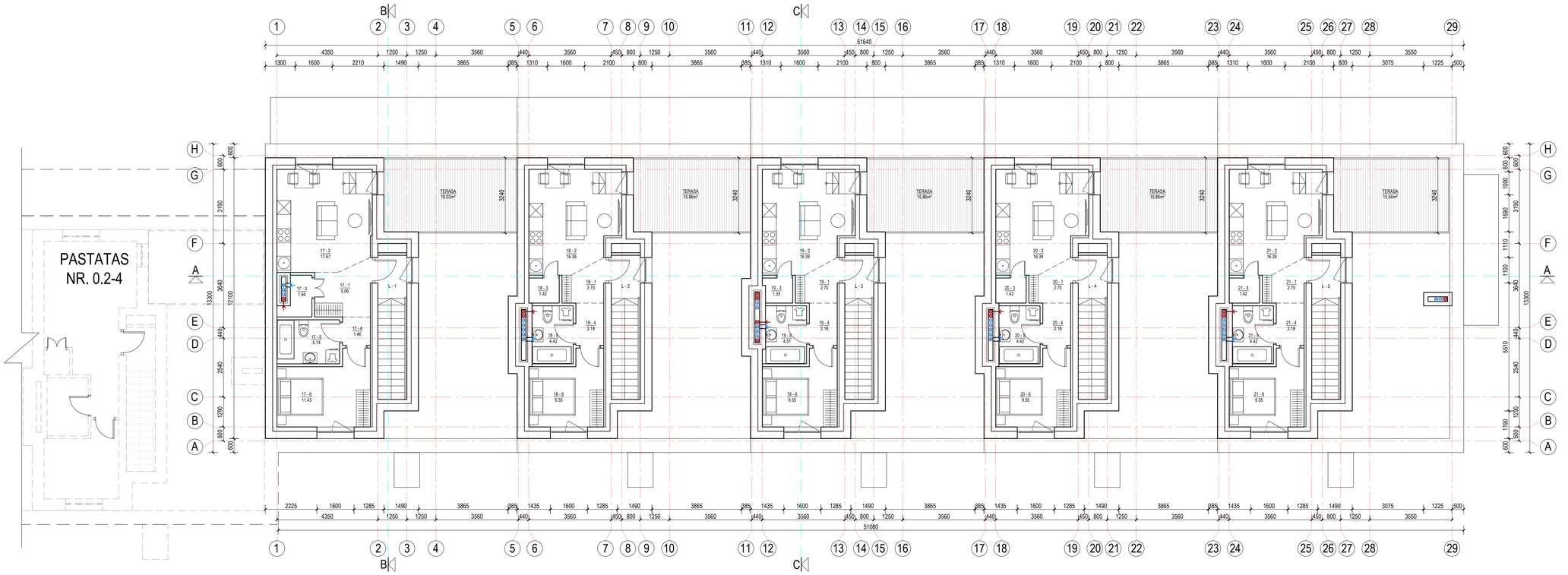
0.2-1

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-1** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.7 (2 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		5.06
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.59	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
7 - 4	KORIDORIUS		1.46
7 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
7 - 6	MIEGAMASIS	13.84	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		38.43	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.60
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.03	
BUTAS NR.8 (2 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		2.93
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
8 - 4	KORIDORIUS		2.18
8 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
8 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.9 (2 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		2.93
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
9 - 4	KORIDORIUS		2.18
9 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
9 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.10 (3 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		2.95
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.77
10 - 4	KORIDORIUS		4.43
10 - 5	SAN. MAZGAS		5.25
10 - 6	MIEGAMASIS	10.82	
10 - 7	MIEGAMASIS	10.29	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		43.77	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			14.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		58.17	
BUTAS NR.11 (1 kambarys)			
11 - 1	HOLAS		2.87
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.19
11 - 4	SAN. MAZGAS		4.02
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		19.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			8.08
BENDRAS BUTO PLOTAS		27.75	
BUTAS NR.12 (2 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		2.93
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
12 - 4	KORIDORIUS		2.18
12 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
12 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.13 (2 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		2.93
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
13 - 4	KORIDORIUS		2.18
13 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
13 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.14 (2 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		2.93
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
14 - 4	KORIDORIUS		2.18
14 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
14 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.15 (2 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		2.93
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
15 - 4	KORIDORIUS		2.18
15 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
15 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.16 (2 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		2.93
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.15	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
16 - 4	KORIDORIUS		2.18
16 - 5	SAN. MAZGAS		4.76
16 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.43	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.20
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.63	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		325.24	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			112.44
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		437.68	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

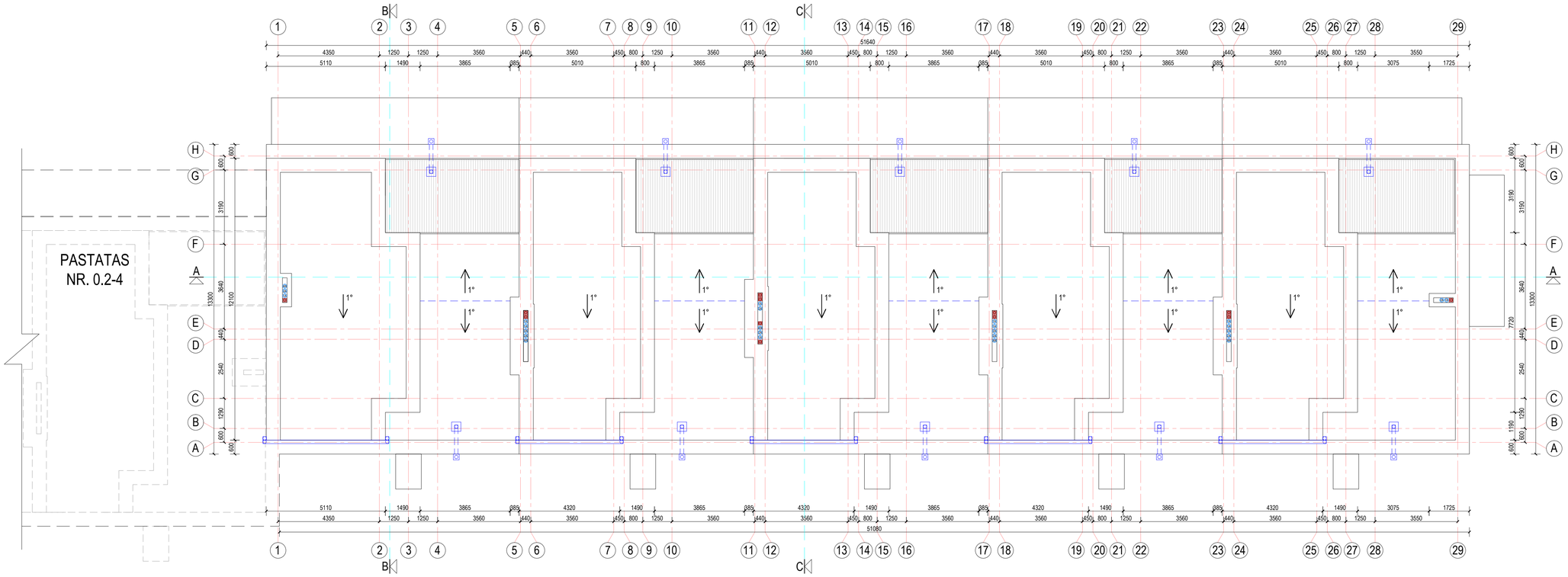
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-1 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100 — Laida: 0
A 918	PDV	R. Atas	
A 919	Arch.	V. O. Atienė	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-1-PP-SA. B-02 — Lapas: 1 — Lapų: 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

0.2-1

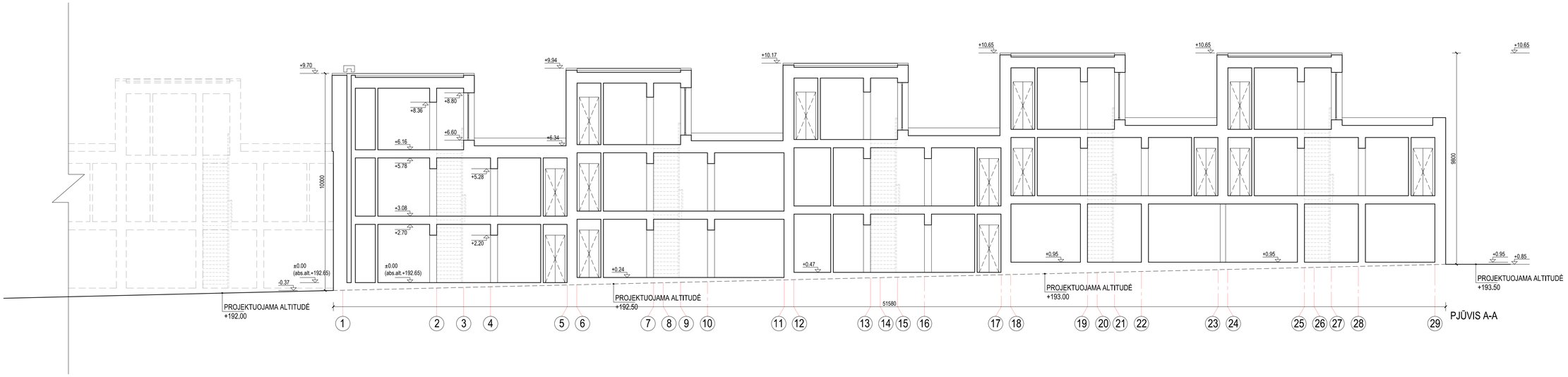


NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-1** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.17 (2 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.06
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	17.67	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
17 - 4	KORIDORIUS		1.46
17 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
17 - 6	MIEGAMASIS	11.43	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		29.10	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.60
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.70	
BUTAS NR.18 (2 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		2.70
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
18 - 4	KORIDORIUS		2.18
18 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
18 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.19 (2 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		2.70
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
19 - 4	KORIDORIUS		2.18
19 - 5	SAN. MAZGAS		4.51
19 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.20 (2 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		2.70
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
20 - 4	KORIDORIUS		2.18
20 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
20 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.21 (2 kambariai)			
21 - 1	HOLAS		2.70
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
21 - 4	KORIDORIUS		2.18
21 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
21 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		132.06	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			56.48
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		188.54	

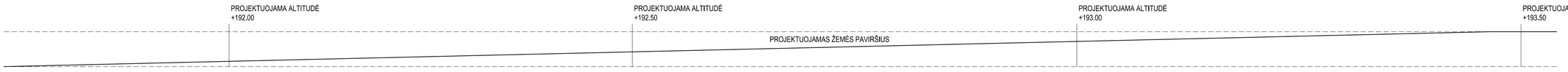
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-1 ANTSTATO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-1-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

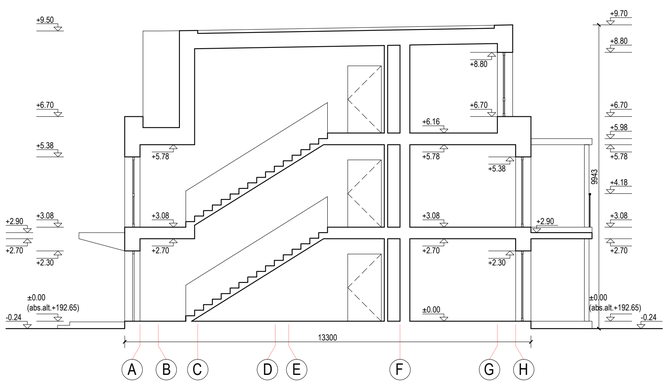


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-1 STOGO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė	M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-1-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

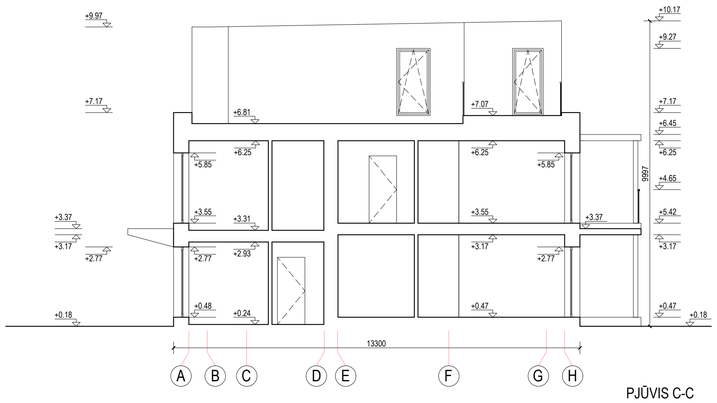


PJŪVIS A-A





PJŪVIS B-B



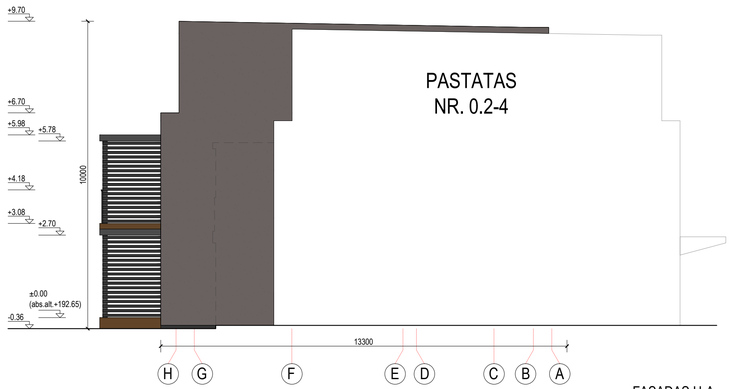
PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.2-1		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.2-1-PP-SA. B-05	1	1

FASADAS 29-1

FASADAS 1-29

FASADAS A-H



FASADAS H-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKOS (RAL 000 50 00) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- LANGŲ ATITVARAI, TURĖKLAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	
A 918	PDV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-1 FASADAI M 1:100 — Laida 0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-1-PP-SA. B-06 — Lapas 1 — Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

0.2-2

PIRMO AUKŠTO PLANAS

ANTRO AUKŠTO PLANAS

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIUAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIUAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

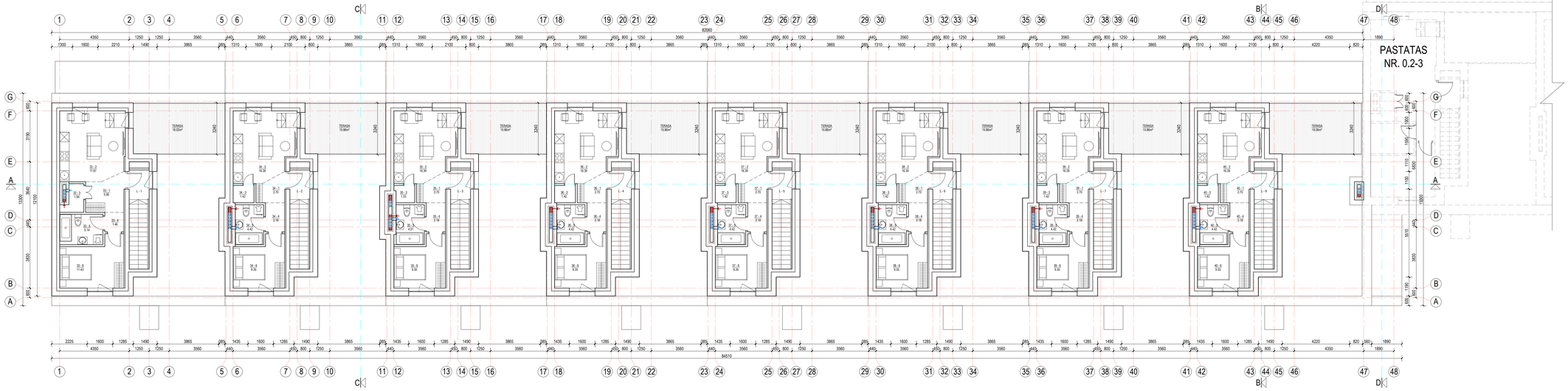
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
	PASTATO 0.2-2 PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
	BUTAS NR. 1 (2 kambariai) ŽN		
1 - 1	HOLAS		3.90
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.05	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		1.32
1 - 4	KORIDORIUS		2.68
1 - 5	SAN. MAZGAS		6.01
1 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.28	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.81
	BENDRAS BUTO PLOTAS	52.09	
	BUTAS NR.2 (2 kambariai)		
2 - 1	HOLAS		2.93
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
2 - 4	KORIDORIUS		2.18
2 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
2 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.3 (2 kambariai)		
3 - 1	HOLAS		2.93
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
3 - 4	KORIDORIUS		2.18
3 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
3 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.4 (1 kambarys)		
4 - 1	HOLAS		2.87
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.19
4 - 4	SAN. MAZGAS		4.02
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	19.67	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		8.08
	BENDRAS BUTO PLOTAS	27.75	
	BUTAS NR.5 (3 kambariai)		
5 - 1	HOLAS		2.95
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.77
5 - 4	KORIDORIUS		4.43
5 - 5	SAN. MAZGAS		5.25
5 - 6	MIEGAMASIS	10.82	
5 - 7	KAMBARYS	10.29	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	43.77	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		14.40
	BENDRAS BUTO PLOTAS	58.17	
	BUTAS NR.6 (2 kambariai)		
6 - 1	HOLAS		2.93
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
6 - 4	KORIDORIUS		2.18
6 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
6 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.7 (2 kambariai)		
7 - 1	HOLAS		2.93
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
7 - 4	KORIDORIUS		2.18
7 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
7 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.8 (2 kambariai)		
8 - 1	HOLAS		2.93
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
8 - 4	KORIDORIUS		2.18
8 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
8 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.9 (2 kambariai)		
9 - 1	HOLAS		2.93
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
9 - 4	KORIDORIUS		2.18
9 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
9 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.10 (2 kambariai)		
10 - 1	HOLAS		2.93
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
10 - 4	KORIDORIUS		2.18
10 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
10 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.11 (2 kambariai)		
11 - 1	HOLAS		2.93
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
11 - 4	KORIDORIUS		2.18
11 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
11 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.12 (2 kambariai)		
12 - 1	HOLAS		2.93
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
12 - 4	KORIDORIUS		2.18
12 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
12 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.13 (2 kambariai)		
13 - 1	HOLAS		2.93
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
13 - 4	KORIDORIUS		2.18
13 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
13 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.14 (2 kambariai)		
14 - 1	HOLAS		2.93
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
14 - 4	KORIDORIUS		2.18
14 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
14 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.15 (2 kambariai)		
15 - 1	HOLAS		2.93
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
15 - 4	KORIDORIUS		2.18
15 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
15 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.16 (2 kambariai) ŽN		
16 - 1	HOLAS		3.90
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.05	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.43
16 - 4	KORIDORIUS		2.58
16 - 5	SAN. MAZGAS		6.01
16 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.28	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.92
	BENDRAS BUTO PLOTAS	52.20	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		3.75
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
L - 8	LAIPTINĖ		
	BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS	523.88	
	BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS		184.28
	BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		708.16

PASTATO **0.2-2** BENDRIEJI RODIKLIAI	
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	1257.34
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	453.10
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1710.44
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	40
1 KAMBARIO	2
2 KAMBARIŲ	36
3 KAMBARIŲ	2

	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-2** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
BUTAS NR.17 (3 kambariai)		
HOLAS		5.06
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.59	
SANDĖLIUKAS		1.94
KORIDORIUS		1.46
SAN. MAZGAS		5.14
MIEGAMASIS	13.84	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.43	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.60
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.03
BUTAS NR.18 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.19 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.20 (1 kambarys)		
HOLAS		2.87
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
SANDĖLIUKAS		1.19
SAN. MAZGAS		4.02
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	19.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		8.08
BENDRAS BUTO PLOTAS		27.75
BUTAS NR.21 (3 kambariai)		
HOLAS		2.95
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
SANDĖLIUKAS		1.77
KORIDORIUS		4.43
SAN. MAZGAS		5.25
MIEGAMASIS	10.82	
KAMBARYS	10.29	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	43.77	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		14.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		58.17
BUTAS NR.22 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.23 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.24 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.25 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.26 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.27 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.28 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.29 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.30 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.31 (2 kambariai)		
HOLAS		2.93
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
SANDĖLIUKAS		1.33
KORIDORIUS		2.18
SAN. MAZGAS		4.42
MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
BUTAS NR.32 (2 kambariai)		
HOLAS		5.06
SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.59	
SANDĖLIUKAS		2.12
KORIDORIUS		1.46
SAN. MAZGAS		5.14
MIEGAMASIS	13.84	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.43	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.78
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.21
L - 1	LAIPTINĖ	
L - 2	LAIPTINĖ	
L - 3	LAIPTINĖ	
L - 4	LAIPTINĖ	
L - 5	LAIPTINĖ	
L - 6	LAIPTINĖ	
L - 7	LAIPTINĖ	
L - 8	LAIPTINĖ	
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS	524.18	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS		180.18
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		704.36

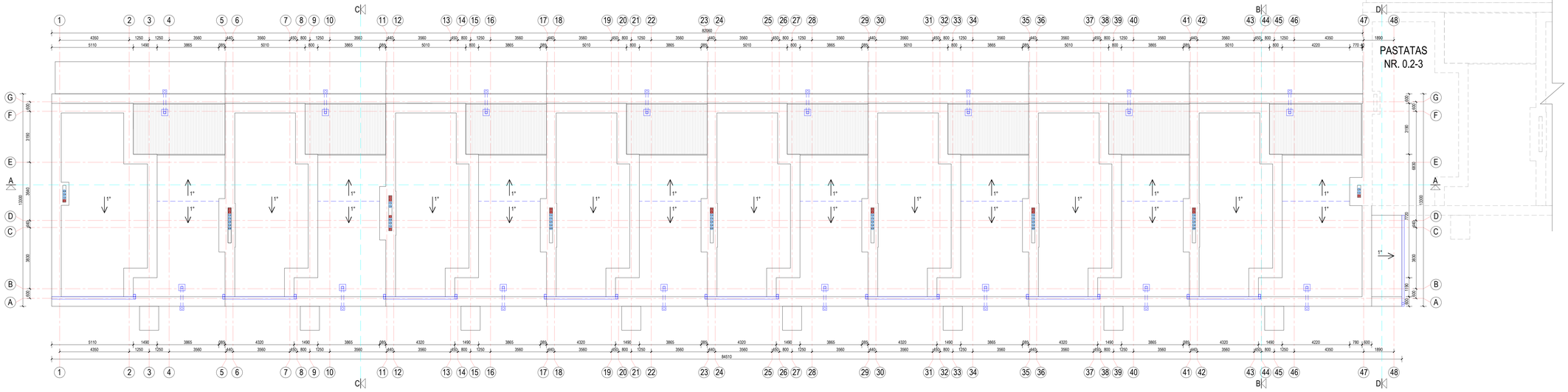
0	2023-00	Statybos leidžiamiem dokumentui
Laida	tikslinimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (0.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIROYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-2	Laida
A 918	PDV	R. Atas		0
A 919	Arch.	V. O. Ateinė	PIRMO AUKŠTO PLANAS IR ANTRO AUKŠTO PLANAS	M 1:100
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-2-PP-SA. B-01	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIC"			1	1



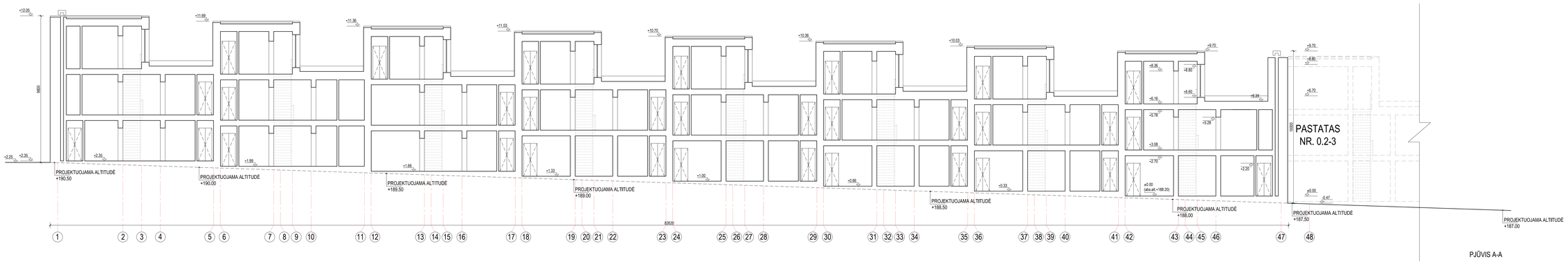
ANTSTATO PLANAS

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-2** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.33 (2 kambariai)			
33 - 1	HOLAS		5.06
33 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	17.67	
33 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
33 - 4	KORIDORIUS		1.46
33 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
33 - 6	MIEGAMASIS	11.43	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		29.10	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.60
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.70	
BUTAS NR.34 (2 kambariai)			
34 - 1	HOLAS		2.70
34 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
34 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
34 - 4	KORIDORIUS		2.18
34 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
34 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.35 (2 kambariai)			
35 - 1	HOLAS		2.70
35 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
35 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
35 - 4	KORIDORIUS		2.18
35 - 5	SAN. MAZGAS		4.51
35 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.36 (2 kambariai)			
36 - 1	HOLAS		2.70
36 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
36 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
36 - 4	KORIDORIUS		2.18
36 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
36 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.37 (2 kambariai)			
37 - 1	HOLAS		2.70
37 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
37 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
37 - 4	KORIDORIUS		2.18
37 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
37 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.38 (2 kambariai)			
38 - 1	HOLAS		2.70
38 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
38 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
38 - 4	KORIDORIUS		2.18
38 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
38 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.39 (2 kambariai)			
39 - 1	HOLAS		2.70
39 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
39 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
39 - 4	KORIDORIUS		2.18
39 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
39 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.40 (2 kambariai)			
40 - 1	HOLAS		2.70
40 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
40 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
40 - 4	KORIDORIUS		2.18
40 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
40 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
L - 8	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		209.28	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			88.64
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		297.92	

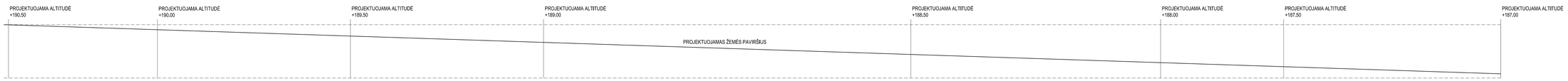


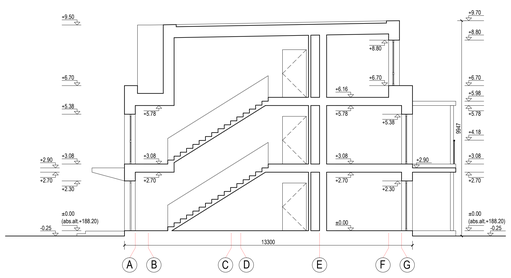
STOGO PLANAS

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/4200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Laida
A 918	PDV	R. Atas	0
A 919	Arch.	V. O. Abenė	M 1:100
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 2018D619-0.2-2-PP-SA. B-02
LT	Statytojas:	UAB "RAMIG"	Lapas 1 / Lapų 1

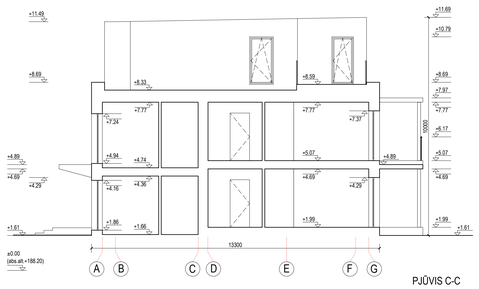


PJŪVIS A-A

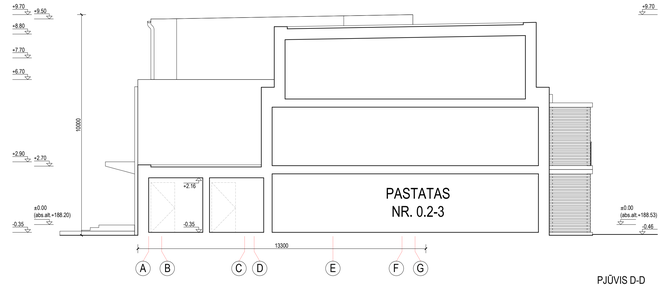




PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C



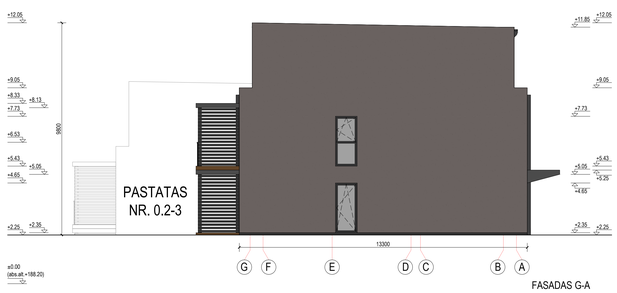
PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiamam dokumentui			
Laida	tikslinimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: DYKYNAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3). VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS			
A.918	PV	R. Atas		Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A.918	PDV	R. Atas		PASTATAS NR.0.2-2	0
A.919	Arch.	V. O. Atienė		PJŪVIAI	M 1:100
BK.020933	Arch.	L. Atas		Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas:	UAB "RAMIG"		20180619-0.2-2-PP-SA. B-03	1 / 1

FASADAS 47-1

FASADAS 1-47

FASADAS A-G



FASADAS G-A

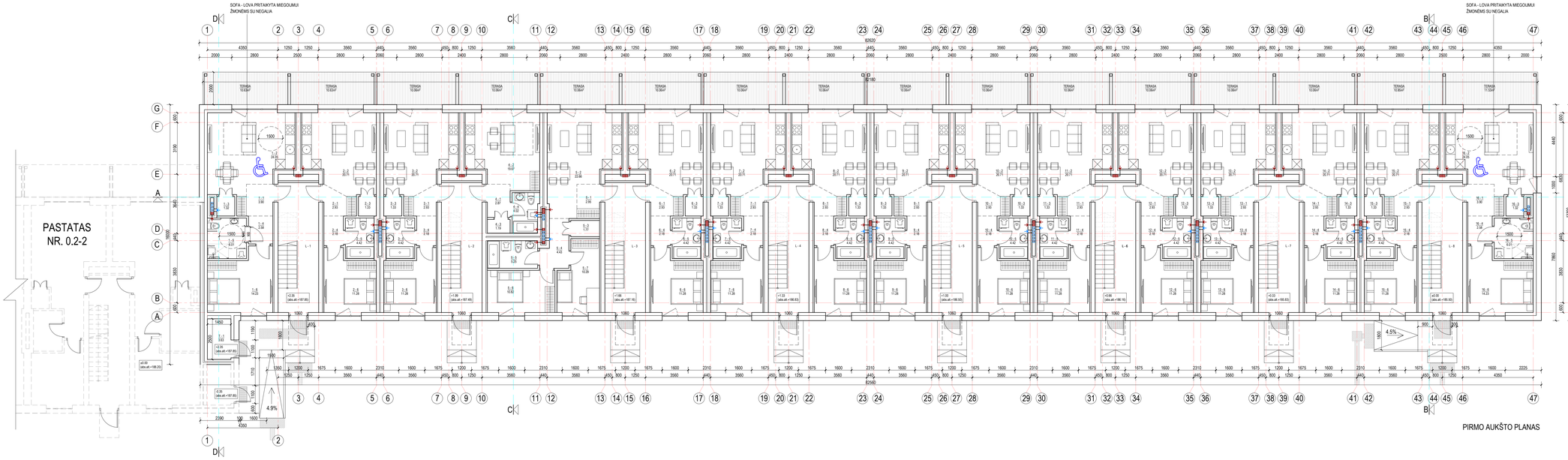
FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

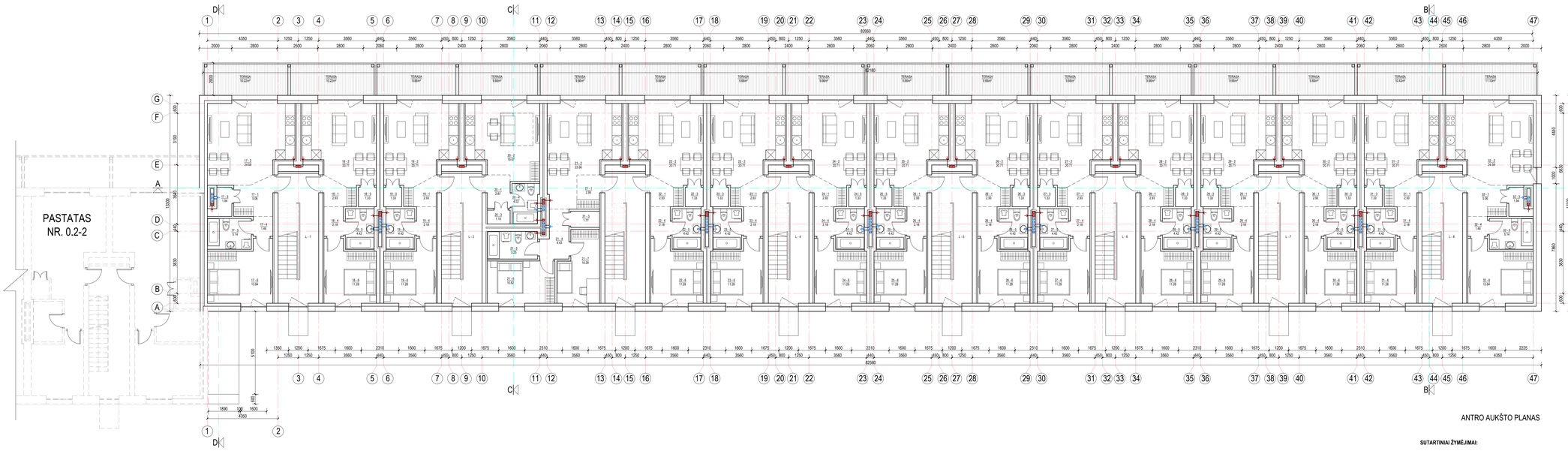
- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKOS (RAL 000 50 00) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- LANGŲ ATTIVARAI, TURĖKLAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETUVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ, IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiamiem dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G. 29 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-2	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas	FASADAI	M 1:100
A 919	Arch.	V. O. Ališenė	Dokumento žymuo: 2018/619-0.2-2-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch.	L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

0.2-3





SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIUAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIUAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

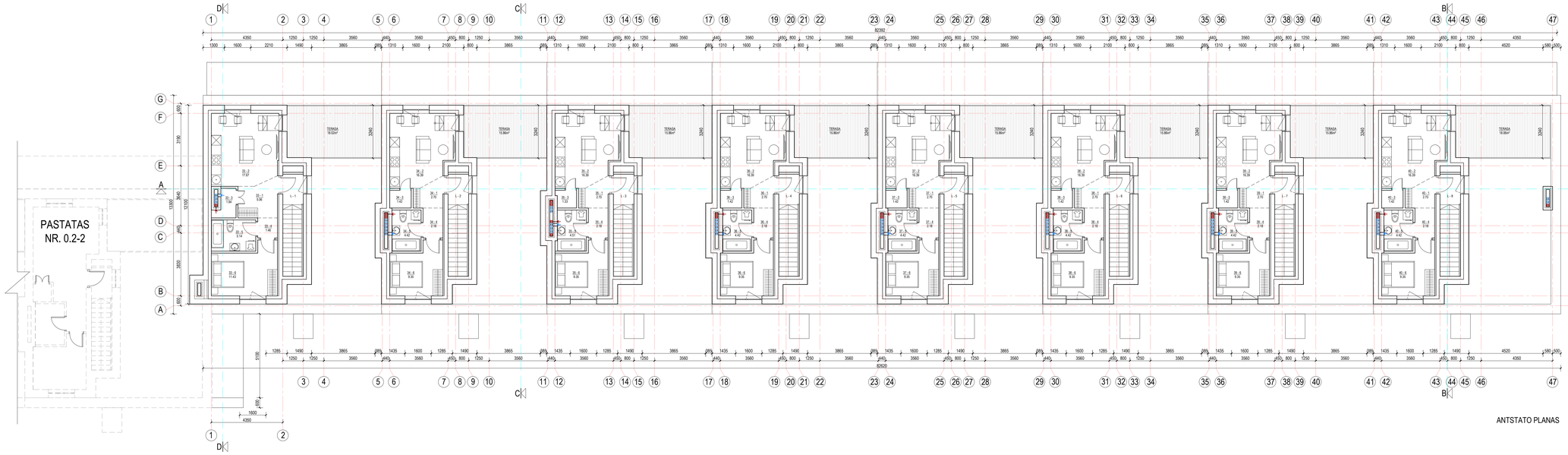
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
	PASTATO **0.2-3** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
	BUTAS NR.1 (2 kambariai) ŽN		
1 - 1	HOLAS		3.90
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.05	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		1.32
1 - 4	KORIDORIUS		2.58
1 - 5	SAN. MAZGAS		6.01
1 - 6	MEGAMASIS	14.23	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.28	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.81
	BENDRAS BUTO PLOTAS	52.09	
	BUTAS NR.2 (2 kambariai)		
2 - 1	HOLAS		2.93
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
2 - 4	KORIDORIUS		2.18
2 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
2 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.3 (2 kambariai)		
3 - 1	HOLAS		2.93
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
3 - 4	KORIDORIUS		2.18
3 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
3 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.4 (1 kambarys)		
4 - 1	HOLAS		2.87
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.19
4 - 4	SAN. MAZGAS		4.02
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	19.67	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		8.08
	BENDRAS BUTO PLOTAS	27.75	
	BUTAS NR.5 (3 kambariai)		
5 - 1	HOLAS		2.95
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.77
5 - 4	KORIDORIUS		4.43
5 - 5	SAN. MAZGAS		5.25
5 - 6	MEGAMASIS	10.82	
5 - 7	KAMBARYS	10.29	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	43.77	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		14.40
	BENDRAS BUTO PLOTAS	58.17	
	BUTAS NR.6 (2 kambariai)		
6 - 1	HOLAS		2.93
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
6 - 4	KORIDORIUS		2.18
6 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
6 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.7 (2 kambariai)		
7 - 1	HOLAS		2.93
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
7 - 4	KORIDORIUS		2.18
7 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
7 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.8 (2 kambariai)		
8 - 1	HOLAS		2.93
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
8 - 4	KORIDORIUS		2.18
8 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
8 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.9 (2 kambariai)		
9 - 1	HOLAS		2.93
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
9 - 4	KORIDORIUS		2.18
9 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
9 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.10 (2 kambariai)		
10 - 1	HOLAS		2.93
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
10 - 4	KORIDORIUS		2.18
10 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
10 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.11 (2 kambariai)		
11 - 1	HOLAS		2.93
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
11 - 4	KORIDORIUS		2.18
11 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
11 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.12 (2 kambariai)		
12 - 1	HOLAS		2.93
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
12 - 4	KORIDORIUS		2.18
12 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
12 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.13 (2 kambariai)		
13 - 1	HOLAS		2.93
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
13 - 4	KORIDORIUS		2.18
13 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
13 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.14 (2 kambariai)		
14 - 1	HOLAS		2.93
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
14 - 4	KORIDORIUS		2.18
14 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
14 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.15 (2 kambariai)		
15 - 1	HOLAS		2.93
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
15 - 4	KORIDORIUS		2.18
15 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
15 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.16 (2 kambariai) ŽN		
16 - 1	HOLAS		3.90
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.05	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.32
16 - 4	KORIDORIUS		2.58
16 - 5	SAN. MAZGAS		6.01
16 - 6	MEGAMASIS	14.23	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.28	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.81
	BENDRAS BUTO PLOTAS	52.09	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		3.63
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
L - 8	LAIPTINĖ		
	BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS	523.88	
	BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS		184.05
	BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		707.93

	PASTATO **0.2-3** BENDRIEJI RODIKLIAI
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	1257.34
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	452.69
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1710.03
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	40
1 KAMBARIO	2
2 KAMBARIŲ	36
3 KAMBARIŲ	2

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
	PASTATO **0.2-3** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
	BUTAS NR.17 (2 kambariai) ŽN		
17 - 1	HOLAS		5.06
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.59	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
17 - 4	KORIDORIUS		1.46
17 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
17 - 6	MEGAMASIS	13.84	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.43	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.60
	BENDRAS BUTO PLOTAS	52.03	
	BUTAS NR.18 (2 kambariai)		
18 - 1	HOLAS		2.93
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
18 - 4	KORIDORIUS		2.18
18 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
18 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.85	
	BUTAS NR.19 (2 kambariai)		
19 - 1	HOLAS		2.93
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
19 - 4	KORIDORIUS		2.18
19 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
19 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.20 (1 kambarys)		
20 - 1	HOLAS		2.87
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.19
20 - 4	SAN. MAZGAS		4.02
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	19.67	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		8.08
	BENDRAS BUTO PLOTAS		27.75
	BUTAS NR.21 (3 kambariai)		
21 - 1	HOLAS		2.95
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.77
21 - 4	KORIDORIUS		4.43
21 - 5	SAN. MAZGAS		5.25
21 - 6	MEGAMASIS	10.82	
21 - 7	KAMBARYS	10.29	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	43.77	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		14.40
	BENDRAS BUTO PLOTAS		58.17
	BUTAS NR.22 (2 kambariai)		
22 - 1	HOLAS		2.93
22 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
22 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
22 - 4	KORIDORIUS		2.18
22 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
22 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.23 (2 kambariai)		
23 - 1	HOLAS		2.93
23 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
23 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
23 - 4	KORIDORIUS		2.18
23 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
23 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.24 (2 kambariai)		
24 - 1	HOLAS		2.93
24 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
24 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
24 - 4	KORIDORIUS		2.18
24 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
24 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.25 (2 kambariai)		
25 - 1	HOLAS		2.93
25 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
25 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
25 - 4	KORIDORIUS		2.18
25 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
25 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.26 (2 kambariai)		
26 - 1	HOLAS		2.93
26 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
26 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
26 - 4	KORIDORIUS		2.18
26 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
26 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.27 (2 kambariai)		
27 - 1	HOLAS		2.93
27 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
27 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
27 - 4	KORIDORIUS		2.18
27 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
27 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.28 (2 kambariai)		
28 - 1	HOLAS		2.93
28 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
28 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
28 - 4	KORIDORIUS		2.18
28 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
28 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.29 (2 kambariai)		
29 - 1	HOLAS		2.93
29 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
29 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
29 - 4	KORIDORIUS		2.18
29 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
29 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.30 (2 kambariai)		
30 - 1	HOLAS		2.93
30 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
30 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
30 - 4	KORIDORIUS		2.18
30 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
30 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.31 (2 kambariai)		
31 - 1	HOLAS		2.93
31 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
31 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
31 - 4	KORIDORIUS		2.18
31 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
31 - 6	MEGAMASIS	11.28	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	31.99	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.86
	BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85
	BUTAS NR.32 (2 kambariai)		
32 - 1	HOLAS		5.06
32 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.59	
32 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
32 - 4	KORIDORIUS		1.46
32 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
32 - 6	MEGAMASIS	13.84	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	38.43	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.60
	BENDRAS BUTO PLOTAS		52.03
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
L - 8	LAIPTINĖ		
	BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS	524.18	
	BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS		180.00
	BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		704.18

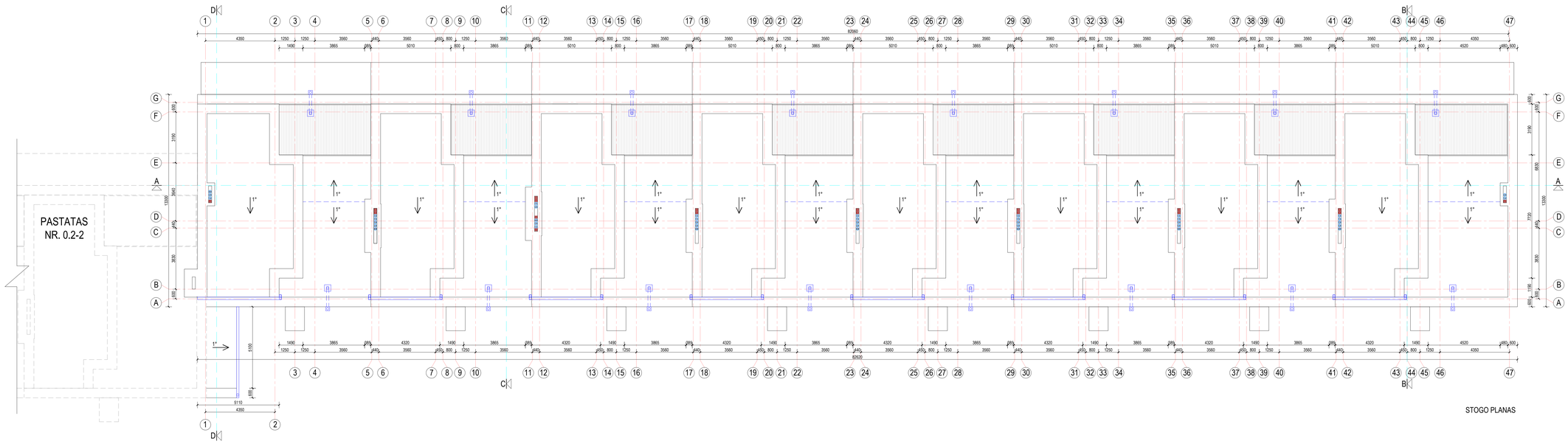
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	tikslinimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	

Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (0.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIROYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-3 PIRMO AUKŠTO PLANAS IR ANTRO AUKŠTO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		M 1:100
A 919	Arch.	V. O. Ateinė	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-3-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch.	L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIC"			



ANTSTATO PLANAS

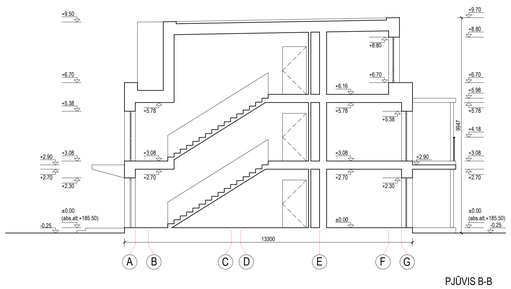
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
	PASTATO **0.2-3** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
	BUTAS NR. 33 (2 kambariai)		
33 - 1	HOLAS		5.06
33 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	17.67	
33 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
33 - 4	KORIDORIUS		1.46
33 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
33 - 6	MIEGAMASIS	11.43	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	29.10	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		13.60
	BENDRAS BUTO PLOTAS	42.70	
	BUTAS NR. 34 (2 kambariai)		
34 - 1	HOLAS		2.70
34 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
34 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
34 - 4	KORIDORIUS		2.18
34 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
34 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	25.74	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.72
	BENDRAS BUTO PLOTAS	36.46	
	BUTAS NR. 35 (2 kambariai)		
35 - 1	HOLAS		2.70
35 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
35 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
35 - 4	KORIDORIUS		2.18
35 - 5	SAN. MAZGAS		4.51
35 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	25.74	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.72
	BENDRAS BUTO PLOTAS	36.46	
	BUTAS NR. 36 (2 kambariai)		
36 - 1	HOLAS		2.70
36 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
36 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
36 - 4	KORIDORIUS		2.18
36 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
36 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	25.74	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.72
	BENDRAS BUTO PLOTAS	36.46	
	BUTAS NR. 37 (2 kambariai)		
37 - 1	HOLAS		2.70
37 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
37 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
37 - 4	KORIDORIUS		2.18
37 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
37 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	25.74	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.72
	BENDRAS BUTO PLOTAS	36.46	
	BUTAS NR. 38 (2 kambariai)		
38 - 1	HOLAS		2.70
38 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
38 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
38 - 4	KORIDORIUS		2.18
38 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
38 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	25.74	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.72
	BENDRAS BUTO PLOTAS	36.46	
	BUTAS NR. 39 (2 kambariai)		
39 - 1	HOLAS		2.70
39 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
39 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
39 - 4	KORIDORIUS		2.18
39 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
39 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	25.74	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.72
	BENDRAS BUTO PLOTAS	36.46	
	BUTAS NR. 40 (2 kambariai)		
40 - 1	HOLAS		2.70
40 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
40 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
40 - 4	KORIDORIUS		2.18
40 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
40 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
	BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS	25.74	
	BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS		10.72
	BENDRAS BUTO PLOTAS	36.46	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
L - 8	LAIPTINĖ		
	BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS	209.28	
	BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS		88.64
	BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		297.92



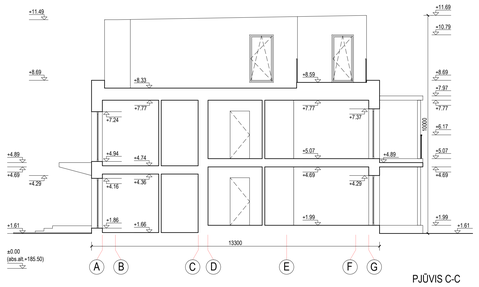
STOGO PLANAS

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G. 39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-3	Laida
A 918	PDV	R. Atas	ANTSTATO PLANAS IR STOGO PLANAS	0
A 919	Arch.	V. O. Ateinė	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas:	UAB "RAMIG"	2018/619-0.2-3-PP-SA. B-02	1 / 1

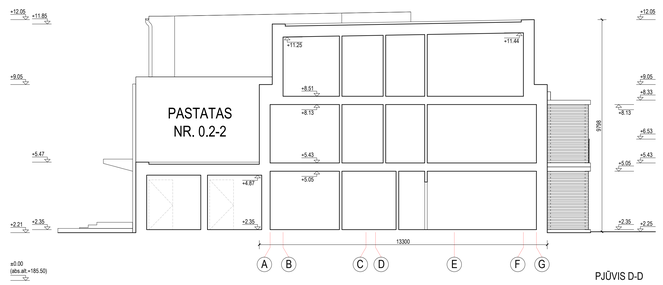
PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B

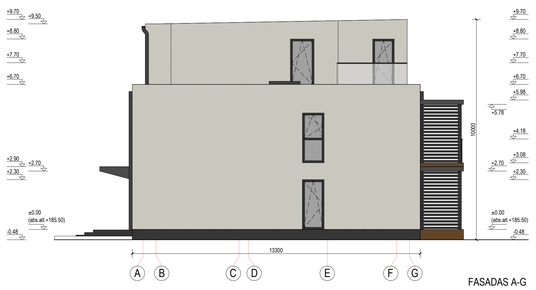


PJŪVIS C-C

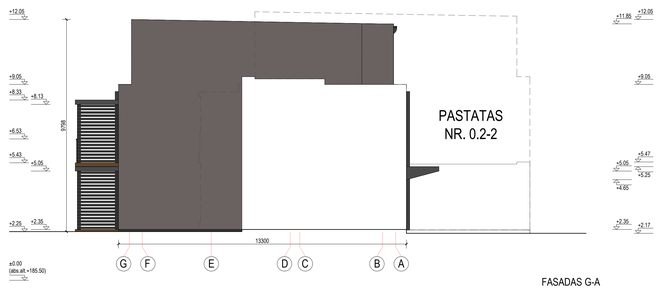


PJŪVIS D-D

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	tikslinimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: DVIEMANDRIOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3). VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS			
A.918	PV	R. Atas		Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A.918	PDV	R. Atas		PASTATAS NR.0.2-3	0
A.919	Arch.	V. O. Ašienė		PJŪVIAI	M 1:100
BK 020933	Arch.	L. Atas		Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas:	UAB "RAMIG"		20180619-0.2-3-PP-SA. B-03	1 / 1



FASADAS A-G



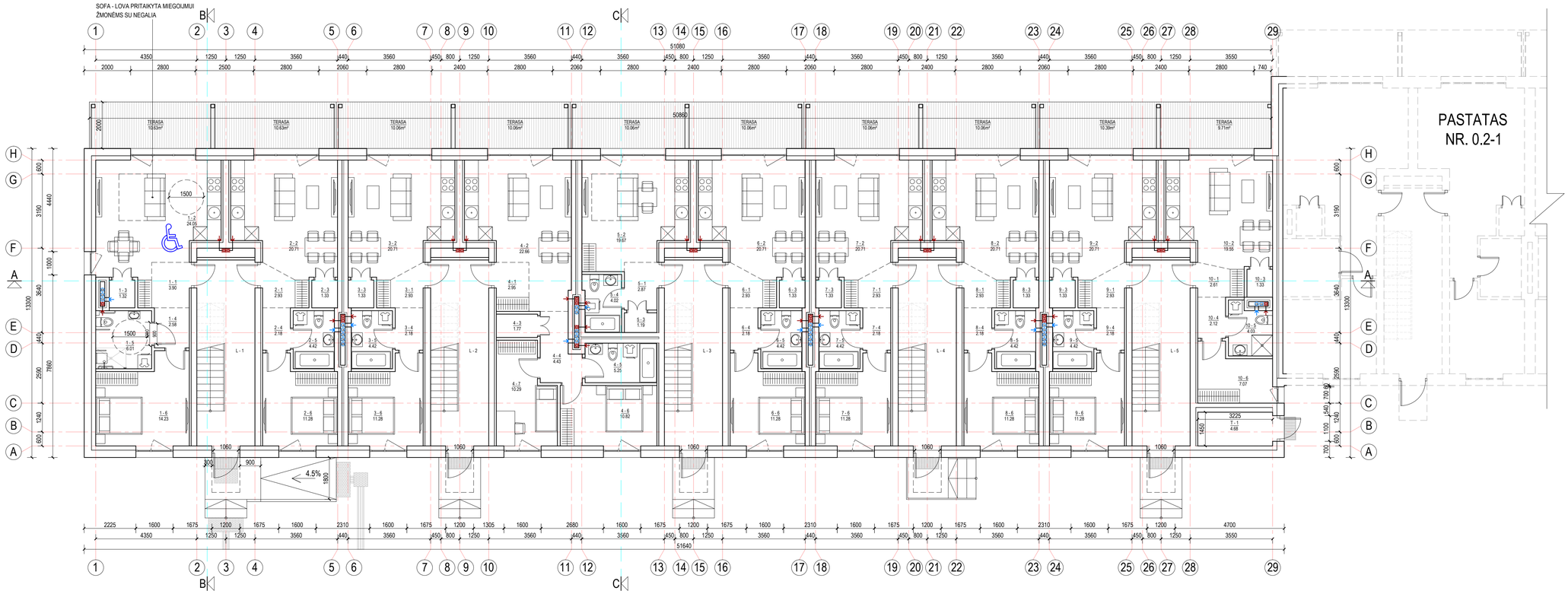
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKOS (RAL 000 50 00) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- LANGŲ ATITVARAI, TURĖKLAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETUVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA. PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiamiem dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIROYNO G. 39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-3 FASADAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Alienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-3-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			



0.2-4

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-4** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (2 kambariai) 2N			
1 - 1	HOLAS		3.90
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.05	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		1.32
1 - 4	KORIDORIUS		2.58
1 - 5	SAN. MAZGAS		6.01
1 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		38.28	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.81
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.09	
BUTAS NR.2 (2 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		2.93
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
2 - 4	KORIDORIUS		2.18
2 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
2 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.3 (2 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		2.93
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
3 - 4	KORIDORIUS		2.18
3 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
3 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		2.95
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.77
4 - 4	KORIDORIUS		4.43
4 - 5	SAN. MAZGAS		5.25
4 - 6	MIEGAMASIS	10.82	
4 - 7	MIEGAMASIS	10.29	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		43.77	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			14.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		58.17	
BUTAS NR.5 (1 kambarys)			
5 - 1	HOLAS		2.87
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.19
5 - 4	SAN. MAZGAS		4.02
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		19.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			8.08
BENDRAS BUTO PLOTAS		27.75	
BUTAS NR.6 (2 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		2.93
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
6 - 4	KORIDORIUS		2.18
6 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
6 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.7 (2 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		2.93
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
7 - 4	KORIDORIUS		2.18
7 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
7 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.8 (2 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		2.93
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
8 - 4	KORIDORIUS		2.18
8 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
8 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.9 (2 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		2.93
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
9 - 4	KORIDORIUS		2.18
9 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
9 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.10 (1 kambarys)			
10 - 1	HOLAS		2.61
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.55	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
10 - 4	KORIDORIUS		2.12
10 - 5	SAN. MAZGAS		4.03
10 - 6	DRABUŽINĖ	7.07	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		26.62	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.09
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.71	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.68
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		320.28	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			116.22
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		436.50	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

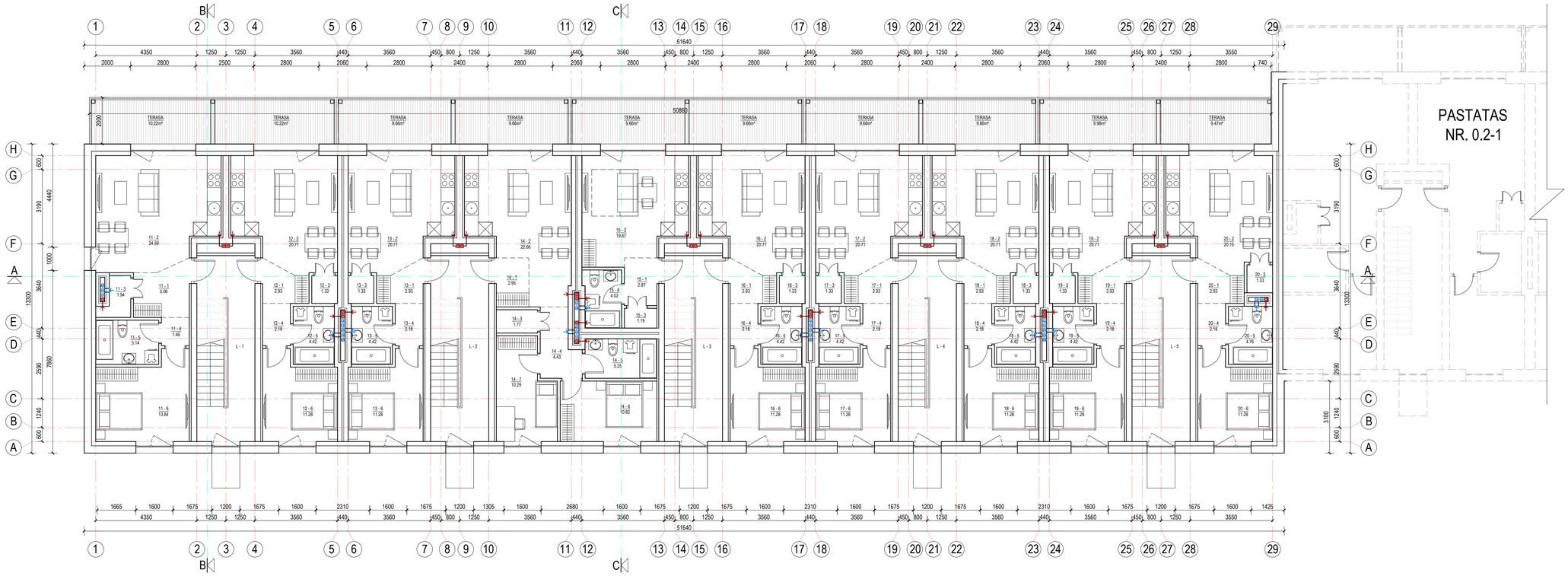
PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ | SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

PASTATO **0.2-4** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	777.58	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		285.14
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1062.72	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	25	
1 KAMBARIO	3	
2 KAMBARIŲ	20	
3 KAMBARIŲ	2	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.2-4	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.2-4-PP-SA. B-01	1 / 1



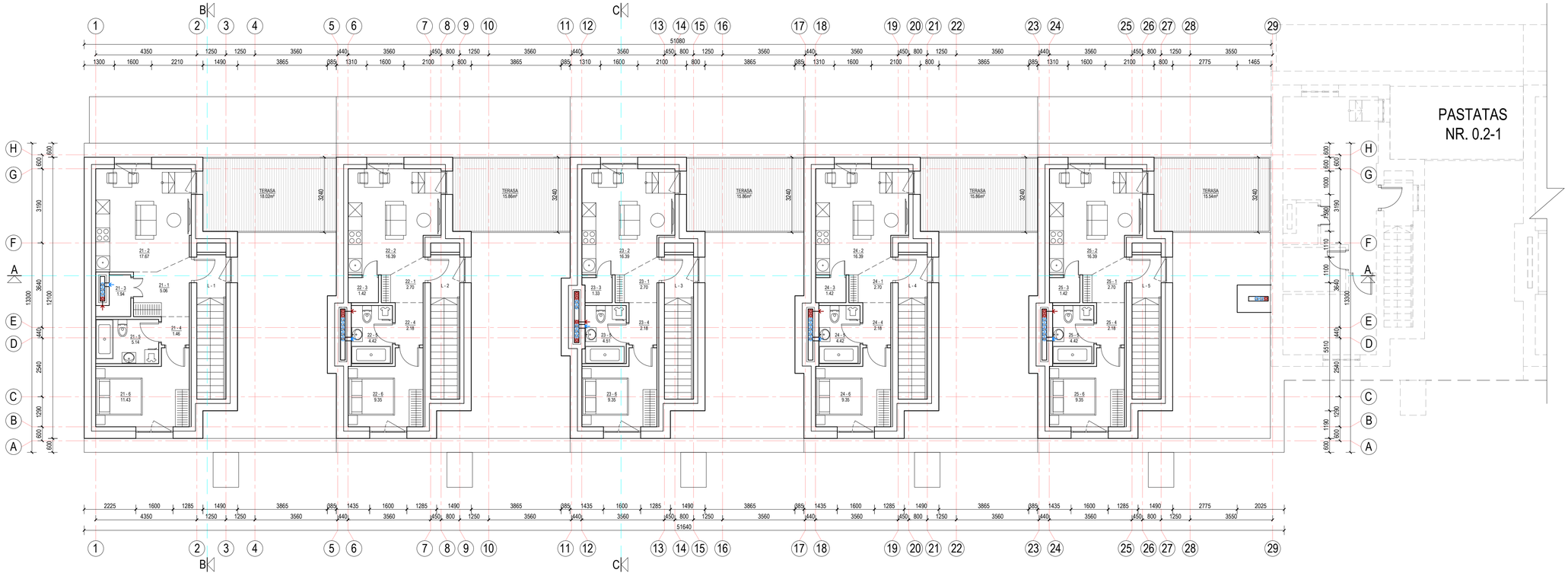
0.2-4

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-4** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.11 (2 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		5.06
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	24.59	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
11 - 4	KORIDORIUS		1.46
11 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
11 - 6	MIEGAMASIS	13.84	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		38.43	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.60
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.03	
BUTAS NR.12 (2 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		2.93
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
12 - 4	KORIDORIUS		2.18
12 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
12 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.13 (2 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		2.93
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
13 - 4	KORIDORIUS		2.18
13 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
13 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.14 (3 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		2.95
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.66	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.77
14 - 4	KORIDORIUS		4.43
14 - 5	SAN. MAZGAS		5.25
14 - 6	MIEGAMASIS	10.82	
14 - 7	MIEGAMASIS	10.29	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		43.77	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			14.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		58.17	
BUTAS NR.15 (1 kambarys)			
15 - 1	HOLAS		2.87
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	19.67	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.19
15 - 4	SAN. MAZGAS		4.02
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		19.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			8.08
BENDRAS BUTO PLOTAS		27.75	
BUTAS NR.16 (2 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		2.93
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
16 - 4	KORIDORIUS		2.18
16 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
16 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.17 (2 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		2.93
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
17 - 4	KORIDORIUS		2.18
17 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
17 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.18 (2 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		2.93
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
18 - 4	KORIDORIUS		2.18
18 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
18 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.19 (2 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		2.93
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.71	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
19 - 4	KORIDORIUS		2.18
19 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
19 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.99	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.86
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.85	
BUTAS NR.20 (2 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		2.93
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.15	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
20 - 4	KORIDORIUS		2.18
20 - 5	SAN. MAZGAS		4.76
20 - 6	MIEGAMASIS	11.28	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		31.43	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.20
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.63	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		325.24	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			112.44
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		437.68	

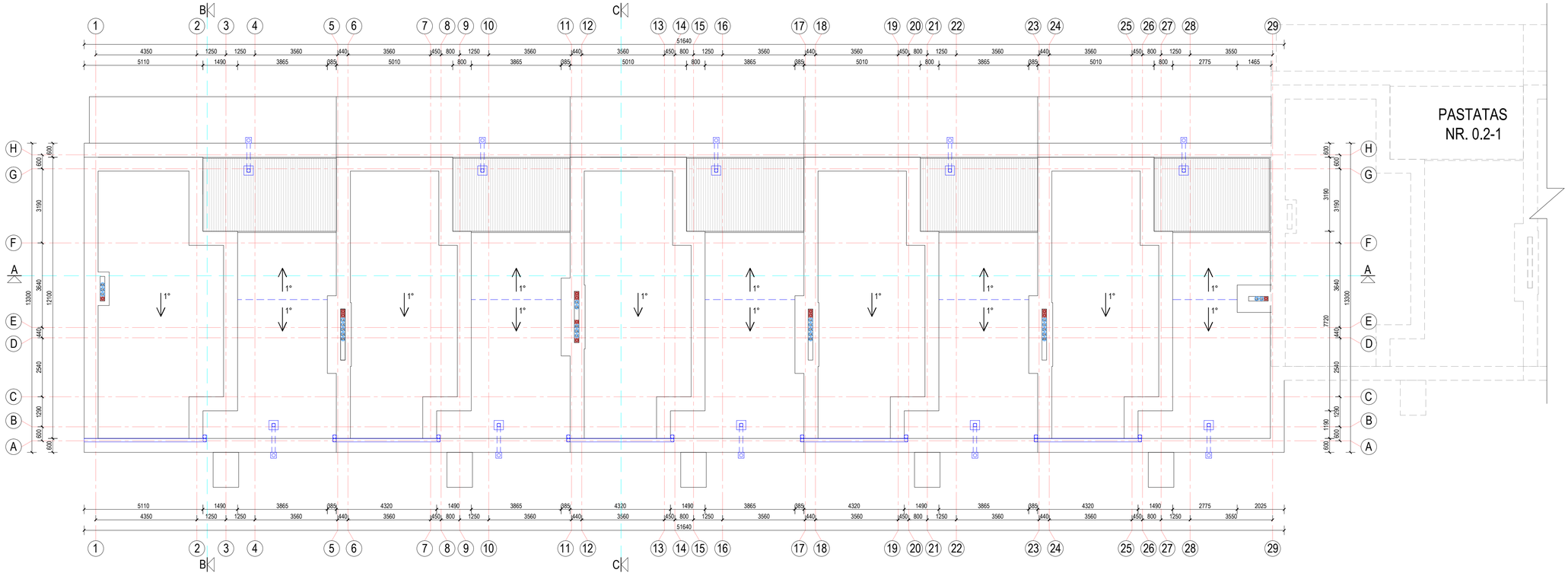
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-4 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-4-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

0.2-4

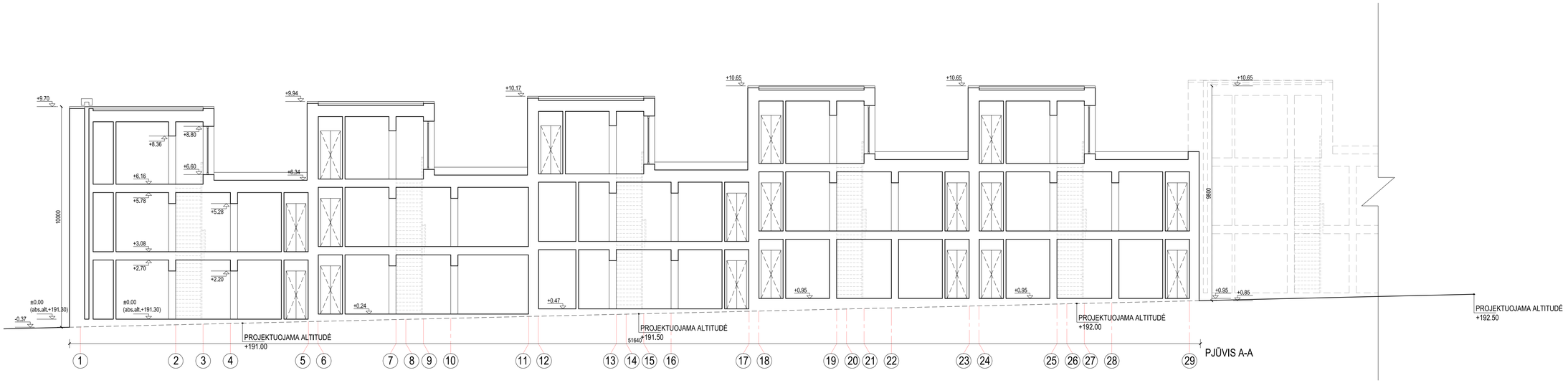
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.2-4** ANTSTATO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.21 (2 kambariai)			
21 - 1	HOLAS		5.06
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	17.67	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.94
21 - 4	KORIDORIUS		1.46
21 - 5	SAN. MAZGAS		5.14
21 - 6	MIEGAMASIS	11.43	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		29.10	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.60
BENDRAS BUTO PLOTAS		42.70	
BUTAS NR.22 (2 kambariai)			
22 - 1	HOLAS		2.70
22 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
22 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
22 - 4	KORIDORIUS		2.18
22 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
22 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.23 (2 kambariai)			
23 - 1	HOLAS		2.70
23 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
23 - 3	SANDĖLIUKAS		1.33
23 - 4	KORIDORIUS		2.18
23 - 5	SAN. MAZGAS		4.51
23 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.24 (2 kambariai)			
24 - 1	HOLAS		2.70
24 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
24 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
24 - 4	KORIDORIUS		2.18
24 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
24 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
BUTAS NR.25 (2 kambariai)			
25 - 1	HOLAS		2.70
25 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	16.39	
25 - 3	SANDĖLIUKAS		1.42
25 - 4	KORIDORIUS		2.18
25 - 5	SAN. MAZGAS		4.42
25 - 6	MIEGAMASIS	9.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		25.74	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.72
BENDRAS BUTO PLOTAS		36.46	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		132.06	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			56.48
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		188.54	



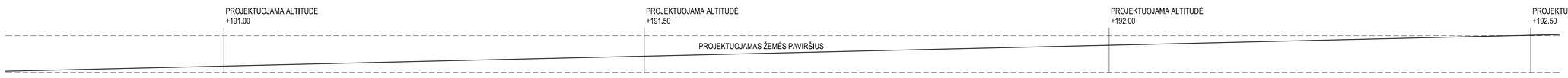
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.2-4	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTSTATO PLANAS	M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.2-4-PP-SA. B-03	1 / 1

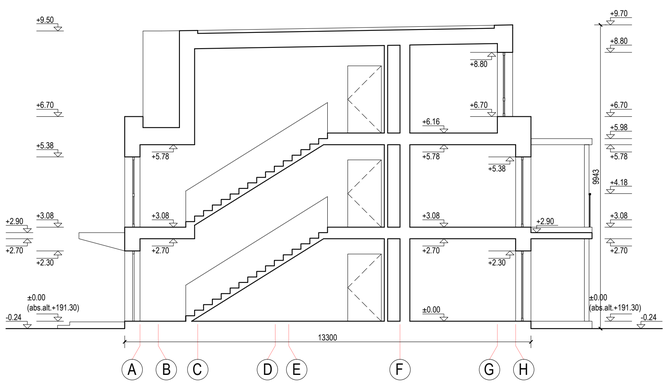


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-4 STOGO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-4-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

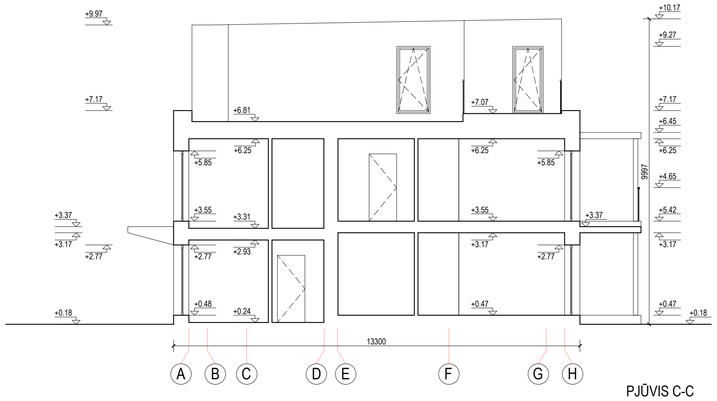


PJŪVIS A-A





PJŪVIS B-B

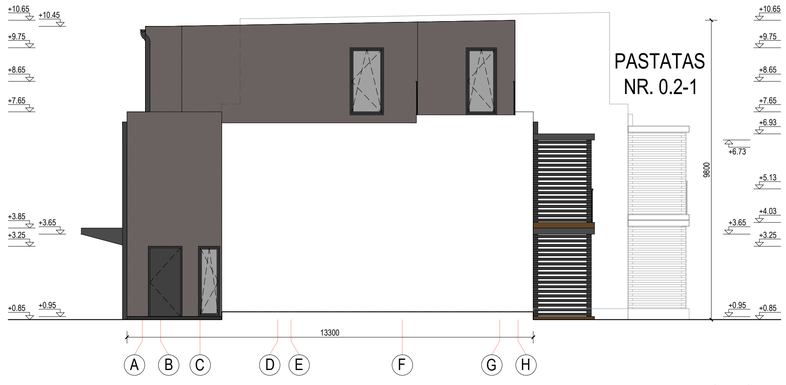


PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.2-4		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.2-4-PP-SA. B-05	1	1

FASADAS 29-1

FASADAS 1-29



FASADAS A-H

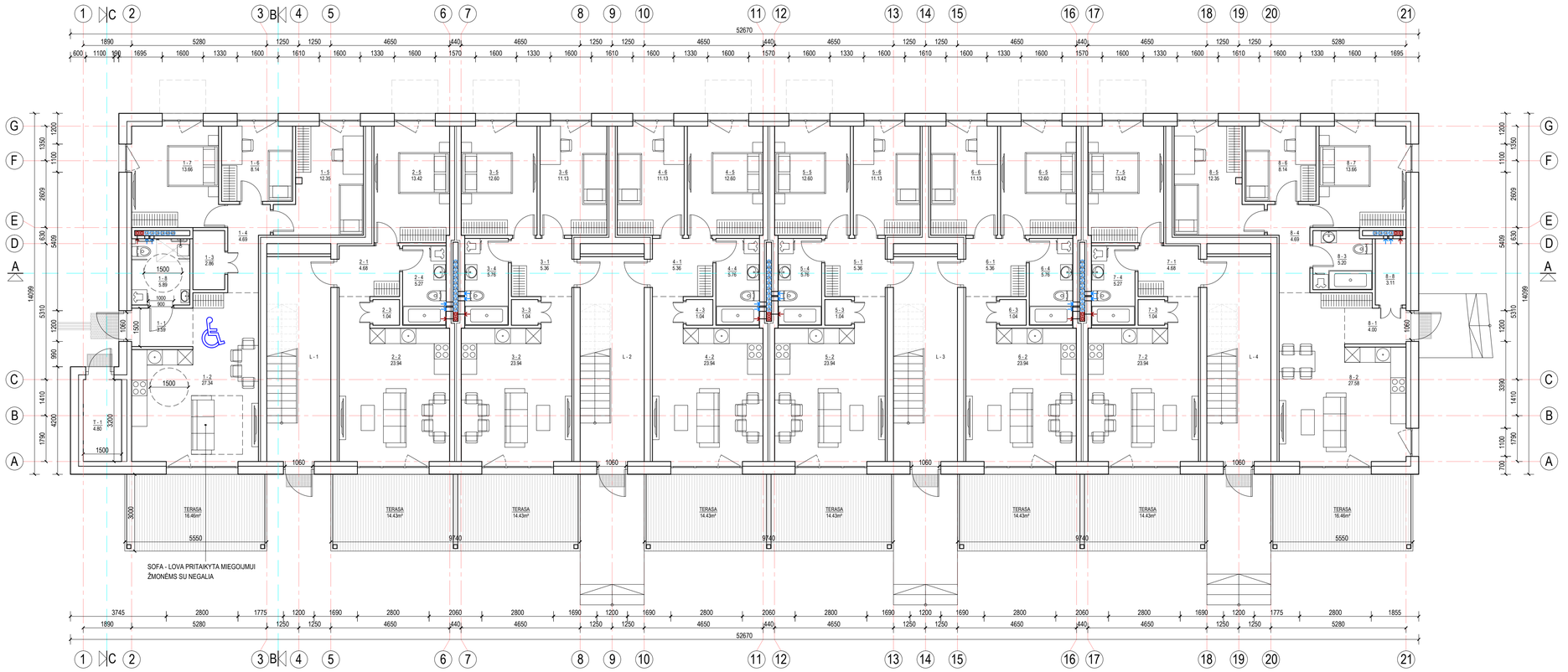
FASADAS H-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKOS (RAL 000 50 00) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- LANGŲ ATITVARAI, TUREKLAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.2-4 FASADAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.2-4-PP-SA. B-06	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			



0.3-1

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-1** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (4 kambariai) 2N			
1 - 1	HOLAS		3.59
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.34	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		2.86
1 - 4	KORIDORIUS		4.69
1 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
1 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
1 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
1 - 8	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.49	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			17.03
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.52	
BUTAS NR.2 (2 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		4.68
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
2 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		5.36
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
6 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
6 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
6 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.7 (2 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		4.68
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
7 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.8 (4 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		4.00
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.58	
8 - 3	SAN. MAZGAS		5.20
8 - 4	KORIDORIUS		4.69
8 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
8 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
8 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
8 - 8	SANDĖLIUKAS		3.11
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.73	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			17.00
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.73	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		388.62	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			109.45
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		498.07	

PASTATO **0.3-1** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	952.01	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		258.22
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1210.23	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	20	
2 KAMBARIŲ	4	
3 KAMBARIŲ	12	
4 KAMBARIŲ	4	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

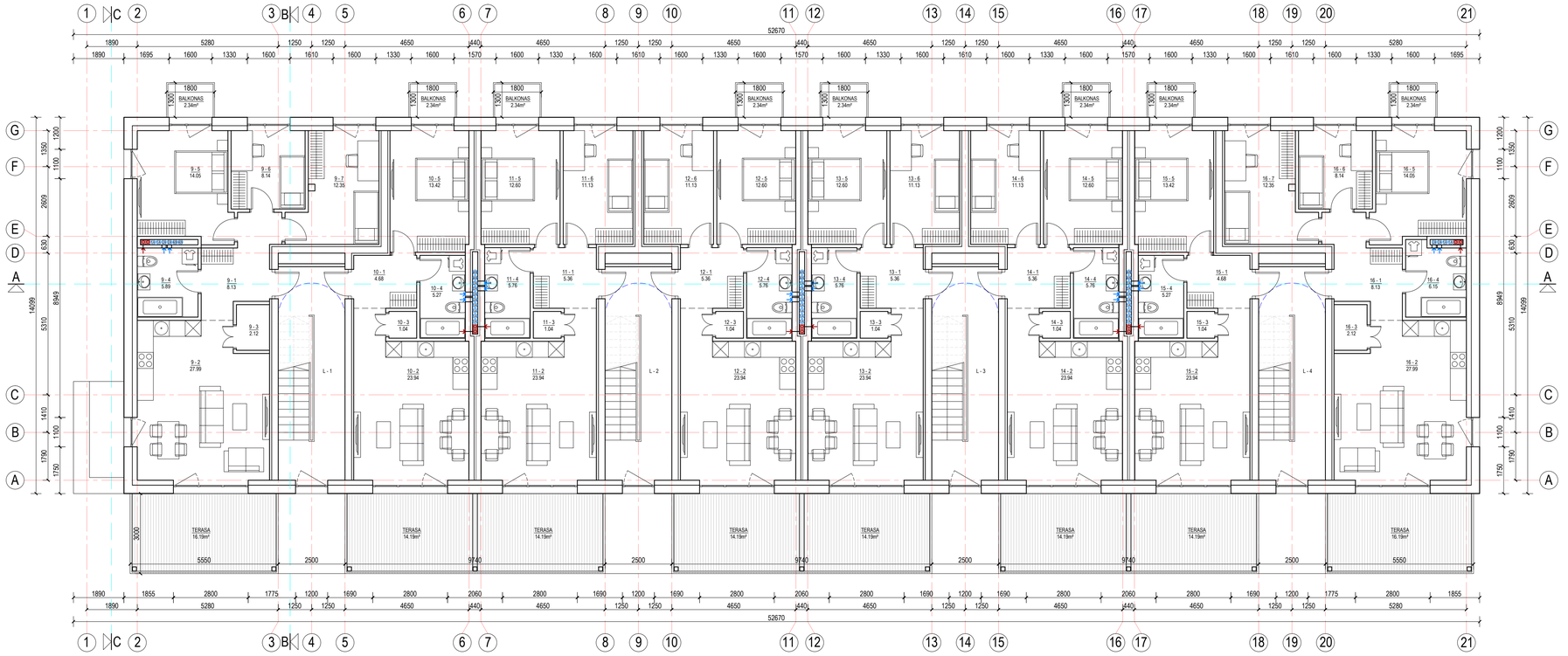
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-1 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-1-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



0.3-1

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-1** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.9 (4 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		8.13
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
9 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
9 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
9 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.14
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.67	
BUTAS NR.10 (2 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		4.68
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
10 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
10 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.11 (3 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		5.36
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
11 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
11 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
11 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.12 (3 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		5.36
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
12 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
12 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
12 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.13 (3 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		5.36
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
13 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
13 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
13 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.14 (3 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		5.36
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
14 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
14 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
14 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.15 (2 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		4.68
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
15 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.16 (4 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		8.13
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
16 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
16 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
16 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
16 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.93	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		390.46	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			103.16
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		493.62	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

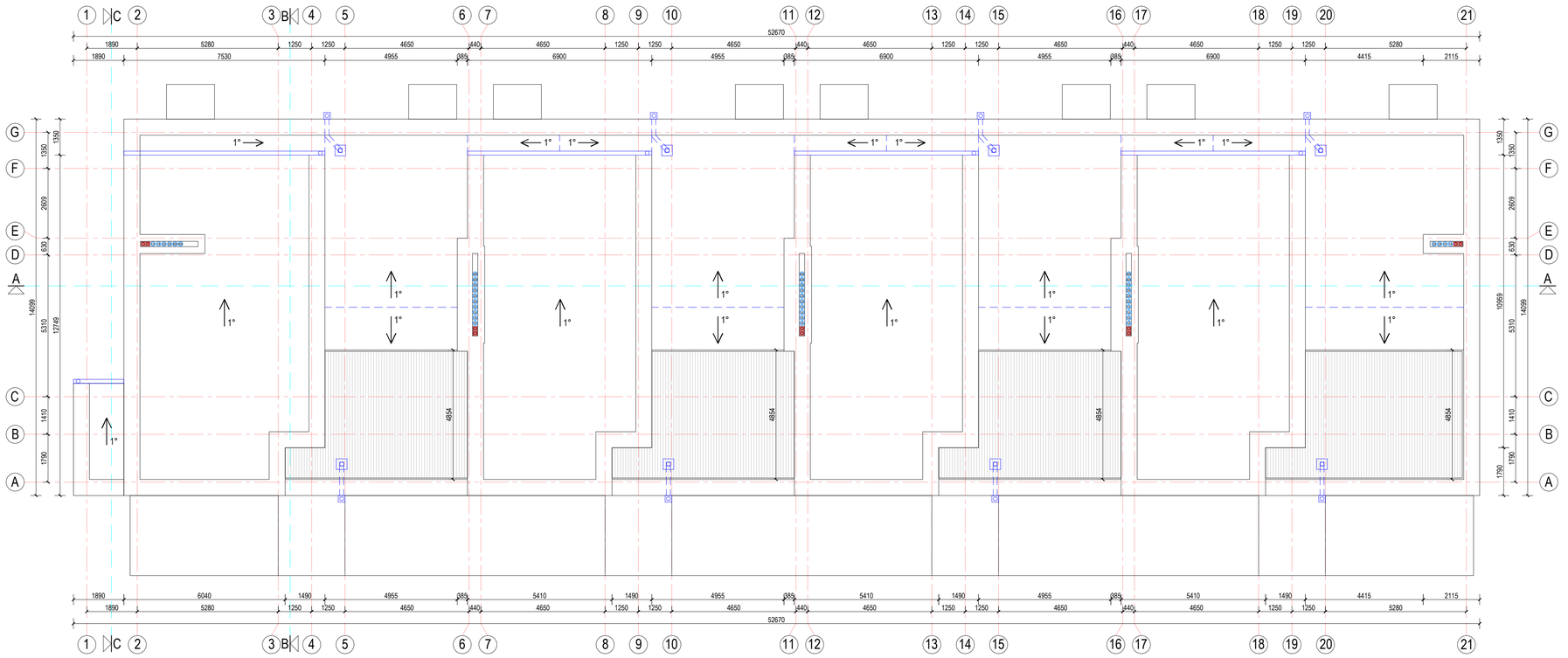
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-1 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100 — Laida: 0
A 918	PDV	R. Atas	
A 919	Arch.	V. O. Atienė	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-1-PP-SA. B-02 — Lapas: 1 — Lapų: 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

0.3-1

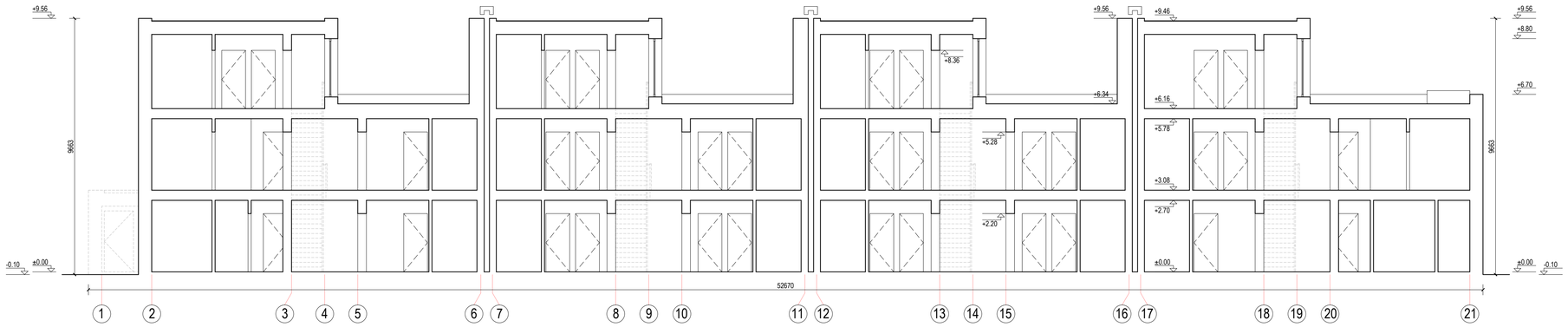
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-1** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.17 (3 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.15
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
17 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
17 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
17 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.18 (3 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		4.72
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
18 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
18 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
18 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.19 (3 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		4.72
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
19 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
19 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
19 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.20 (3 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		4.72
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
20 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
20 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
20 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		172.93	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			45.61
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		218.54	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-1 ANTSTATO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-1-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

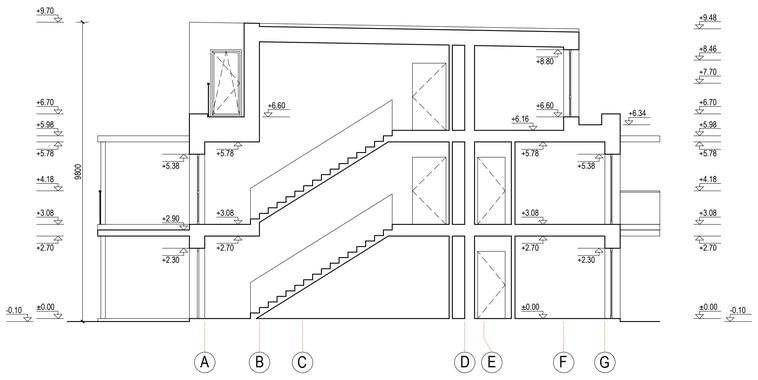
0.3-1



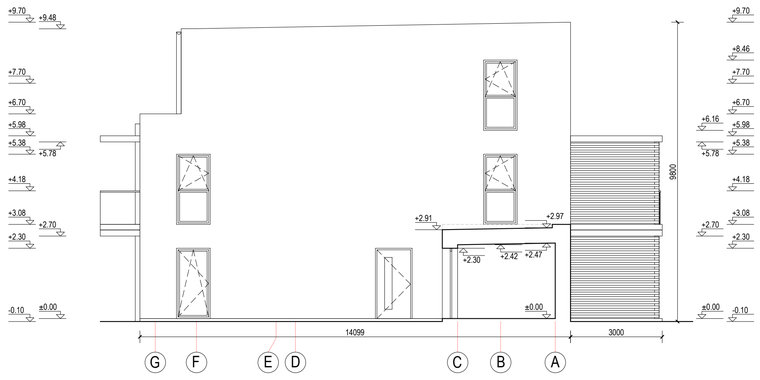
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-1 STOGO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas	M 1:100	
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-1-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-1 PJŪVIAI M 1:100		Laida 0
A 918	PDV	R. Atas			
A 919	Arch.	V. O. Atienė			
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-1-PP-SA. B-05	Lapas 1	Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"				

FASADAS 1-21

FASADAS 21-1

FASADAS A-G

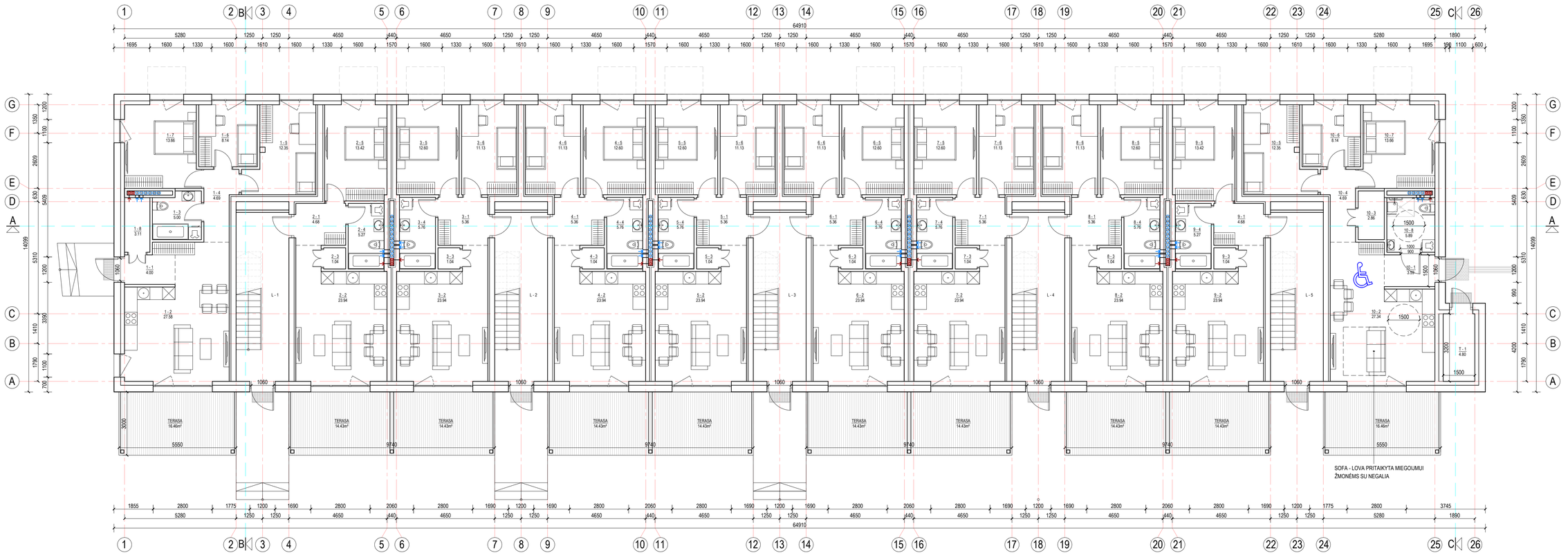
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-1 FASADAI M 1:100 — Laida 0
A 918	PDV	R. Atas	
A 919	Arch.	V. O. Atienė	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-1-PP-SA. B-06 — Lapas 1 — Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-2** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.1 (4 kambariai)			
1 - 1	HOLAS		4.00
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.58	
1 - 3	SAN. MAZGAS		5.00
1 - 4	KORIDORIUS		4.69
1 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
1 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
1 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
1 - 8	SANDĖLIUKAS		3.11
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.73	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.80
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.53	
BUTAS NR.2 (2 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		4.68
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
2 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-2** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		5.36
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
6 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
6 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
6 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.7 (3 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		5.36
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
7 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
7 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.8 (3 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		5.36
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
8 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
8 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
8 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.9 (2 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		4.68
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
9 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.10 (4 kambariai) ŽN			
10 - 1	HOLAS		3.59
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.34	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		2.86
10 - 4	KORIDORIUS		4.69
10 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
10 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
10 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
10 - 8	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.49	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			17.03
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.52	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		483.96	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			133.57
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		617.53	

PASTATO **0.3-2** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	1184.44	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		317.77
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1502.21	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	25	
2 KAMBARIŲ	4	
3 KAMBARIŲ	17	
4 KAMBARIŲ	4	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

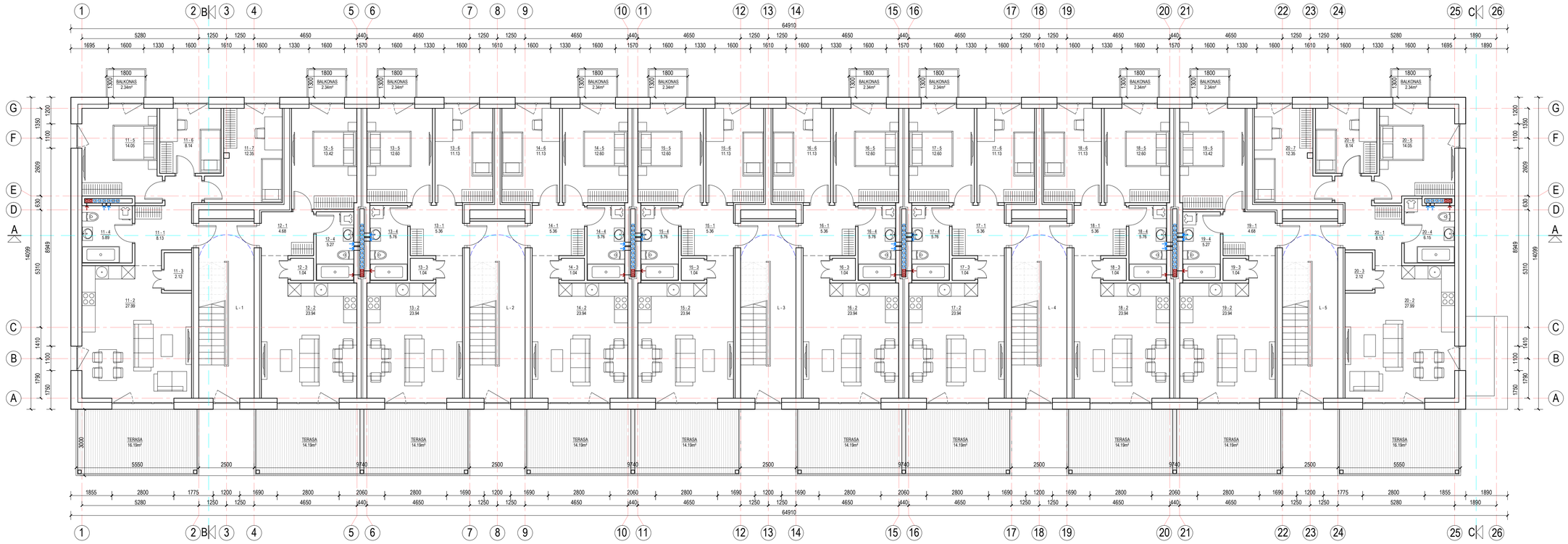
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

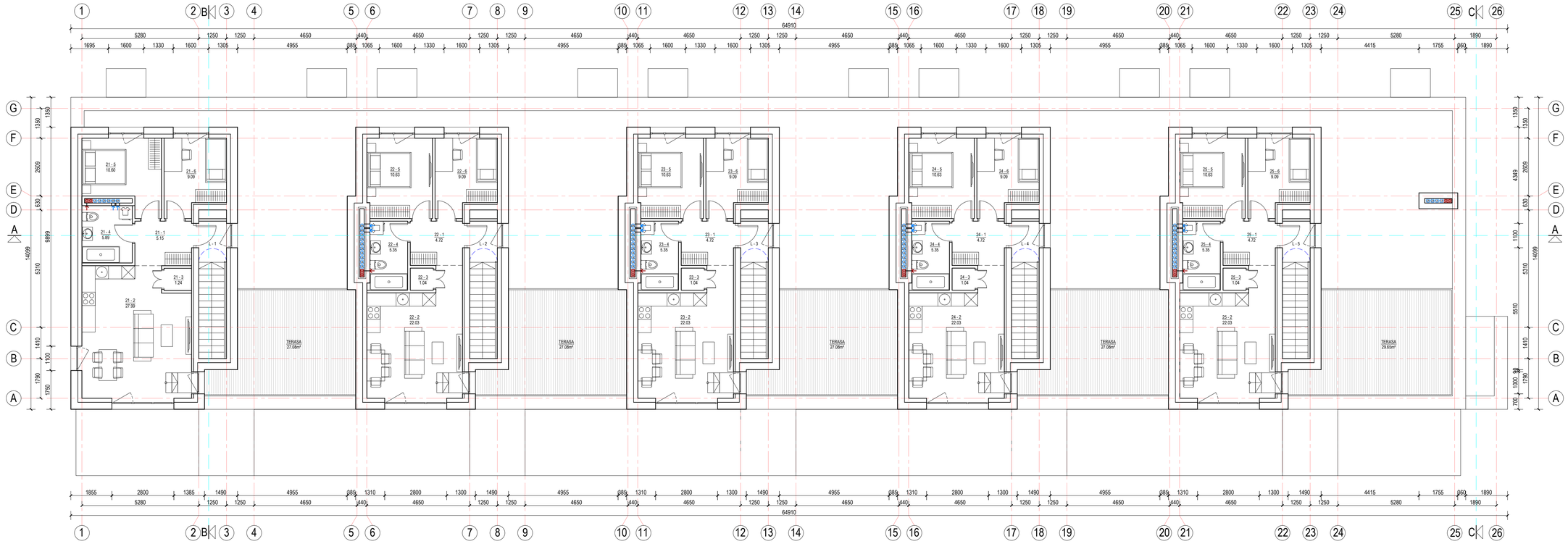
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-2	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-2-PP-SA. B-01	1 / 1



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-2** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.11 (4 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		8.13
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
11 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
11 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
11 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
11 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.14
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.67	
BUTAS NR.12 (2 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		4.68
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
12 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
12 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.13 (3 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		5.36
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
13 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
13 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
13 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.14 (3 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		5.36
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
14 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
14 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
14 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.15 (3 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		5.36
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
15 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
15 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

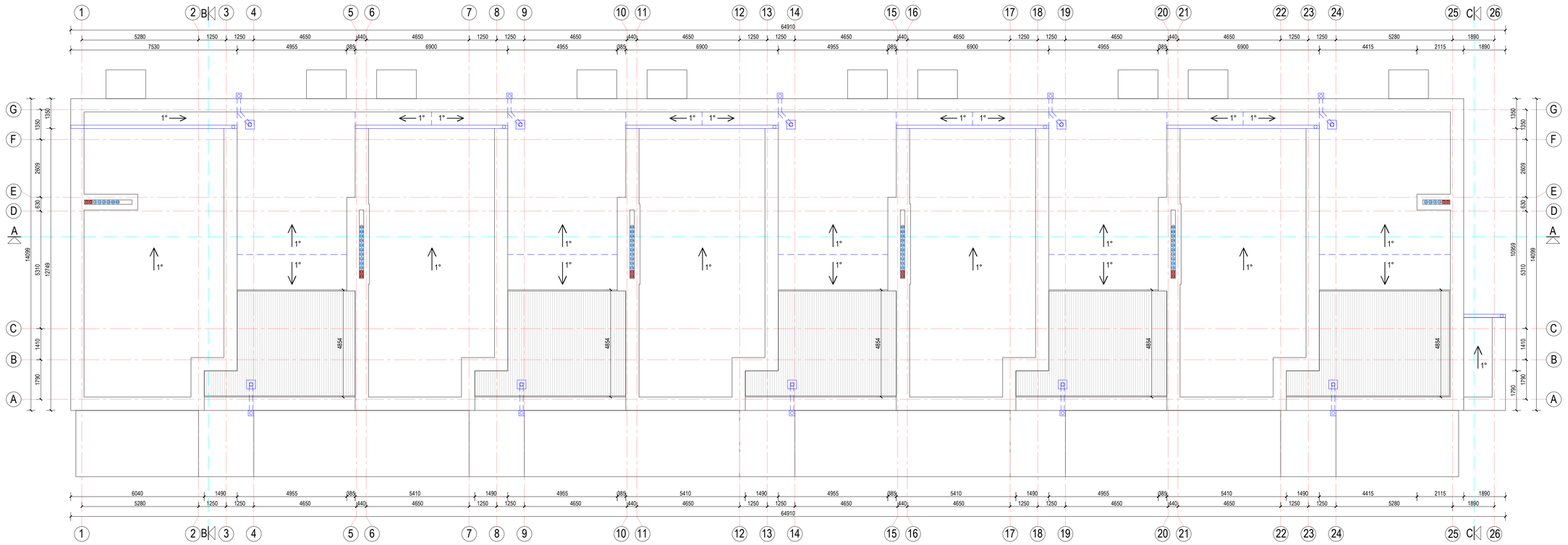
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-2** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.16 (3 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		5.36
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
16 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
16 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
16 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.17 (3 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.36
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
17 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
17 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
17 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.18 (3 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		5.36
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
18 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
18 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
18 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.19 (2 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		4.68
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
19 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
19 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.20 (4 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		8.13
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
20 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
20 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
20 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
20 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.93	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		485.80	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			127.48
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		613.28	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-2	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-2-PP-SA. B-02	1 / 1

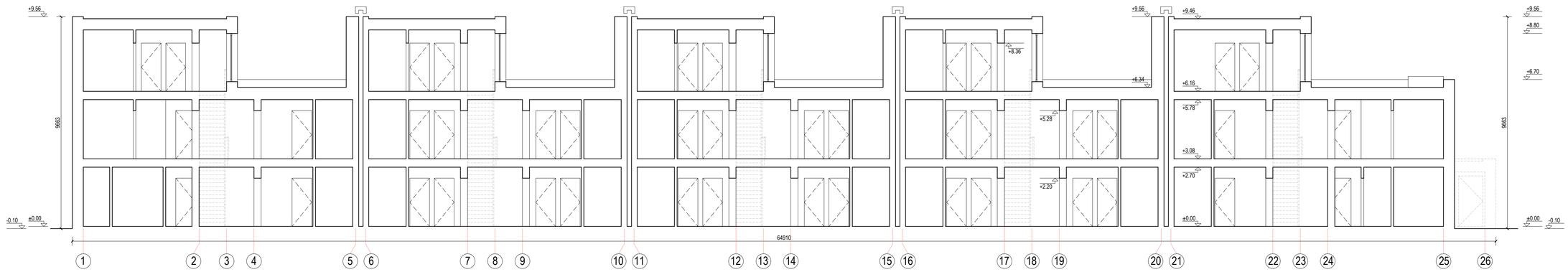


NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-2** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.21 (3 kambariai)			
21 - 1	HOLAS		5.15
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
21 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
21 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
21 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.22 (3 kambariai)			
22 - 1	HOLAS		4.72
22 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
22 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
22 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
22 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
22 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.23 (3 kambariai)			
23 - 1	HOLAS		4.72
23 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
23 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
23 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
23 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
23 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.24 (3 kambariai)			
24 - 1	HOLAS		4.72
24 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
24 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
24 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
24 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
24 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.25 (3 kambariai)			
25 - 1	HOLAS		4.72
25 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
25 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
25 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
25 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
25 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		214.68	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			56.72
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		271.40	

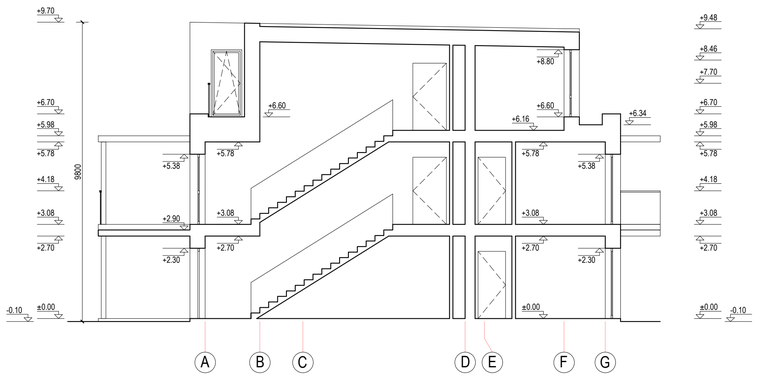
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-2	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTSTATO PLANAS	M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-2-PP-SA. B-03	1 / 1



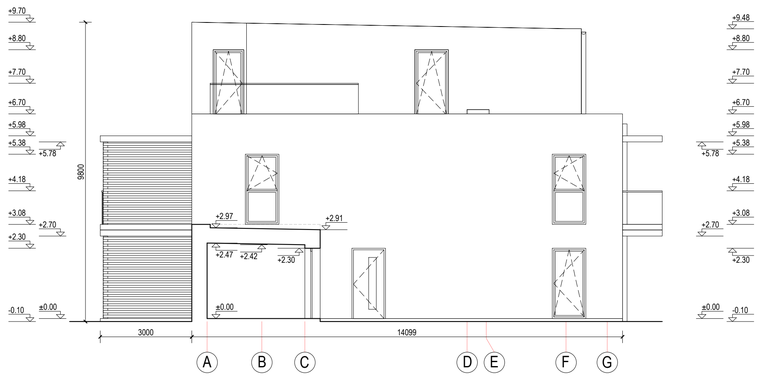
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-2 STOGO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-2-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-2 PJŪVIAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-2-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

FASADAS 1-26

FASADAS 26-1

FASADAS A-G

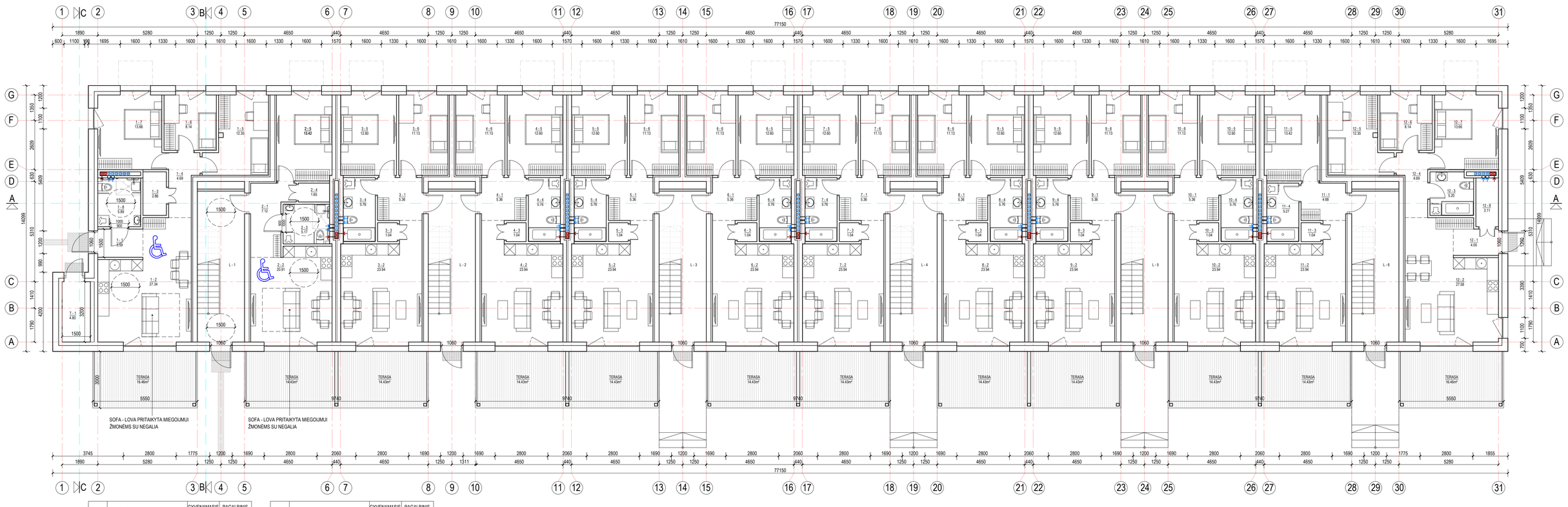
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-2	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	FASADAI	M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-2-PP-SA. B-06	1 / 1



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-3** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (4 kambariai) ŽN			
1 - 1	HOLAS		3.59
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.34	
1 - 3	SANDĖLIUKAS		2.86
1 - 4	KORIDORIUS		4.69
1 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
1 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
1 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
1 - 8	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.49	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			17.03
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.52	
BUTAS NR.2 (2 kambariai) ŽN			
2 - 1	HOLAS		7.12
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.91	
2 - 3	SAN. MAZGAS		5.17
2 - 4	SANDĖLIUKAS		1.65
2 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		34.33	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.94
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.27	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		5.36
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
6 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
6 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
6 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-3** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.7 (3 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		5.36
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
7 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
7 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.8 (3 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		5.36
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
8 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
8 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
8 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.9 (3 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		5.36
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
9 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
9 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.10 (3 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		5.36
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
10 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
10 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
10 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.11 (2 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		4.68
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
11 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
11 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.12 (4 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		4.00
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.58	
12 - 3	SAN. MAZGAS		5.20
12 - 4	KORIDORIUS		4.69
12 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
12 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
12 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
12 - 8	SANDĖLIUKAS		3.11
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.73	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			17.00
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.73	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		576.27	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			161.04
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		737.31	

PASTATO **0.3-3** BENDRIEJI RODIKLIAI	
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	1413.84
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	380.67
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1794.51
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	30
2 KAMBARIŲ	4
3 KAMBARIŲ	22
4 KAMBARIŲ	4

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

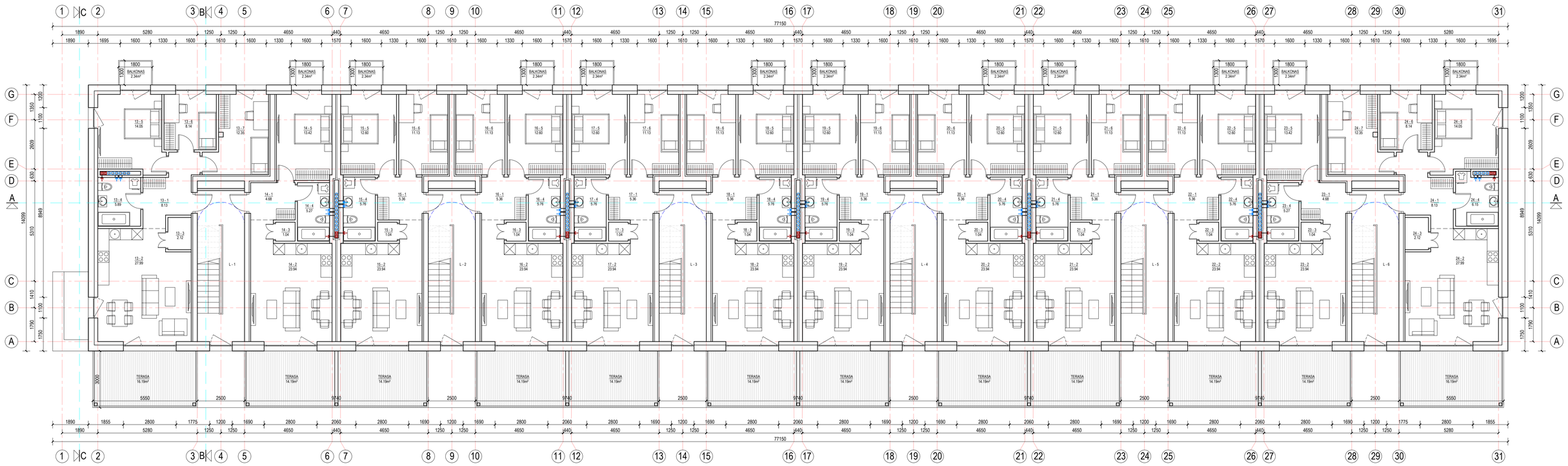
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

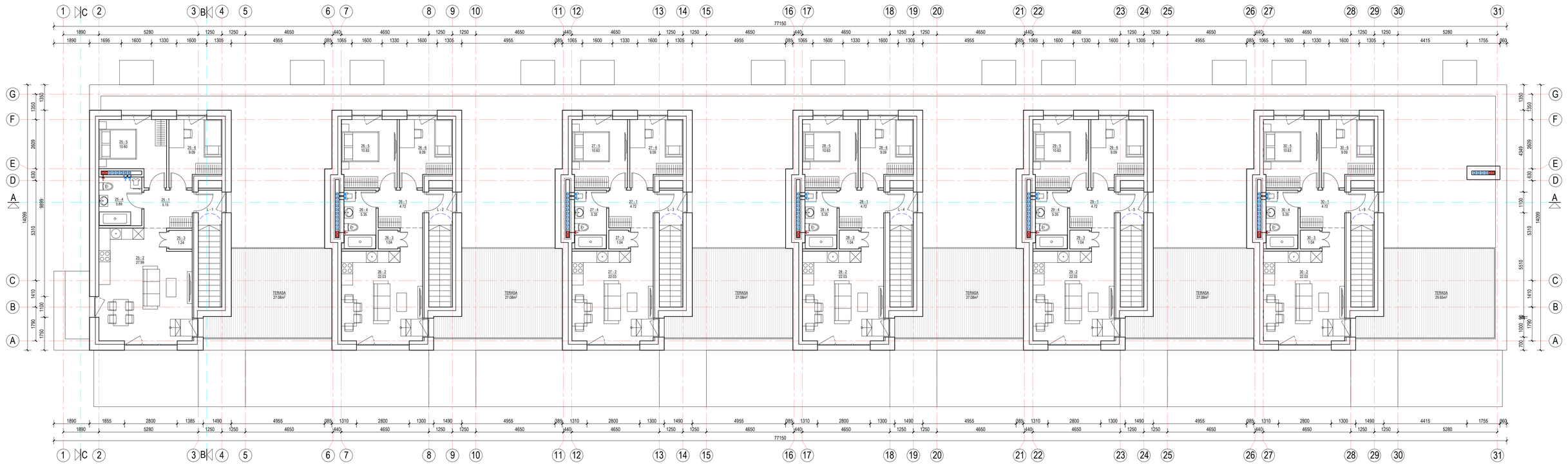
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-3	Laida 0
A 918	PDV R. Atas	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-3-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-3** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.13 (4 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		8.13
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
13 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
13 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
13 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
13 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.14
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.67	
BUTAS NR.14 (2 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		4.68
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
14 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
14 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.15 (3 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		5.36
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
15 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
15 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.16 (3 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		5.36
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
16 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
16 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
16 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.17 (3 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.36
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
17 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
17 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
17 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.18 (3 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		5.36
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
18 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
18 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
18 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-3** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.19 (3 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		5.36
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
19 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
19 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
19 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.20 (3 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		5.36
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
20 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
20 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
20 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.21 (3 kambariai)			
21 - 1	HOLAS		5.36
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
21 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
21 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
21 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.22 (3 kambariai)			
22 - 1	HOLAS		5.36
22 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
22 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
22 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
22 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
22 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.23 (2 kambariai)			
23 - 1	HOLAS		4.68
23 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
23 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
23 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
23 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.24 (4 kambariai)			
24 - 1	HOLAS		8.13
24 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
24 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
24 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
24 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
24 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
24 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.93	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		581.14	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			151.80
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		732.94	

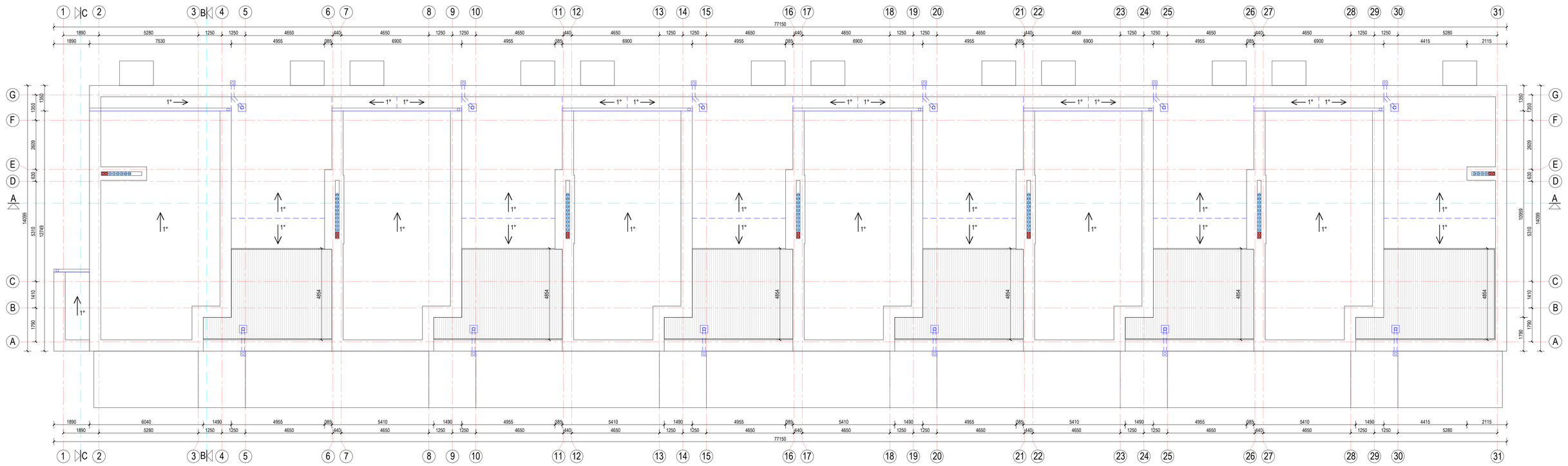
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-3	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-3-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



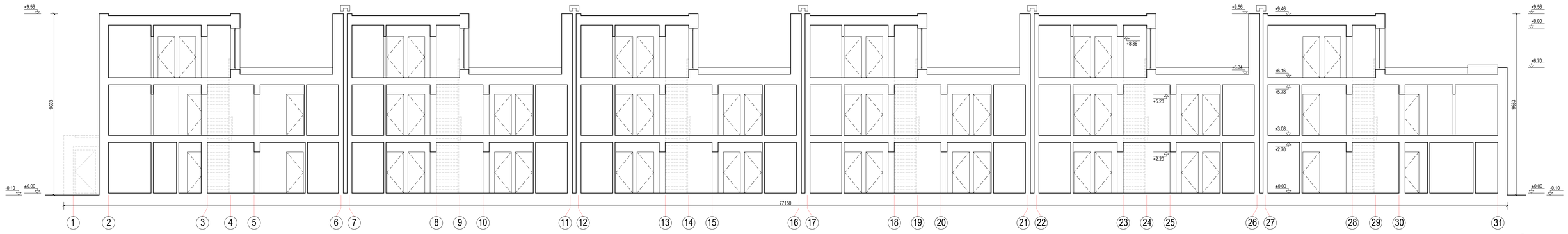
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-5** ANTSTATO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.25 (3 kambariai)			
25 - 1	HOLAS		5.15
25 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
25 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
25 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
25 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
25 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.26 (3 kambariai)			
26 - 1	HOLAS		4.72
26 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
26 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
26 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
26 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
26 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.27 (3 kambariai)			
27 - 1	HOLAS		4.72
27 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
27 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
27 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
27 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
27 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.28 (3 kambariai)			
28 - 1	HOLAS		4.72
28 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
28 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
28 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
28 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
28 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.29 (3 kambariai)			
29 - 1	HOLAS		4.72
29 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
29 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
29 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
29 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
29 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.30 (3 kambariai)			
30 - 1	HOLAS		4.72
30 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
30 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
30 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
30 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
30 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		256.43	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			67.83
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		324.26	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-3	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTSTATO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-3-PP-SA. B-03	1 / 1

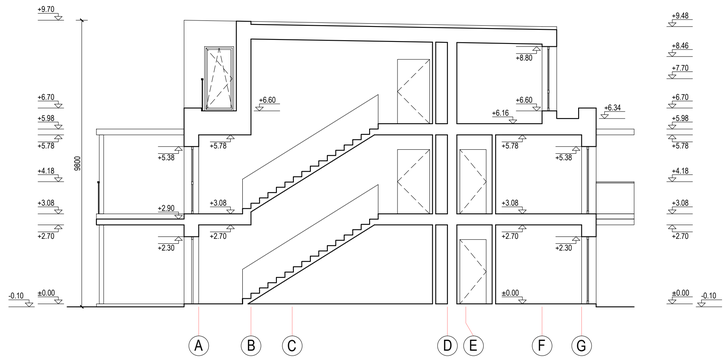
0.3-3



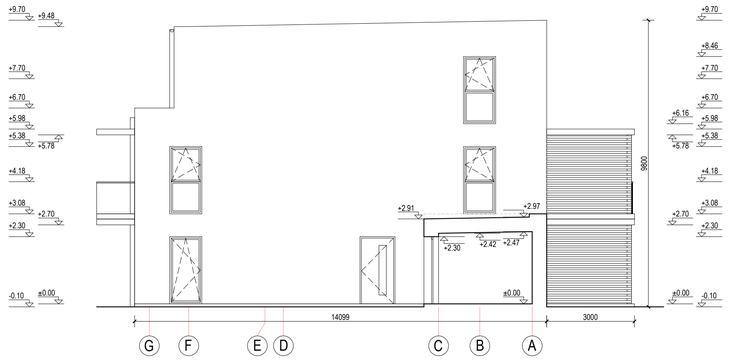
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-3 STOGO PLANAS M 1:100		Laida 0
A 918	PDV	R. Atas			
A 919	Arch.	V. O. Atienė			
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-3-PP-SA. B-04	Lapas 1	Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"				



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.3-3		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas:	UAB "RAMIG"	20180619-0.3-3-PP-SA. B-05	1	1

FASADAS 1-31

FASADAS 31-1

FASADAS A-G

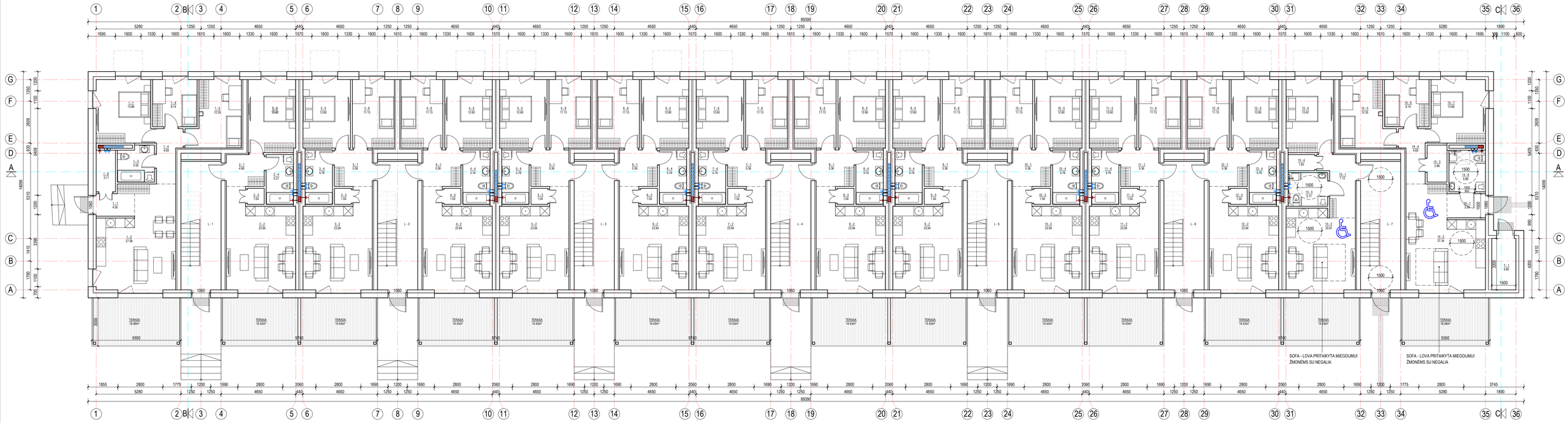
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-3	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	FASADAI M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-3-PP-SA. B-06	1 / 1



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-4** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (4 kambariai)			
1 - 1	HOLAS		4.00
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.58	
1 - 3	SAN. MAZGAS		5.00
1 - 4	KORIDORIUS		4.69
1 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
1 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
1 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
1 - 8	SANDĖLIUKAS		3.11
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.73	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.80
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.53	
BUTAS NR.2 (2 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		4.68
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
2 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		5.36
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
6 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
6 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
6 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.7 (3 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		5.36
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
7 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
7 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-4** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.8 (3 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		5.36
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
8 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
8 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
8 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.9 (3 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		5.36
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
9 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
9 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.10 (3 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		5.36
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
10 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
10 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
10 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.11 (3 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		5.36
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
11 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
11 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
11 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.12 (3 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		5.36
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
12 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
12 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
12 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.13 (2 kambariai) ŽN			
13 - 1	HOLAS		7.12
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	20.91	
13 - 3	SAN. MAZGAS		5.17
13 - 4	SANDĖLIUKAS		1.65
13 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		34.33	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.94
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.27	
BUTAS NR.14 (4 kambariai) ŽN			
14 - 1	HOLAS		3.59
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.34	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		2.86
14 - 4	KORIDORIUS		4.69
14 - 5	MIEGAMASIS	12.35	
14 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
14 - 7	MIEGAMASIS	13.66	
14 - 8	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		61.49	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			17.03
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.52	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		671.61	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			185.16
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		856.77	

PASTATO **0.3-4** BENDRIEJI RODIKLIAI	
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	1562.77
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS	418.00
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1980.77
BUTŲ SKAČIUS PASTATE	33
2 KAMBARIŲ	4
3 KAMBARIŲ	25
4 KAMBARIŲ	4

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

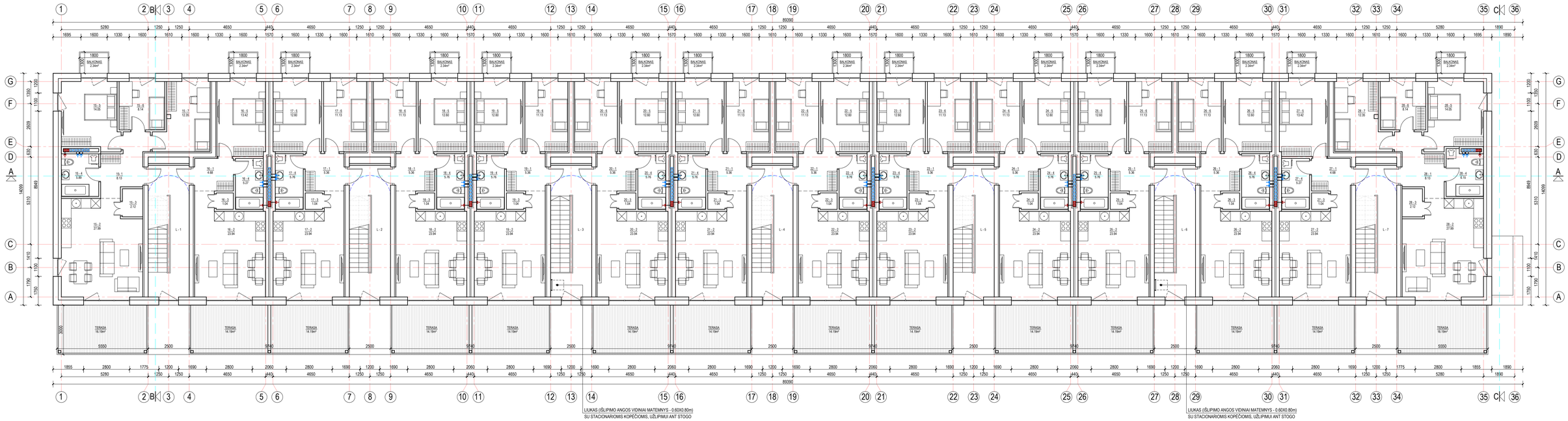
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ | SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

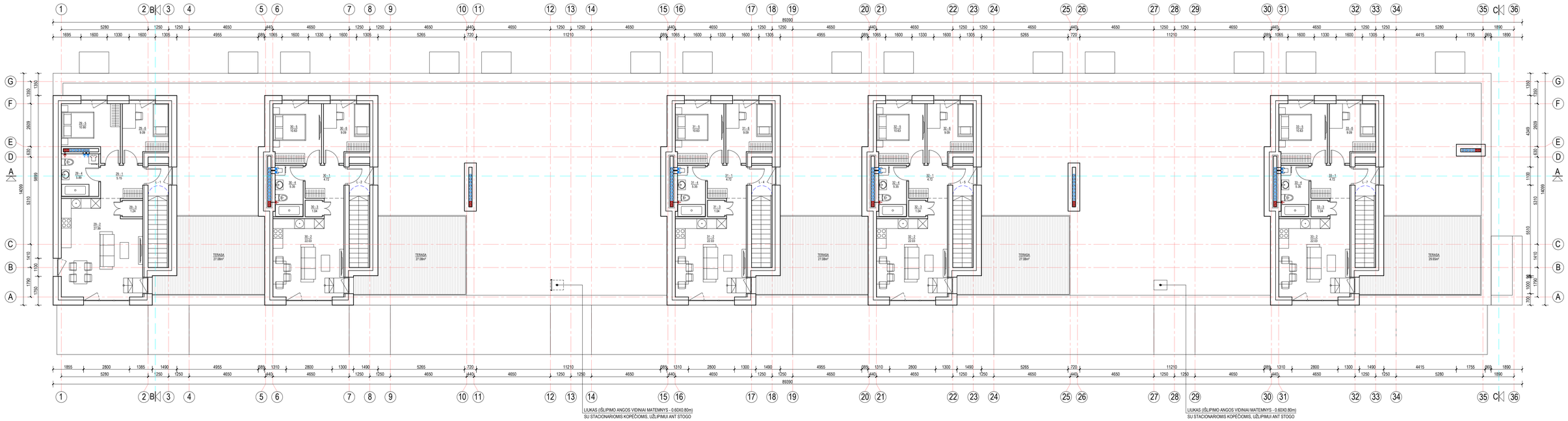
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-4	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-4-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		STATYBOS PROJEKTAS	



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-4** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.15 (4 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		8.13
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
15 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
15 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
15 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.14
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.67	
BUTAS NR.16 (2 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		4.68
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
16 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
16 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.17 (3 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.36
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
17 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
17 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
17 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.18 (3 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		5.36
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
18 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
18 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
18 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.19 (3 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		5.36
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
19 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
19 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
19 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.20 (3 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		5.36
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
20 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
20 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
20 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.21 (3 kambariai)			
21 - 1	HOLAS		5.36
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
21 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
21 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
21 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

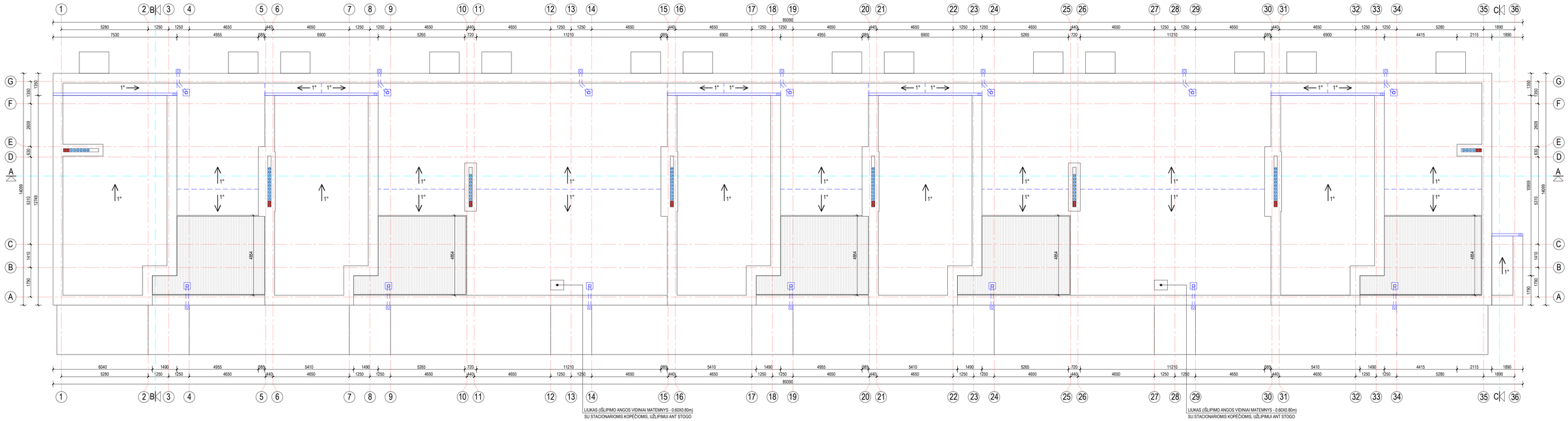
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-4** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.22 (3 kambariai)			
22 - 1	HOLAS		5.36
22 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
22 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
22 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
22 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
22 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.23 (3 kambariai)			
23 - 1	HOLAS		5.36
23 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
23 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
23 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
23 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
23 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.24 (3 kambariai)			
24 - 1	HOLAS		5.36
24 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
24 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
24 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
24 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
24 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.25 (3 kambariai)			
25 - 1	HOLAS		5.36
25 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
25 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
25 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
25 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
25 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.26 (3 kambariai)			
26 - 1	HOLAS		5.36
26 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
26 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
26 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
26 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
26 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.27 (2 kambariai)			
27 - 1	HOLAS		4.68
27 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
27 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
27 - 4	SAN. MAZGAS		5.27
27 - 5	MIEGAMASIS	13.42	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		37.36	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			10.99
BENDRAS BUTO PLOTAS		48.35	
BUTAS NR.28 (4 kambariai)			
28 - 1	HOLAS		8.13
28 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
28 - 3	SANDĖLIUKAS		2.12
28 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
28 - 5	MIEGAMASIS	14.05	
28 - 6	MIEGAMASIS	8.14	
28 - 7	MIEGAMASIS	12.35	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		62.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			16.40
BENDRAS BUTO PLOTAS		78.93	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		676.48	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			176.12
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		852.60	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-4 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-4-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

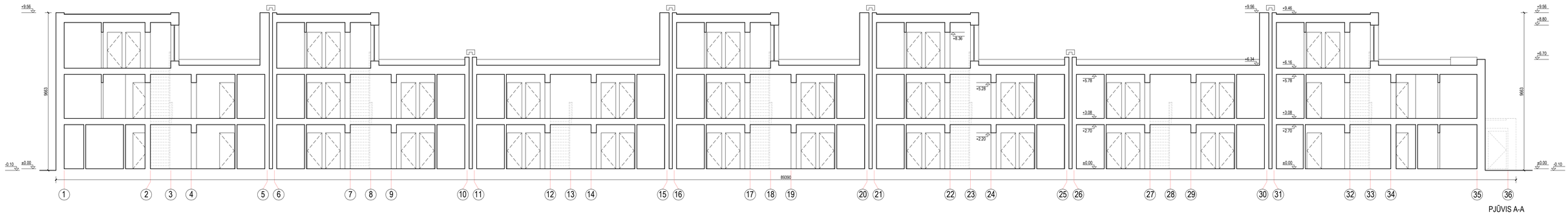


NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-4** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.29 (3 kambariai)			
29 - 1	HOLAS		5.15
29 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
29 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
29 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
29 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
29 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.30 (3 kambariai)			
30 - 1	HOLAS		4.72
30 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
30 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
30 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
30 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
30 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.31 (3 kambariai)			
31 - 1	HOLAS		4.72
31 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
31 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
31 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
31 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
31 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.32 (3 kambariai)			
32 - 1	HOLAS		4.72
32 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
32 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
32 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
32 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
32 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.33 (3 kambariai)			
33 - 1	HOLAS		4.72
33 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
33 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
33 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
33 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
33 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 7	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		214.68	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			56.72
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		271.40	

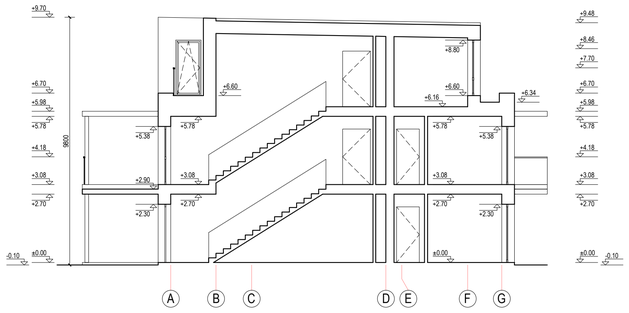
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-4 ANTSTATO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-4-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



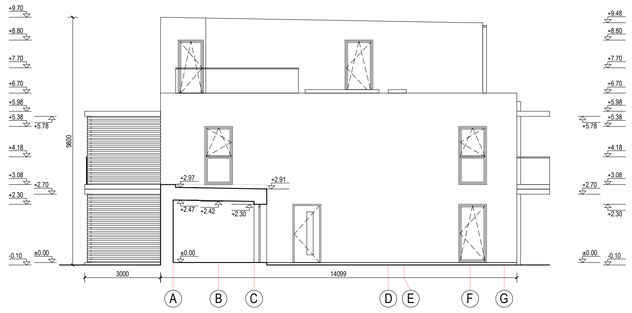
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-4 STOGO PLANAS	Laida	0
A 918	PDV	R. Atas			
A 919	Arch.	V. O. Atienė		M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-4-PP.SA. B-04	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			1	1



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3). VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIROYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-4	Laida	0
A 918	PDV	R. Atas	PJŪVIAI M 1:100		
A 919	Arch.	V. O. Ateinė			
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-4-PP-SA. B-05	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			1	1

FASADAS 1-36

FASADAS 36-1

FASADAS A-G

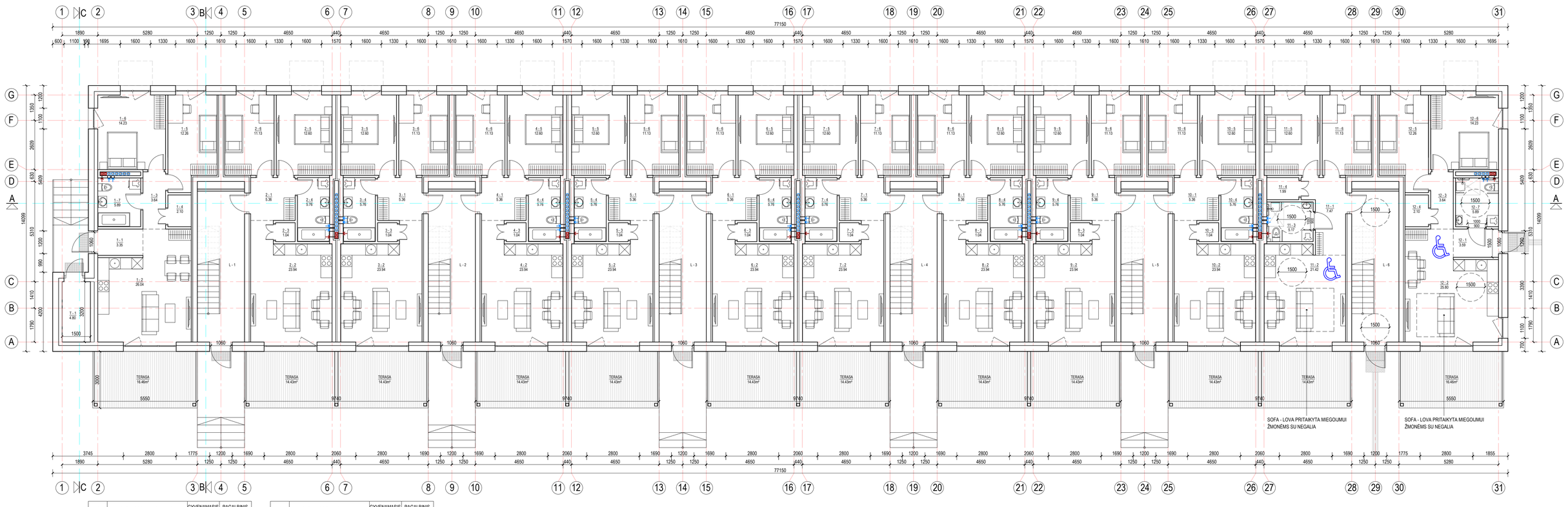
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-4 FASADAI	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Alienė	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-4-PP-SA. B-06	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-5** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.1 (3 kambariai)			
1 - 1	HOLAS		3.35
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.04	
1 - 3	KORIDORIUS		3.64
1 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
1 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
1 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
1 - 7	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			14.98
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.51	
BUTAS NR.2 (3 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		5.36
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
2 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
2 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		5.36
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
6 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
6 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
6 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-5** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.7 (3 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		5.36
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
7 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
7 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.8 (3 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		5.36
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
8 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
8 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
8 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.9 (3 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		5.36
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
9 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
9 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.10 (3 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		5.36
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
10 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
10 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
10 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.11 (3 kambariai) ŽN			
11 - 1	HOLAS		7.47
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	21.42	
11 - 3	SAN. MAZGAS		5.17
11 - 4	SANDĖLIUKAS		1.99
11 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
11 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		45.15	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			14.63
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.78	
BUTAS NR.12 (3 kambariai) ŽN			
12 - 1	HOLAS		3.59
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.80	
12 - 3	KORIDORIUS		3.64
12 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
12 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
12 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
12 - 7	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.29	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			15.22
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.51	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		579.00	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			159.07
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		738.07	

PASTATO **0.3-5** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	1420.61	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		375.76
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1796.37	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	30	
3 KAMBARIŲ	30	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

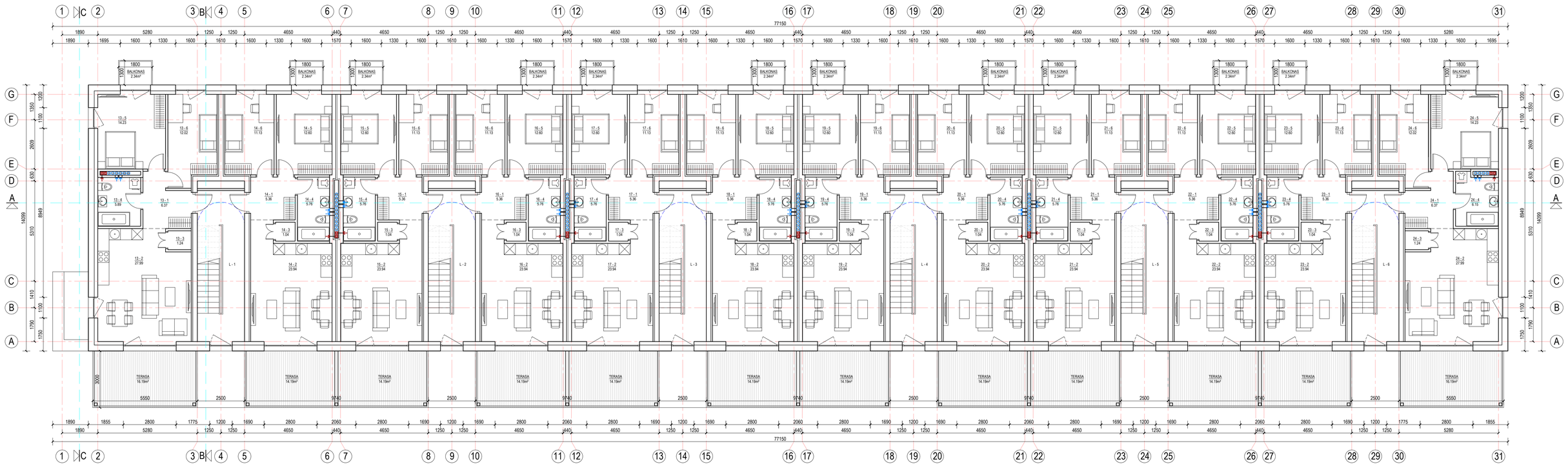
PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

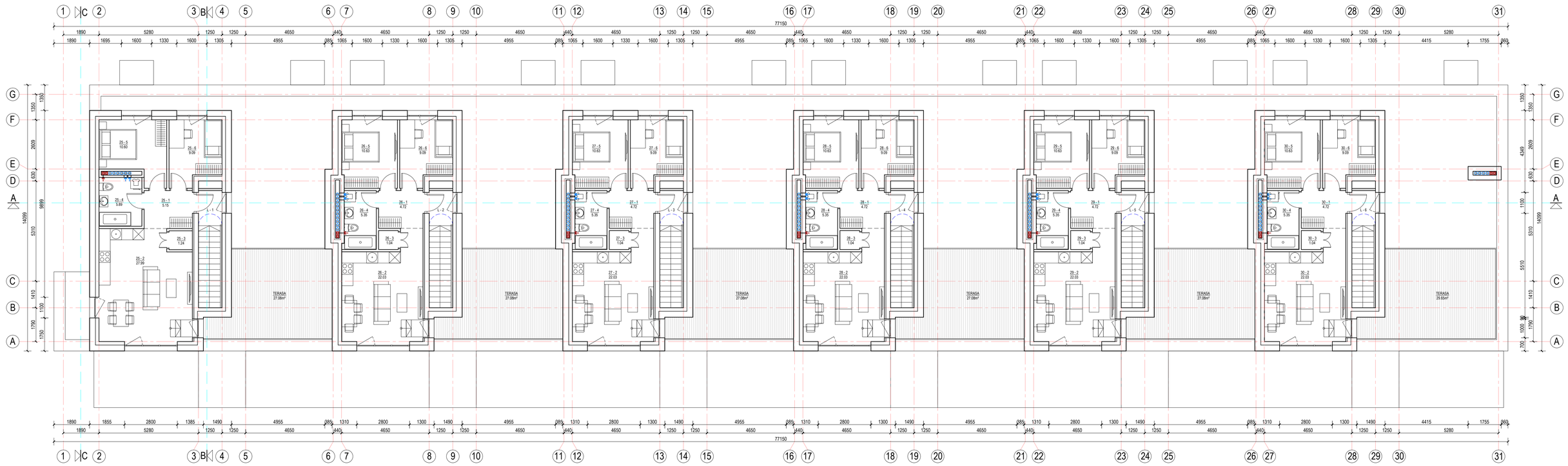
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS			Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas		Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV	R. Atas		PASTATAS NR.0.3-5	0
A 919	Arch.	V. O. Atienė		PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas		Dokumento žymuo: 20180619-0.3-5-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"				



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-5** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.13 (3 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		6.37
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
13 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
13 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
13 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.50
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.74	
BUTAS NR.14 (3 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		5.36
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
14 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
14 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
14 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.15 (3 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		5.36
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
15 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
15 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.16 (3 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		5.36
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
16 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
16 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
16 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.17 (3 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.36
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
17 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
17 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
17 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.18 (3 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		5.36
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
18 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
18 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
18 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

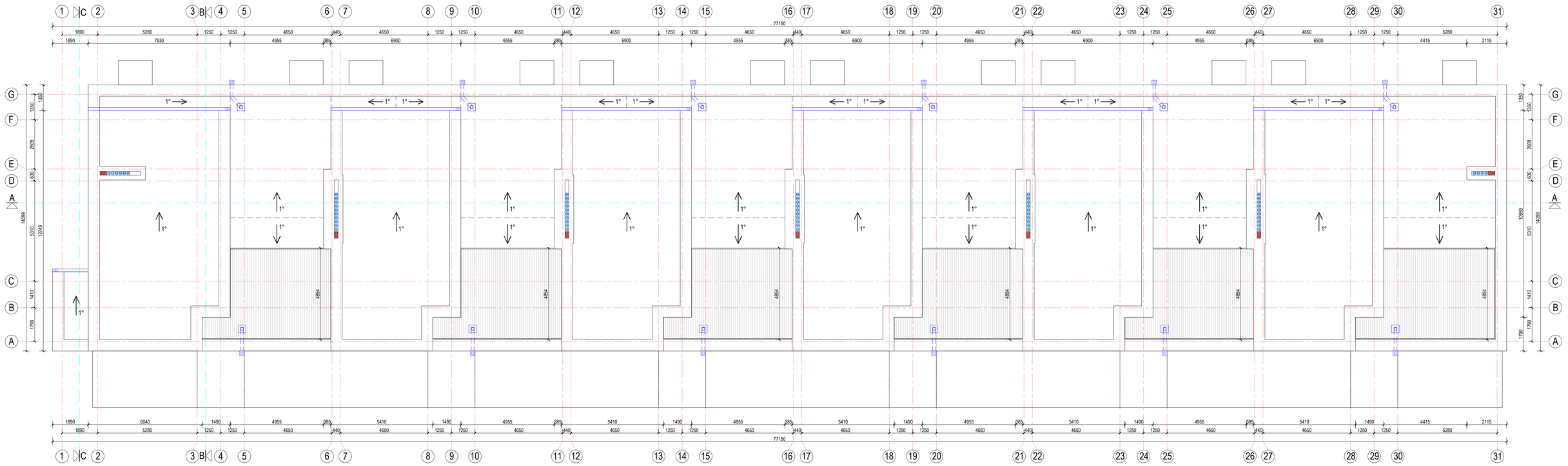
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-5** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.19 (3 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		5.36
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
19 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
19 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
19 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.20 (3 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		5.36
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
20 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
20 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
20 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.21 (3 kambariai)			
21 - 1	HOLAS		5.36
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
21 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
21 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
21 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.22 (3 kambariai)			
22 - 1	HOLAS		5.36
22 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
22 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
22 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
22 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
22 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.23 (3 kambariai)			
23 - 1	HOLAS		5.36
23 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
23 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
23 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
23 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
23 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.24 (3 kambariai)			
24 - 1	HOLAS		6.37
24 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
24 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
24 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
24 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
24 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.76
BENDRAS BUTO PLOTAS		68.00	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		585.18	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			148.86
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		734.04	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-5	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-5-PP-SA. B-02	1 / 1

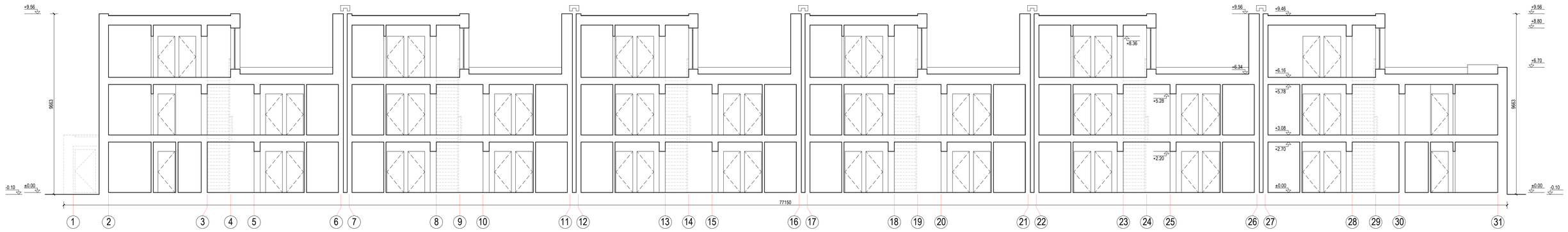


NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-5** ANTSTATO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.25 (3 kambariai)			
25 - 1	HOLAS		5.15
25 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
25 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
25 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
25 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
25 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.26 (3 kambariai)			
26 - 1	HOLAS		4.72
26 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
26 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
26 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
26 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
26 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.27 (3 kambariai)			
27 - 1	HOLAS		4.72
27 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
27 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
27 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
27 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
27 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.28 (3 kambariai)			
28 - 1	HOLAS		4.72
28 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
28 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
28 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
28 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
28 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.29 (3 kambariai)			
29 - 1	HOLAS		4.72
29 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
29 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
29 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
29 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
29 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.30 (3 kambariai)			
30 - 1	HOLAS		4.72
30 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
30 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
30 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
30 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
30 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
L - 6	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		256.43	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			67.83
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		324.26	

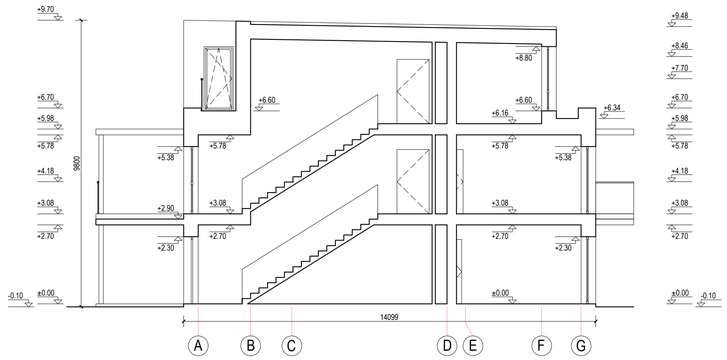
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-5	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTSTATO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-5-PP-SA. B-03	1 / 1



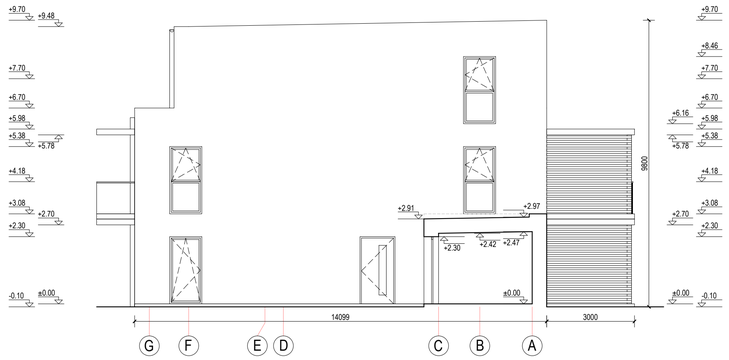
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211). STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-5 STOGO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-5-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.3-5		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas:	UAB "RAMIG"	20180619-0.3-5-PP-SA. B-05	1	1

FASADAS 1-31

FASADAS 31-1

FASADAS A-G

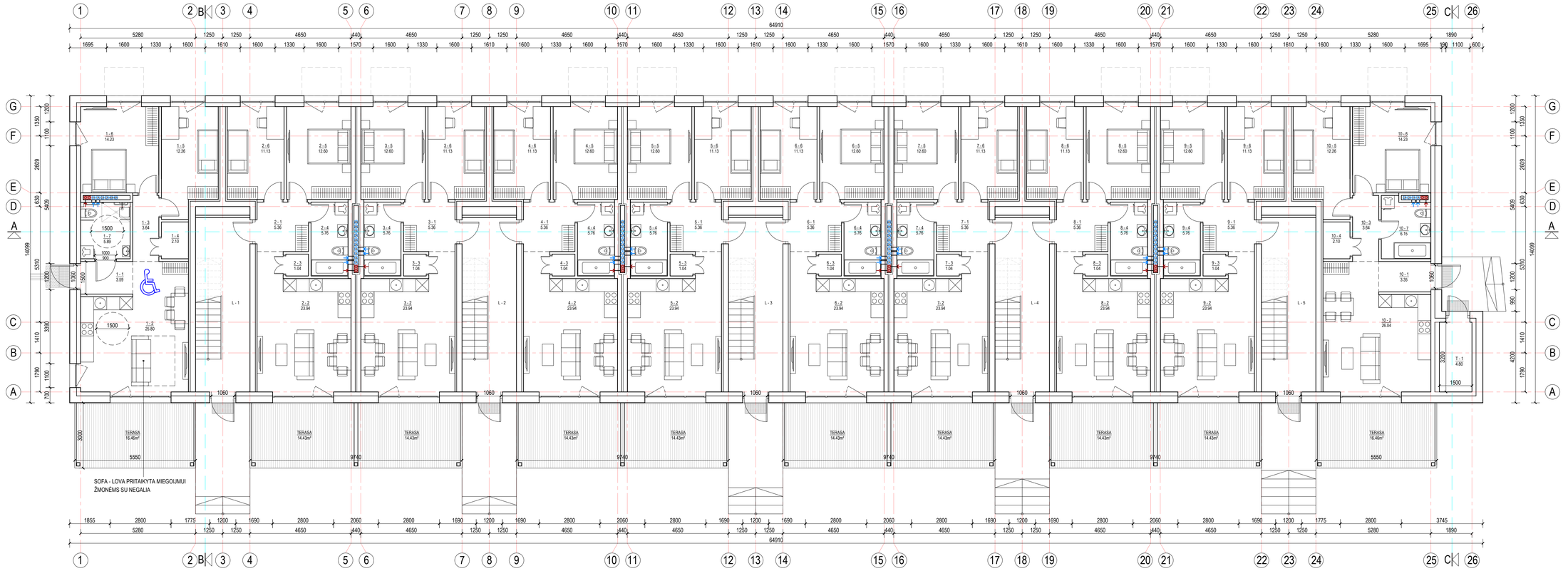
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-5	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	FASADAI M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-5-PP-SA. B-06	1 / 1



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-6** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (3 kambariai) ŽN			
1 - 1	HOLAS		3.59
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.80	
1 - 3	KORIDORIUS		3.64
1 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
1 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
1 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
1 - 7	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.29	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			15.22
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.51	
BUTAS NR.2 (3 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		5.36
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
2 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
2 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-6** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		5.36
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
6 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
6 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
6 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.7 (3 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		5.36
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
7 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
7 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.8 (3 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		5.36
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
8 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
8 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
8 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.9 (3 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		5.36
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
9 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
9 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.10 (3 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		3.35
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.04	
10 - 3	KORIDORIUS		3.64
10 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
10 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
10 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
10 - 7	SAN. MAZGAS		6.15
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			15.24
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.77	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		486.18	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			132.54
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		618.72	

PASTATO **0.3-6** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	1190.70	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		313.80
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1504.50	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	25	
3 KAMBARIŲ	25	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

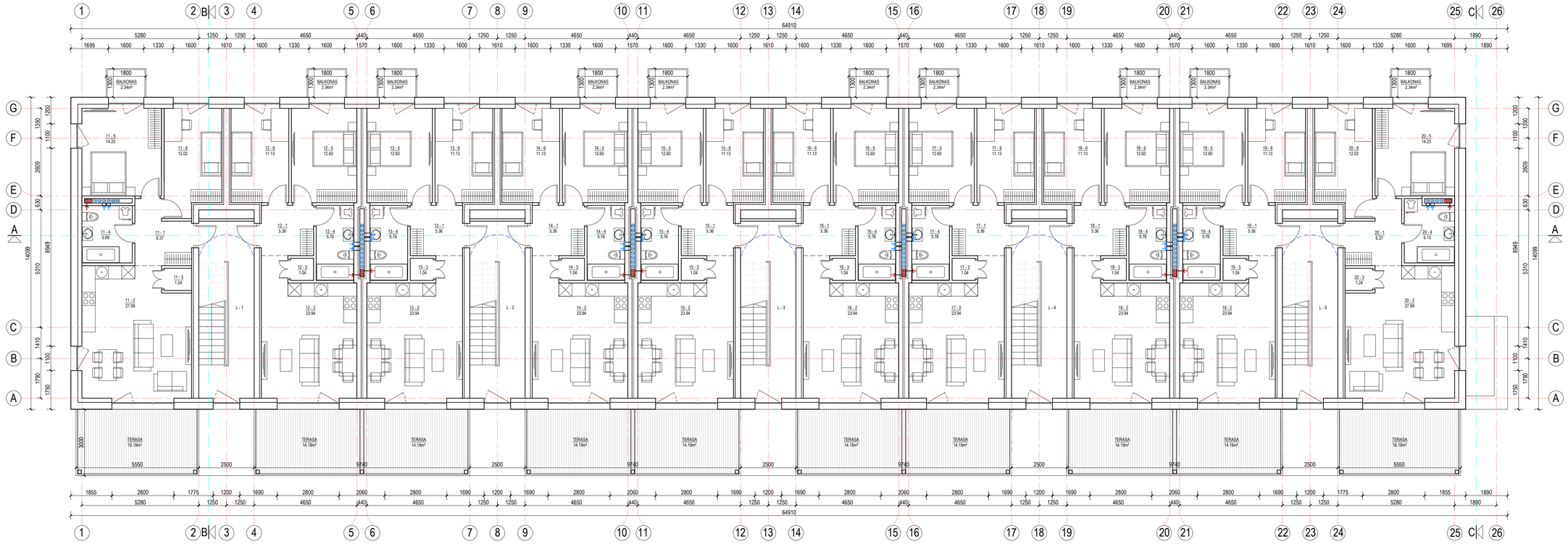
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ (SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

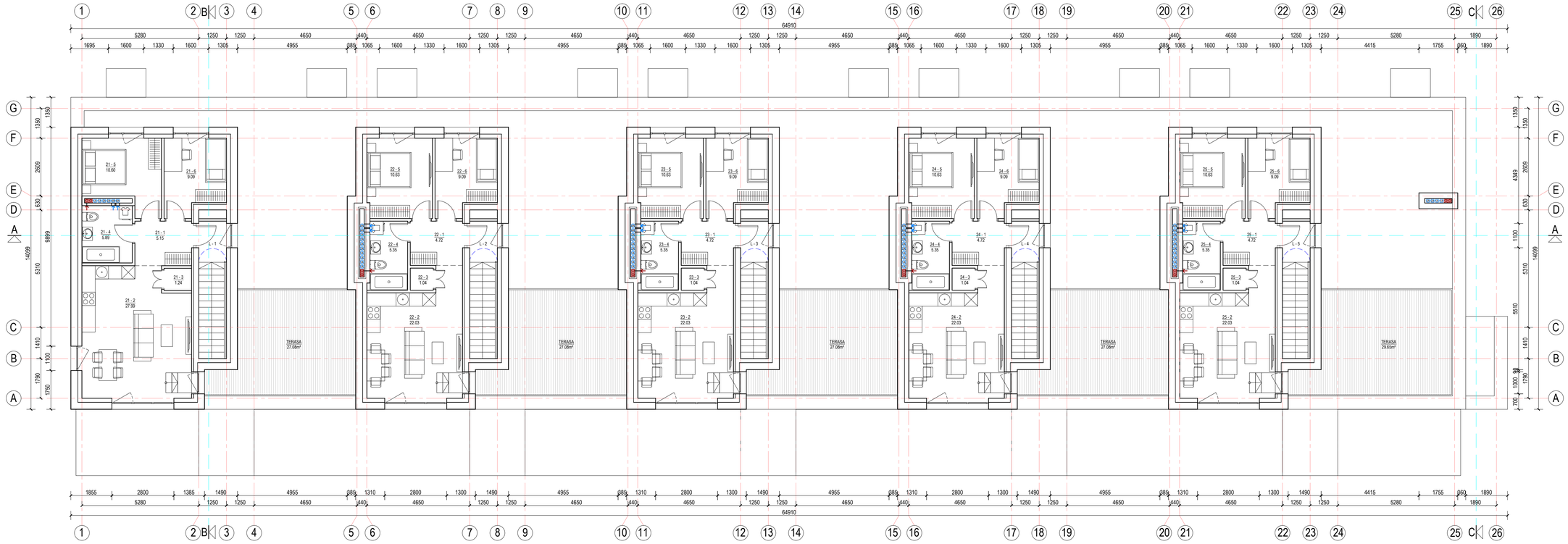
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-6	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-6-PP-SA. B-01	1 / 1



NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-6** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.11 (3 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		6.37
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
11 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
11 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
11 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.50
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.74	
BUTAS NR.12 (3 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		5.36
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
12 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
12 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
12 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.13 (3 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		5.36
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
13 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
13 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
13 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.14 (3 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		5.36
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
14 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
14 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
14 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.15 (3 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		5.36
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
15 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
15 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	

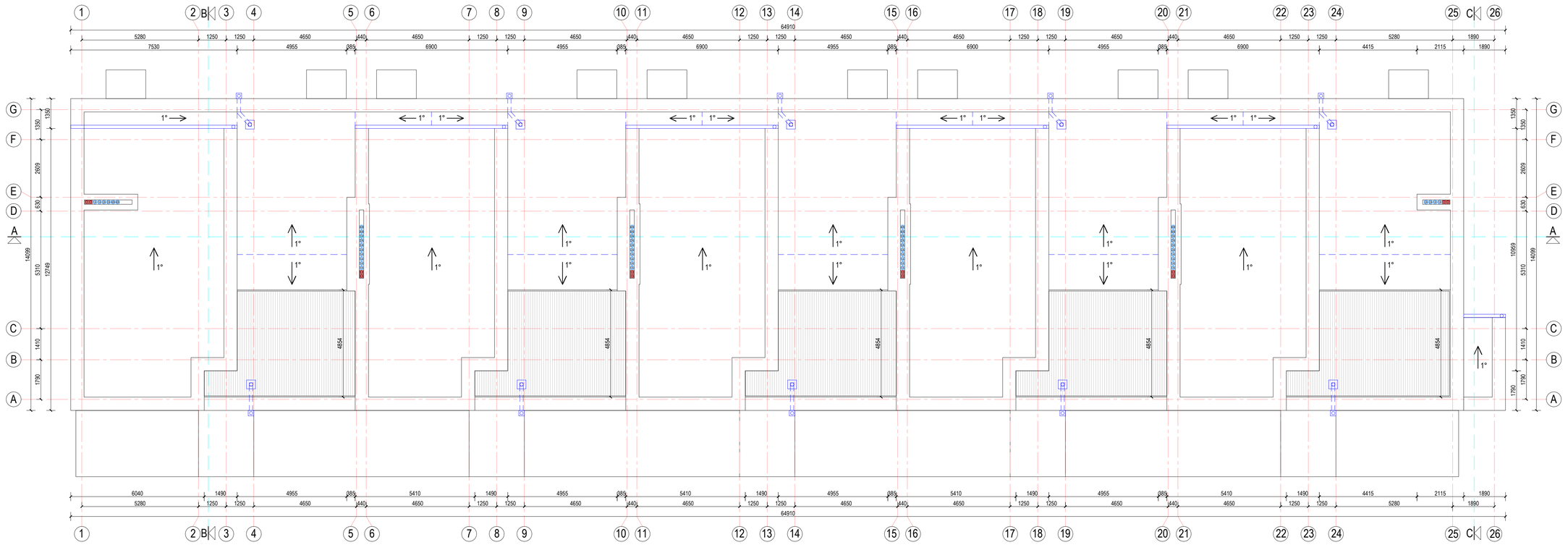
NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-6** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.16 (3 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		5.36
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
16 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
16 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
16 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.17 (3 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.36
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
17 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
17 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
17 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.18 (3 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		5.36
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
18 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
18 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
18 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.19 (3 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		5.36
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
19 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
19 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
19 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.20 (3 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		6.37
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
20 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
20 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
20 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.76
BENDRAS BUTO PLOTAS		68.00	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		489.84	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			124.54
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		614.38	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-6	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-6-PP-SA. B-02	1 / 1

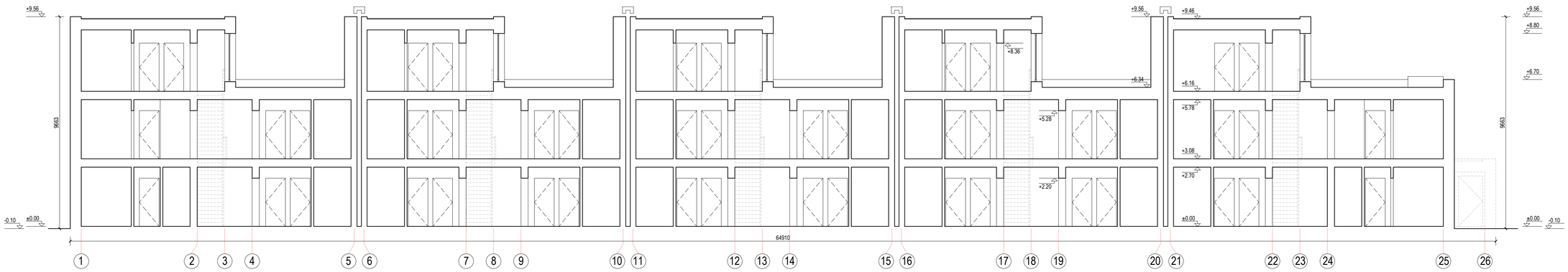


NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-6** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.21 (3 kambariai)			
21 - 1	HOLAS		5.15
21 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
21 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
21 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
21 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
21 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.22 (3 kambariai)			
22 - 1	HOLAS		4.72
22 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
22 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
22 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
22 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
22 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.23 (3 kambariai)			
23 - 1	HOLAS		4.72
23 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
23 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
23 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
23 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
23 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.24 (3 kambariai)			
24 - 1	HOLAS		4.72
24 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
24 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
24 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
24 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
24 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.25 (3 kambariai)			
25 - 1	HOLAS		4.72
25 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
25 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
25 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
25 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
25 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
L - 5	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		214.68	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			56.72
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		271.40	

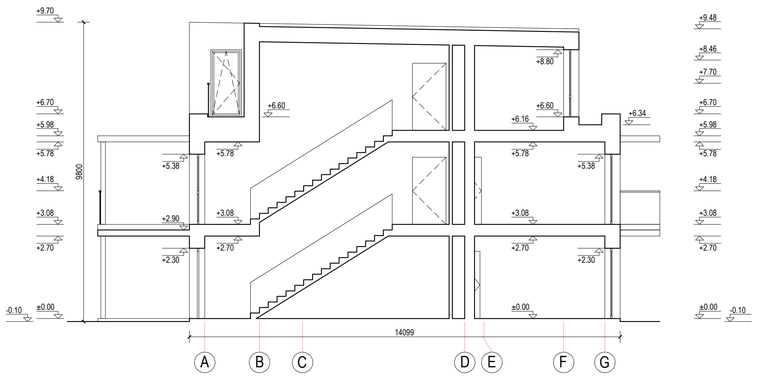
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-6	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTSTATO PLANAS	M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-6-PP-SA. B-03	1 / 1



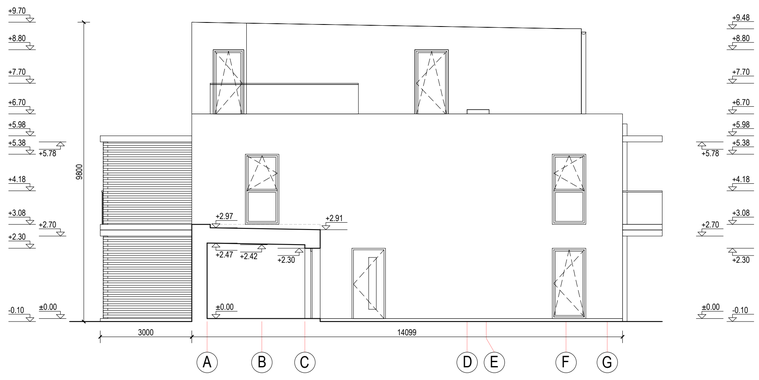
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-6 STOGO PLANAS	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		M 1:100
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-6-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-6 PJŪVIAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-6-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

FASADAS 1-26

FASADAS 26-1

FASADAS A-G

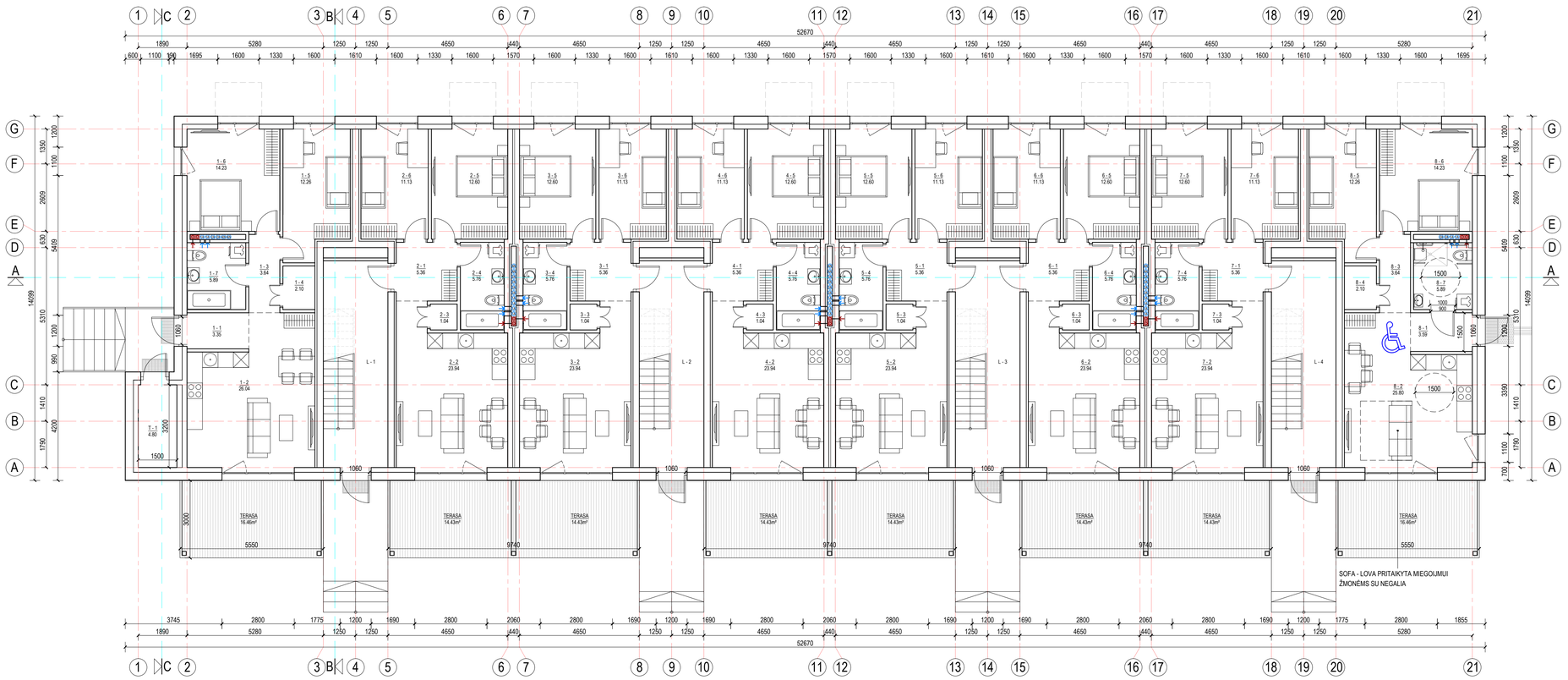
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-6	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	FASADAI	M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-6-PP-SA. B-06	1 / 1



0.3-7

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-7** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.1 (3 kambariai)			
1 - 1	HOLAS		3.35
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.04	
1 - 3	KORIDORIUS		3.64
1 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
1 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
1 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
1 - 7	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			14.98
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.51	
BUTAS NR.2 (3 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		5.36
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
2 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
2 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		5.36
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
6 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
6 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
6 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
6 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.7 (3 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		5.36
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
7 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
7 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.8 (3 kambariai) ŽN			
8 - 1	HOLAS		3.59
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.80	
8 - 3	KORIDORIUS		3.64
8 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
8 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
8 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
8 - 7	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.29	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			15.22
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.51	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		390.84	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			107.96
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		498.80	

PASTATO **0.3-7** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	958.27	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		253.79
BENDRAS PASTATO PLOTAS	1212.06	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	20	
3 KAMBARIŲ	20	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

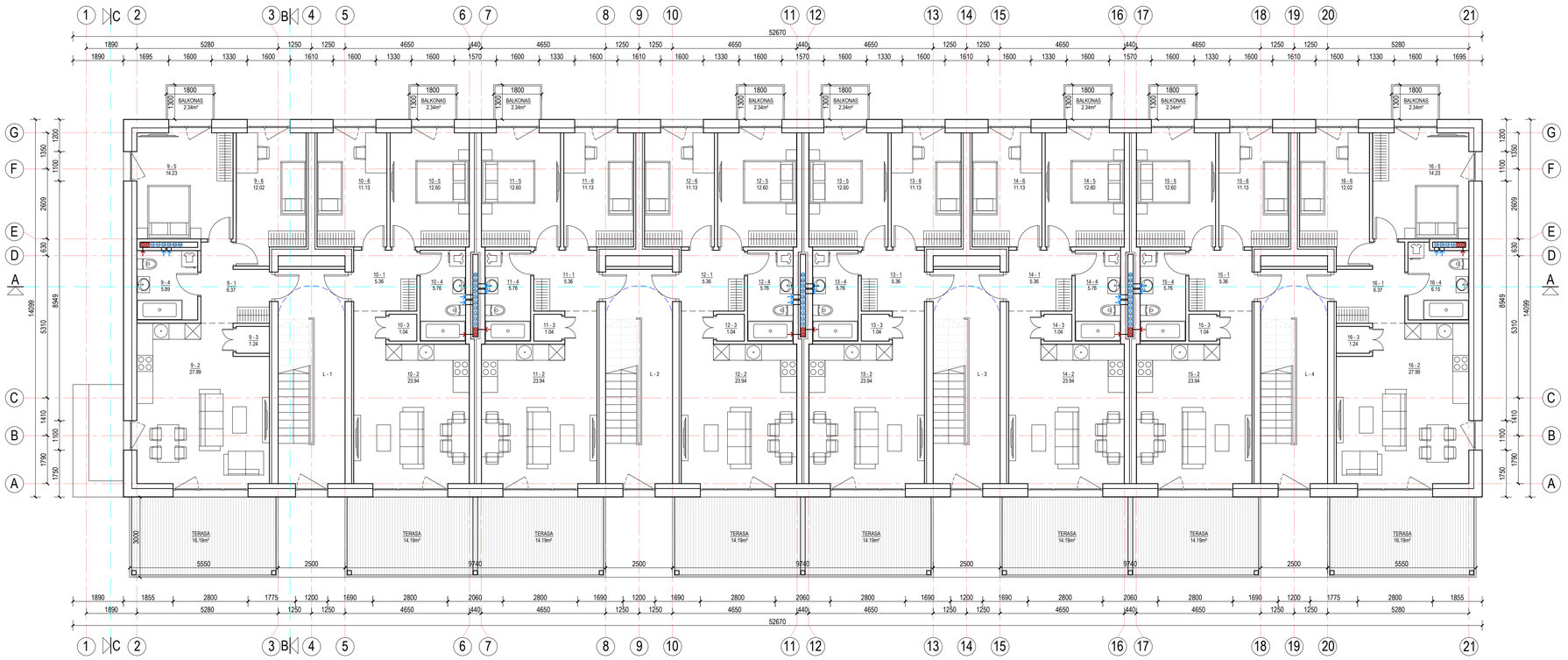
BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

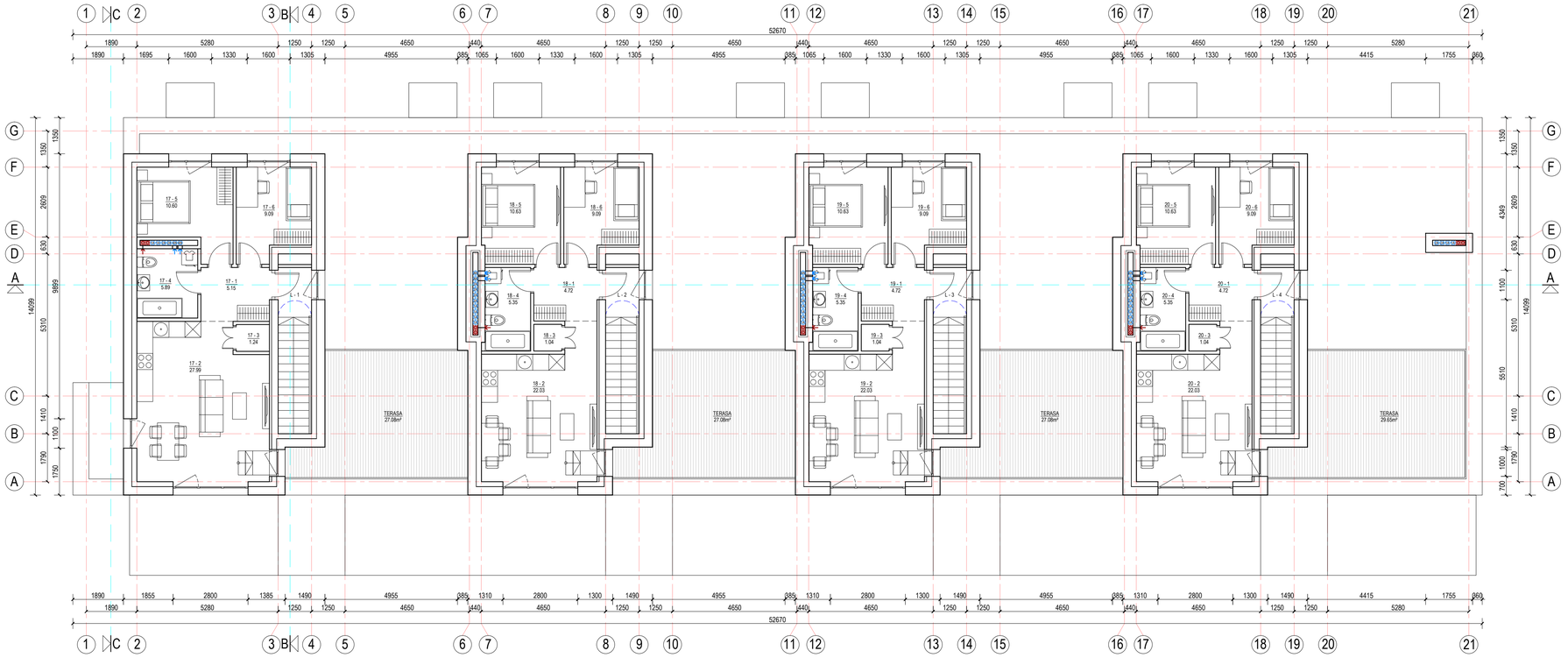
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-7 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-7-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			



0.3-7

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-7** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.9 (3 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		6.37
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
9 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
9 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.50
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.74	
BUTAS NR.10 (3 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		5.36
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
10 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
10 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
10 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.11 (3 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		5.36
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
11 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
11 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
11 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.12 (3 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		5.36
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
12 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
12 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
12 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.13 (3 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		5.36
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
13 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
13 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
13 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.14 (3 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		5.36
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
14 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
14 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
14 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.15 (3 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		5.36
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
15 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
15 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.16 (3 kambariai)			
16 - 1	HOLAS		6.37
16 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
16 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
16 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
16 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
16 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.76
BENDRAS BUTO PLOTAS		68.00	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		394.50	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			100.22
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		494.72	

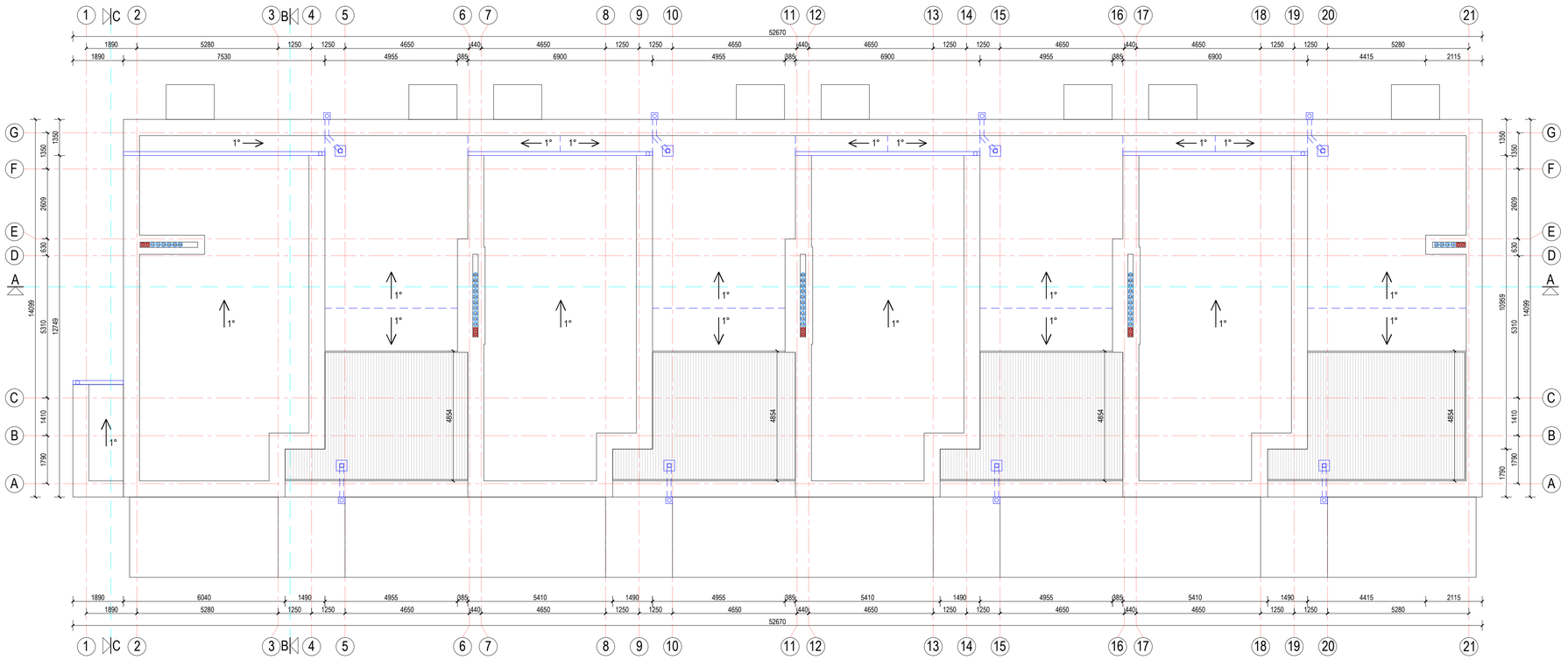
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-7 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-7-PP-SA. B-02	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



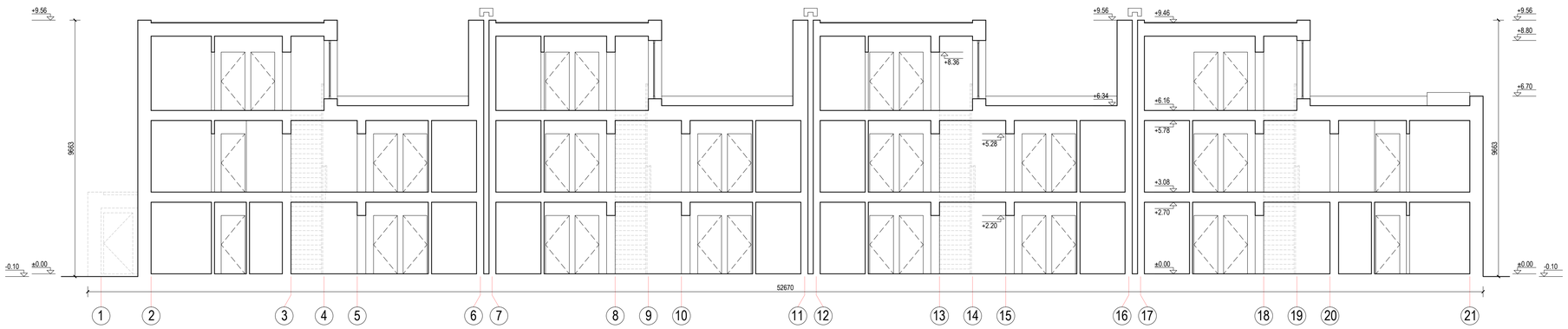
0.3-7

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-7** ANTSTATO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
BUTAS NR.17 (3 kambariai)			
17 - 1	HOLAS		5.15
17 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
17 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
17 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
17 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
17 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.18 (3 kambariai)			
18 - 1	HOLAS		4.72
18 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
18 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
18 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
18 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
18 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.19 (3 kambariai)			
19 - 1	HOLAS		4.72
19 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
19 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
19 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
19 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
19 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.20 (3 kambariai)			
20 - 1	HOLAS		4.72
20 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
20 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
20 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
20 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
20 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
L - 4	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		172.93	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			45.61
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		218.54	

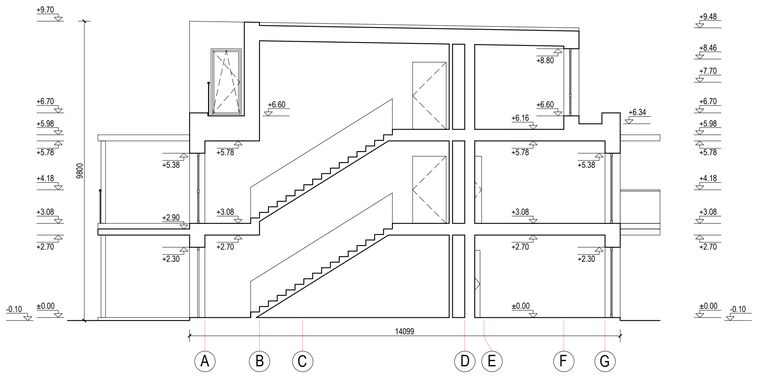
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-7	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	ANTSTATO PLANAS	M 1:100
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-7-PP-SA. B-03	1 / 1



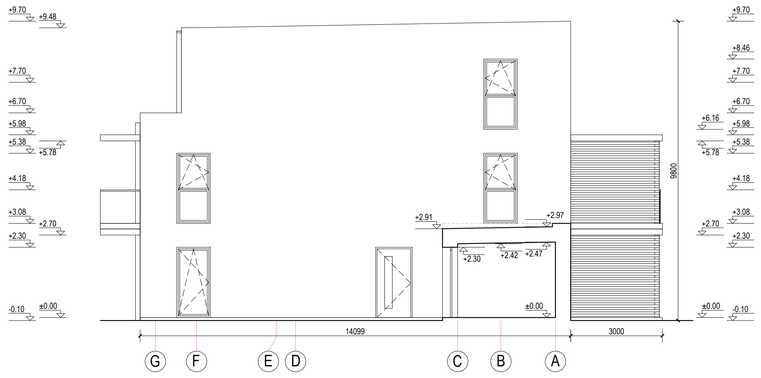
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:	Laida
A 918	PDV R. Atas	PASTATAS NR.0.3-7	0
A 919	Arch. V. O. Atienė	STOGO PLANAS M 1:100	
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas / Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"	20180619-0.3-7-PP-SA. B-04	1 / 1



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS		
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas:		Laida
A 918	PDV	R. Atas	PASTATAS NR.0.3-7		0
A 919	Arch.	V. O. Atienė	PJŪVIAI	M 1:100	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo:	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		20180619-0.3-7-PP-SA. B-05	1	1

FASADAS 1-21

FASADAS 21-1

FASADAS A-G

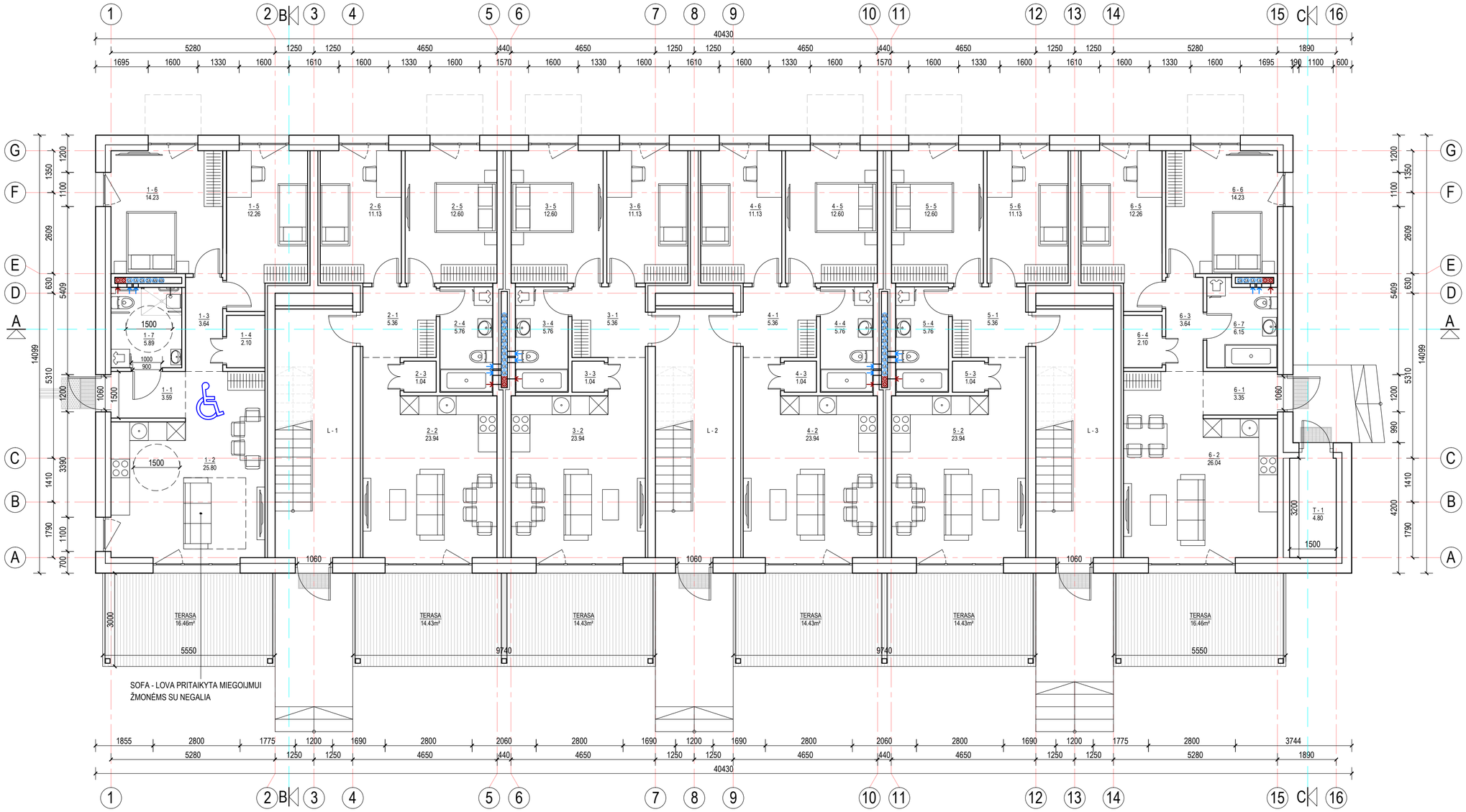
FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-7 FASADAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-7-PP-SA. B-06	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

BUTAI PRITAIKYTI ŽMONĖMS SU NEGALIA

PROJEKTUOJAMOS BATŲ VALYMO GROTELĖS

PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, ATKREIPIANTIS DĖMESĮ Į SPRENDIMO TAŠKUS ARBA PAVOJUS, SKIRTA ŽN.

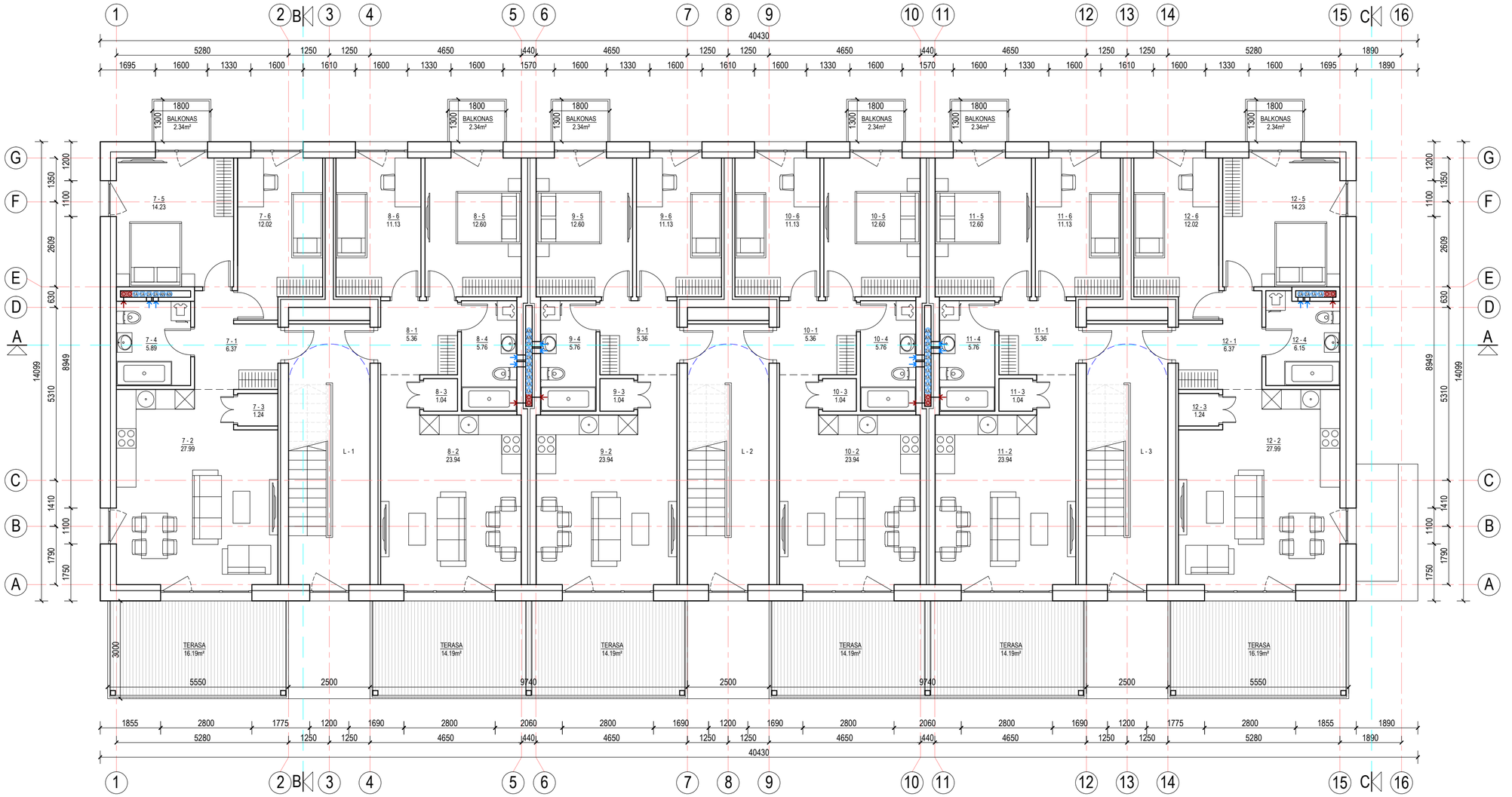
PROJEKTUOJAMAS TAKTILINIS VAIKŠČIOJAMOJO PAVIRŠIAUS INDIKATORIUS, KAIP NUKREIPIANČIOJI STRUKTŪRA, SKIRTA ŽN.

0.3-8

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-8** PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.1 (3 kambariai) ŽN			
1 - 1	HOLAS		3.59
1 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	25.80	
1 - 3	KORIDORIUS		3.64
1 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
1 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
1 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
1 - 7	SAN. MAZGAS		5.89
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.29	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			15.22
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.51	
BUTAS NR.2 (3 kambariai)			
2 - 1	HOLAS		5.36
2 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
2 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
2 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
2 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
2 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.3 (3 kambariai)			
3 - 1	HOLAS		5.36
3 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
3 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
3 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
3 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
3 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.4 (3 kambariai)			
4 - 1	HOLAS		5.36
4 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
4 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
4 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
4 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
4 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.5 (3 kambariai)			
5 - 1	HOLAS		5.36
5 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
5 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
5 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
5 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
5 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.6 (3 kambariai)			
6 - 1	HOLAS		3.35
6 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	26.04	
6 - 3	KORIDORIUS		3.64
6 - 4	SANDĖLIUKAS		2.10
6 - 5	MIEGAMASIS	12.26	
6 - 6	MIEGAMASIS	14.23	
6 - 7	SAN. MAZGAS		6.15
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		52.53	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			15.24
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.77	
T - 1	VANDENS APSKAITOS MAZGAS		4.80
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
BENDRAS 1A. GYVENAMASIS PLOTAS		295.50	
BENDRAS 1A. PAGALBINIS PLOTAS			83.90
BENDRAS 1A. PATALPŲ PLOTAS		379.40	

PASTATO **0.3-8** BENDRIEJI RODIKLIAI		
PASTATO GYVENAMASIS PLOTAS	725.84	
PASTATO PAGALBINIS PLOTAS		194.30
BENDRAS PASTATO PLOTAS	920.14	
BUTŲ SKAIČIUS PASTATE	15	
3 KAMBARIŲ	15	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-8	Laida 0
A 918	PDV R. Atas	PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100	
A 919	Arch. V. O. Atienė	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-8-PP-SA. B-01	Lapas 1 / Lapų 1
BK 020933	Arch. L. Atas		
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		



0.3-8

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-8** ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.7 (3 kambariai)			
7 - 1	HOLAS		6.37
7 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
7 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
7 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
7 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
7 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.50
BENDRAS BUTO PLOTAS		67.74	
BUTAS NR.8 (3 kambariai)			
8 - 1	HOLAS		5.36
8 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
8 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
8 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
8 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
8 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.9 (3 kambariai)			
9 - 1	HOLAS		5.36
9 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
9 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
9 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
9 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
9 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.10 (3 kambariai)			
10 - 1	HOLAS		5.36
10 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
10 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
10 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
10 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
10 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.11 (3 kambariai)			
11 - 1	HOLAS		5.36
11 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	23.94	
11 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
11 - 4	SAN. MAZGAS		5.76
11 - 5	MIEGAMASIS	12.60	
11 - 6	MIEGAMASIS	11.13	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.67	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.16
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.83	
BUTAS NR.12 (3 kambariai)			
12 - 1	HOLAS		6.37
12 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
12 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
12 - 4	SAN. MAZGAS		6.15
12 - 5	MIEGAMASIS	14.23	
12 - 6	MIEGAMASIS	12.02	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		54.24	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			13.76
BENDRAS BUTO PLOTAS		68.00	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
BENDRAS 2A. GYVENAMASIS PLOTAS		299.16	
BENDRAS 2A. PAGALBINIS PLOTAS			75.90
BENDRAS 2A. PATALPŲ PLOTAS		375.06	

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)

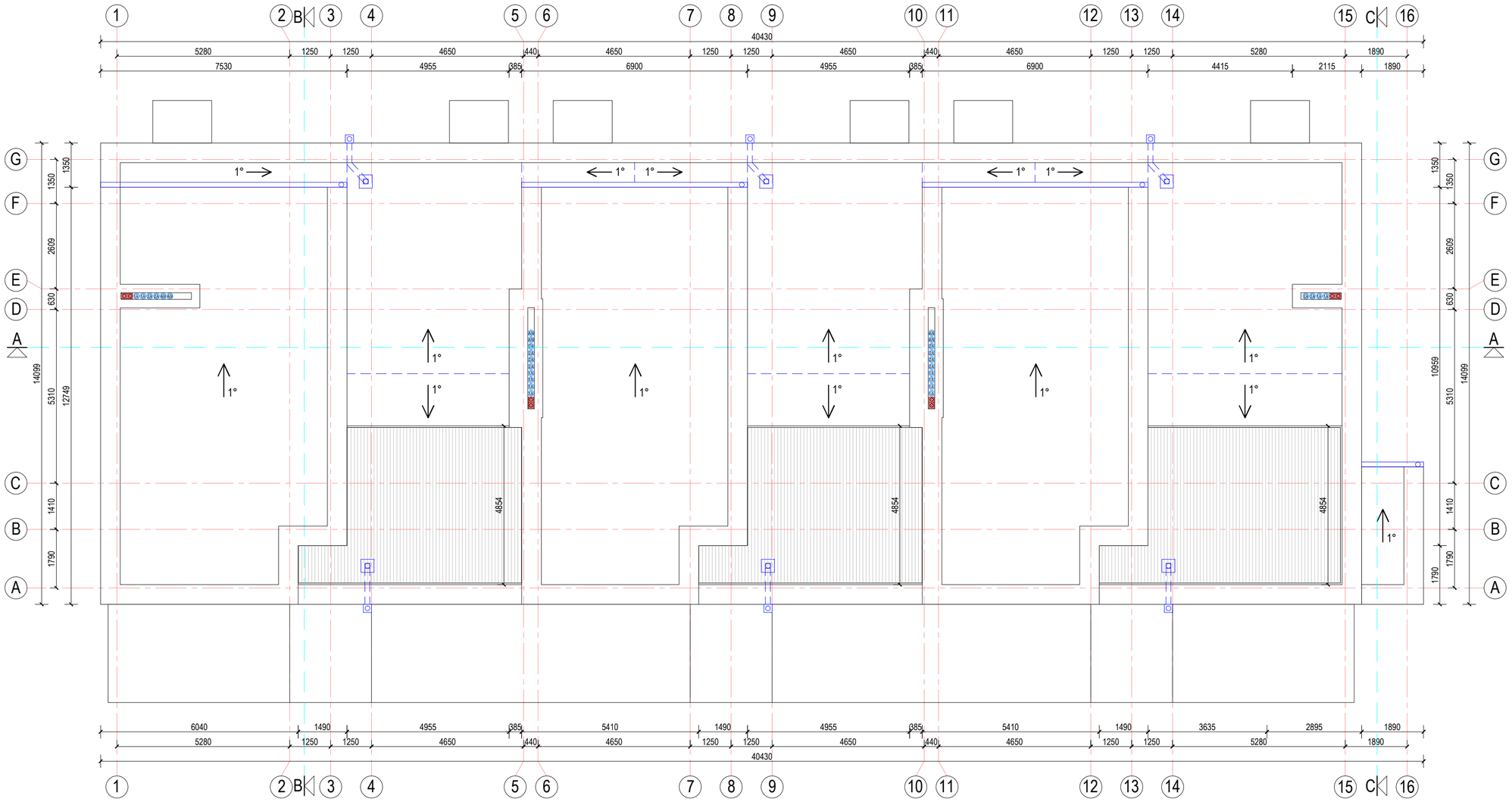
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-8 ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100 — Laida: 0
A 918	PDV	R. Atas	
A 919	Arch.	V. O. Atienė	
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-8-PP-SA. B-02 — Lapas: 1 — Lapų: 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

0.3-8

NR.	PATALPOS PAVADINIMAS	GYVENAMASIS PLOTAS, m²	PAGALBINIS PLOTAS, m²
PASTATO **0.3-8** ANTSTATO PATALPŲ EKSPILKACIJA			
BUTAS NR.13 (3 kambariai)			
13 - 1	HOLAS		5.15
13 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	27.99	
13 - 3	SANDĖLIUKAS		1.24
13 - 4	SAN. MAZGAS		5.89
13 - 5	MIEGAMASIS	10.60	
13 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		47.68	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			12.28
BENDRAS BUTO PLOTAS		59.96	
BUTAS NR.14 (3 kambariai)			
14 - 1	HOLAS		4.72
14 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
14 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
14 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
14 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
14 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
BUTAS NR.15 (3 kambariai)			
15 - 1	HOLAS		4.72
15 - 2	SVETAINĖ/VIRTUVĖ	22.03	
15 - 3	SANDĖLIUKAS		1.04
15 - 4	SAN. MAZGAS		5.35
15 - 5	MIEGAMASIS	10.63	
15 - 6	MIEGAMASIS	9.09	
BENDRAS GYVENAMASIS PLOTAS		41.75	
BENDRAS PAGALBINIS PLOTAS			11.11
BENDRAS BUTO PLOTAS		52.86	
L - 1	LAIPTINĖ		
L - 2	LAIPTINĖ		
L - 3	LAIPTINĖ		
BENDRAS ANTSTATO GYVENAMASIS PLOTAS		131.18	
BENDRAS ANTSTATO PAGALBINIS PLOTAS			34.50
BENDRAS ANTSTATO PATALPŲ PLOTAS		165.68	

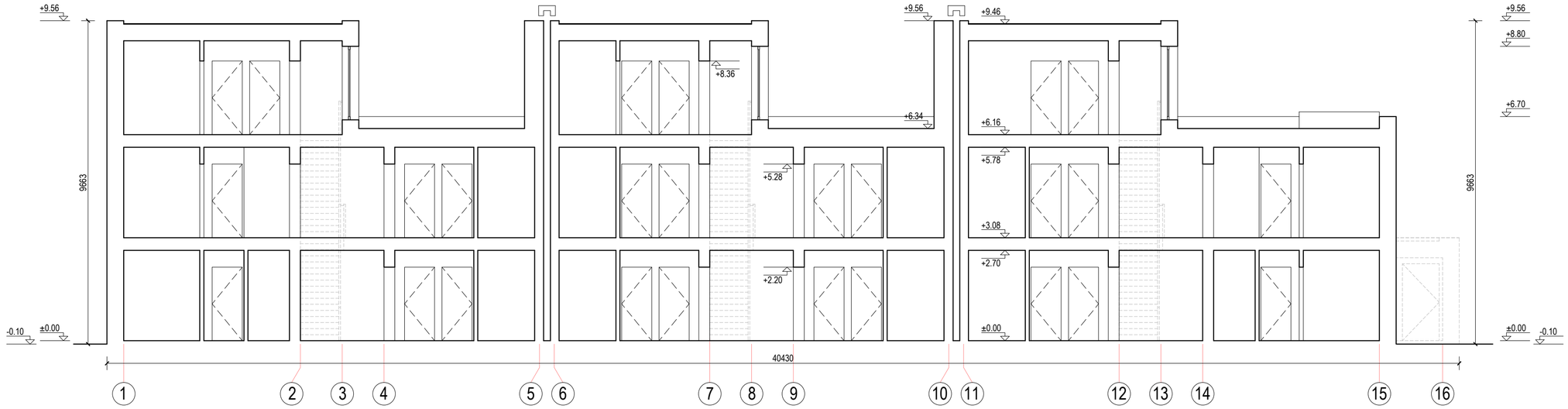
0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS	Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-8 ANTSTATO PLANAS M 1:100	Laida 0
A 918	PDV R. Atas		
A 919	Arch. V. O. Atienė		
BK 020933	Arch. L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-8-PP-SA. B-03	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"		

0.3-8

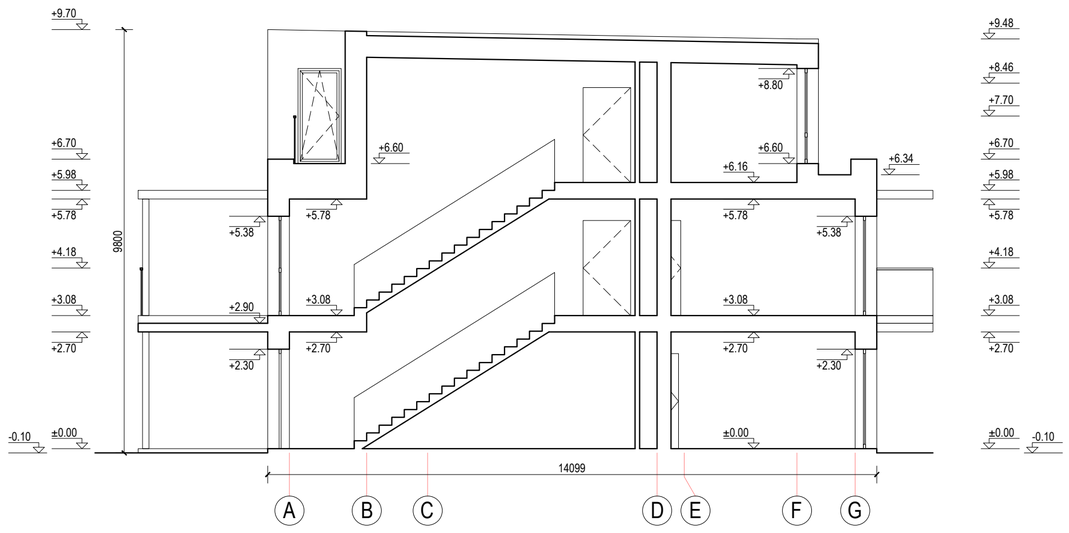


0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS			Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas		Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-8	Laida
A 918	PDV	R. Atas		STOGO PLANAS M 1:100	0
A 919	Arch.	V. O. Atienė			
BK 020933	Arch.	L. Atas		Dokumento žymuo: 20180619-0.3-8-PP-SA. B-04	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"				

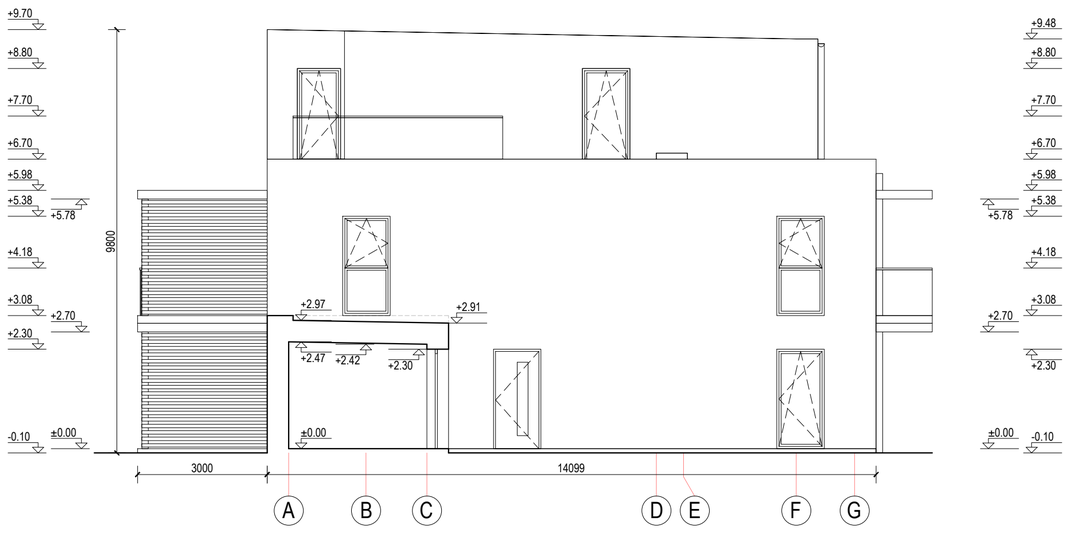
0.3-8



PJŪVIS A-A



PJŪVIS B-B



PJŪVIS C-C

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-8	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas	PJŪVIAI	M 1:100
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-8-PP-SA. B-05	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			

0.3-8

FASADAS 1-16

FASADAS A-G

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

- KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
- DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
- COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
- TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
- MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
- LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS			Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas		Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-8	Laida
A 918	PDV	R. Atas		FASADAI M 1:100	0
A 919	Arch.	V. O. Atienė			
BK 020933	Arch.	L. Atas		Dokumento žymuo: 20180619-0.3-8-PP-SA. B-06	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"				

FASADAS 16-1

FASADAS G-A

FASADŲ APDAILOS LENTELĖ:

	KLINKERIO PLYTELĖS TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS, SIŪLĖS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
	DEKORATYVINIS FASADO TINKAS ŠVIESIAI PILKOS (RAL 000 80 00) SPALVOS.
	DEKORATYVINIS FASADO TINKAS PILKŠVAI ŽALSVOS (RAL 110 60 20) SPALVOS.
	COKOLIO APDAILA - DAŽYTAS TINKAS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
	LANGŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
	DURŲ PLASTIKINIO PROFILIO ARBA MEDŽIO MASYVO RĖMAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
	BALKONŲ IR TERASŲ ATITVARAI TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SU STIKLU.
	TERASŲ ATITVARAI IR KONSTRUKCIJOS TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS.
	MEDINĖ TERASŲ IR BALKONŲ DANGA TAMSIAI RUDOS (RAL 8028) SPALVOS.
	LIETVAMZDŽIŲ IR LIETLOVIŲ APDAILA TAMSIAI PILKOS (RAL 7021) SPALVOS SKARDA.

PASTABA: PRIEŠ UŽSAKANT FASADO GAMINIUS, DIZAINĄ, SPALVĄ IR MATMENIS DERINTI SU PROJEKTO AUTORIAIS.

0	2023-00	Statybos leidžiančiam dokumentui		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. dok. Nr.	A TEAM PROJECTS		Statinio projekto pavadinimas: GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (DAUGIABUČIAI) PASTATŲ (6.3) VILNIAUS R. SAV., AVIŽIENIŲ SEN., BENDORIŲ K., ŽIRGYNO G.39 (KAD. NR.4174/0200:211), STATYBOS PROJEKTAS	
A 918	PV	R. Atas	Statinio Nr. ir pavadinimas: PASTATAS NR.0.3-8 FASADAI M 1:100	Laida 0
A 918	PDV	R. Atas		
A 919	Arch.	V. O. Atienė		
BK 020933	Arch.	L. Atas	Dokumento žymuo: 20180619-0.3-8-PP-SA. B-07	Lapas 1 / Lapų 1
LT	Statytojas: UAB "RAMIG"			